



**A KARTONPACK Dobozipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Igazgatóságának véleménye a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar
Nemzeti Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság által a
KARTONPACK Nyrt. részvényeire tett kötelező nyilvános vételi ajánlattal
kapcsolatban**

A Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; Cg. 01-10-045784; a továbbiakban: Ajánlattevő vagy MNV Zrt.) 2021. október 11. napján kötelező nyilvános vételi ajánlatot tett a KARTONPACK Dobozipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (Cégjegyzékszám: 01-10-141035; adószám: 10547009-2-41; székhely: 1024 Budapest, Ady Endre utca 19/A., a továbbiakban: Társaság, Kibocsátó vagy Céltársaság) Ajánlattevőn kívüli valamennyi Részvényese számára, a tulajdonukban levő, a Társaság által kibocsátott valamennyi, egyenként 200,- Ft (azaz kétszáz forint) névértékű törzsrészvény (ISIN azonosító: HU0000075692) vonatkozásában.

Az Ajánlattevő a fenti kötelező nyilvános vételi ajánlatát 2021. október 26. napján módosította és tájékoztatásul megküldte az Igazgatóság részére.

Az Ajánlattevő közzétételének, valamint a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: Felügyelet vagy MNB) honlapjának tanúsága szerint a 2021. október 26. napján módosított kötelező nyilvános vételi ajánlatot a Felügyelet 2021. október 27. napján kelt, H-KE-III-652/2021. számú határozatával jóváhagyta.

Az MNB jóváhagyó határozatának számával és a Felügyelet közzétett határozati kivonatának megfelelően az ajánlat elfogadására nyitva álló határidő kezdő és zárónapjának feltüntetésével ellátott, 2021. október 27. napján kelt – az MNB jóváhagyásnak megfelelő – végleges tartalmú vételi ajánlatot és annak mellékletét képező Működési terv és az Ajánlattevő gazdasági tevékenységéről szóló jelentést (a továbbiakban: vételi ajánlat) Lebonyolító megküldte Társaságunk Igazgatósága részére.

A tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (a továbbiakban: Tpt.) 73/A. §-a értelmében a Társaság Igazgatóságának a vételi ajánlatot véleményeznie kell.

A KARTONPACK Nyrt. Igazgatóságának a vételi ajánlattal kapcsolatos, a Tpt. rendelkezéseivel összhangban álló véleménye alábbiakban olvasható.

1. A részvénytársaság neve, székhelye

Cégnév: KARTONPACK Dobozipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Székhely: 1024 Budapest, Ady Endre utca 19. A. épület

2. A vételi ajánlat összefoglalása, kitérve a vételi ajánlat alapvető feltételeire (ellenérték, a vételi ajánlat elfogadására rendelkezésre álló időszak, fizetés módja)

Az Ajánlattevő a Tpt. 68. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott mértékű befolyásszerzés okából 2021. október 11. napján vételi ajánlatot, 2021. október 26. napján pedig módosított tartalmú vételi ajánlatot tett Társaságunk Ajánlattevőn kívüli valamennyi Részvényese számára, a tulajdonukban levő, a Társaság által kibocsátott valamennyi, egyenként 200,- Ft névértékű törzsrészvény (ISIN azonosító: HU0000075692) vonatkozásában.

Az Ajánlattevő 2021. október 11. napján kelt vételi ajánlatát, illetve a 2021. október 26. napján kelt módosított vételi ajánlatát is közzétette a saját honlapján (www.mnv.hu) és a lebonyolítóként eljáró Equilor Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1026 Budapest, Pasaréti u 122-124.; cégjegyzékszáma: Cg.01-10-041431, a továbbiakban: Equilor vagy Lebonyolító) honlapján (www.equilor.hu), továbbá megküldte Társaságunk Igazgatósága részére.

A 2021. október 11. napján kelt vételi ajánlatot, illetve a 2021. október 26. napján kelt módosított vételi ajánlatot a hatályos jogszabályok alapján Társaságunk is közzétette a Budapesti Értéktőzsde (www.bet.hu) és a saját honlapján (www.kartonpack.hu).

Az Ajánlattevő közzétételének, valamint az MNB honlapjának tanúsága szerint a 2021. október 26. napján módosított kötelező nyilvános vételi ajánlatot a Felügyelet 2021. október 27. napján kelt, H-KE-III-652/2021. számú határozatával jóváhagyta.

A Felügyelet jóváhagyásáról, illetve az elfogadási határidő kezdő- és zárónapjáról szóló tájékoztatást, valamint az MNB jóváhagyásának megfelelő vételi ajánlatot az Ajánlattevő és a Lebonyolító 2021. október 27. napján közzétette a honlapjain, Társaságunk pedig közzétette a Budapesti Értéktőzsde (www.bet.hu) és a saját honlapján (www.kartonpack.hu).

Az Ajánlattevő által készített – a vételi ajánlat mellékletét képező – a Társaság jövőbeni működésére vonatkozó Működési terv és az Ajánlattevő gazdasági tevékenységéről szóló jelentés az Ajánlattevő vételi ajánlat 4. melléklete szerinti elfogadó helyén (Equilor Ügyfélszolgálat: 1026 Budapest, Pasaréti u 122-124.) a vételi ajánlat 9. pontjában nevesített megjelenési helyeken (www.mnv.hu; www.equilor.hu; www.kozzetetelek.hu), továbbá a Budapesti Értéktőzsde (www.bet.hu), valamint Társaságunk honlapján (www.kartonpack.hu) tekinthető meg.

Ajánlattevő	A Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-045784)
Lebonyolító	Equilor Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti u 122-124.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041431, web: www.equilor.hu), aki a vételi ajánlat tanúsága szerint a szükséges tevékenységi engedéllyel rendelkező befektetési szolgáltatónak minősül.
Céltársaság	Kartonpack Dobozipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 01-10-141035; székhely: 1024 Budapest, Ady Endre utca 19. A. épület).
Ajánlati Ár	Az Ajánlati Ár részvényenként 2.534,82 Ft.
Ajánlat elfogadására nyitva álló időszak	2021.10.29. 9:00 órától (Kezdőnap) kezdődően 2021.12.09. 15:00 óráig (Zárónap) tartó időszak.

Részvény	A Céltársaság által kibocsátott, az Ajánlattevő tulajdonában nem álló, egyenként 200 Ft névértékű törzsrészvény (ISIN azonosító: HU0000075692).
Céltársaság összes jegyzett törzsrészvénye	505.150 db
Ajánlattevő tulajdonában álló törzsrészvények az ajánlattétel időpontjában	461.743 db (91,41%)
Az Ajánlati Ár teljesítésének módja	Az Ajánlattevő az Ajánlatot érvényesen elfogadó Részvényeseknek teljes egészében pénzben (kizárólag Magyar Forintban) fizeti meg az Ajánlati Ár és az Elfogadó Részvényes által az Elfogadó Nyilatkozatban, mint Részvény Adásvételi Szerződésben, értékesített Részvény mennyiség szorzatát kitevő vételár összegét a Zárónapot követő öt (5) munkanapon belül átutalással az Elfogadó Nyilatkozatban megjelölt, magyarországi számlavezetőnél vezetett bankszámlára vagy ügyfélszámlára. Amennyiben az Elfogadó Részvényes által az Elfogadó Nyilatkozatban megadott adatok alapján nem lehetséges a Lebonyolító számára a Részvények ellenértékének átutalással történő megfizetése – pl. az Elfogadó Részvényes hibás, hiányos bankszámlaszámot adott meg -, abban az esetben a Lebonyolító a Részvények ellenértékéért kifizetendő összeget az „Ajánlat 2021 KPACK” pénzszámlán tartja nyilván az Elfogadó Részvényes részére. A kifizetést teljesítő Lebonyolító átutalásokhoz kapcsolódó költségei nem az Elfogadó Részvényest terhelik, az átutalást fogadó pénzügyi intézet költségei és díjai azonban az Elfogadó Részvényest terhelik.
Szükséges fedezet	A vételi ajánlat tanúsága szerint az Ajánlattevő igazolást nyújtott be a Felügyelethez arról, hogy az Ajánlati Ár teljesítéséhez szükséges fedezet, azaz 110.028.932,-Ft az Ajánlattevőnek az EQUILOR Befektetési Zrt.-nél vezetett ügyfélszámláján erre a célra elkülönítetten, teljes egészében a rendelkezésére áll és az Ajánlati Ár teljesítéséhez teljes körűen felhasználható.
Az Ajánlat elfogadása:	Az Ajánlat elfogadása akkor tekintendő érvényesnek, ha mindkét alábbi feltétel teljesül: a) az Elfogadó Nyilatkozatban megjelölt darabszámú Részvény az Ajánlati Időtartamon belül ténylegesen jóváírásra kerül a Lebonyolító 0042/045718 számú „Ajánlat 2021 KPACK” megnevezésű, a KELER Zrt.-nél vezetett számláján és a Részvény(ek) a vételi ajánlattételi eljárás lezárásáig a nevezett számlán maradnak, valamint b) az Elfogadó Részvényes az Ajánlat 1. számú mellékleteként csatolt Elfogadó Nyilatkozat 2 darab eredeti, aláírt példányát, az Elfogadó Nyilatkozat és a Kitöltési Útmutató alapján szükség szerint feltüntetendő adatokkal a csatolandó mellékletekkel együtt eljuttatja az Elfogadó Helyre legkésőbb a Zárónapon 15:00 óráig. Az Ajánlat elfogadásának részletes eljárásrendjét a vételi ajánlat 5. pontja, az Ajánlatot elfogadó Részvényes által teendő nyilatkozatokat a vételi ajánlat 6. pontja mutatja be részletesen.

Vételi Jog	Az Ajánlattevő a vételi ajánlatban kijelentette, hogy amennyiben a sikeres vételi ajánlat lezárását követő 3 hónapon belül 90 százalékot elérő vagy azt meghaladó befolyással rendelkezik a Céltársaságban, és az Ajánlattevő igazolja, hogy megfelelő mértékű fedezettel rendelkezik a vételi jog tárgyát képező részvények megszerzéséhez szükséges ellenérték teljesítéséhez, akkor a Tpt. 76/D § (1) bekezdése alapján az Ajánlattevő fenn kívánja tartani a jogot, hogy jövőbeli döntése függvényében vételi jogot gyakoroljon a tulajdonába nem került Részvények tekintetében (kiszorítás). A vételi ajánlat rögzíti, hogy mivel az Ajánlattevő a Céltársaságban az Ajánlat megtételéig 91,41%-os befolyást szerzett, a kiszorításhoz szükséges befolyással az Ajánlattevő már az Ajánlat megtételekor is rendelkezik.
Áttörés szabályainak alkalmazása	Az áttörés Tpt. 76/A-76/C. § szakaszaiban foglalt szabályai az Ajánlat vonatkozásában nem alkalmazandók, tekintettel arra, hogy a Céltársaság Alapszabálya erre vonatkozó rendelkezéseket nem tartalmaz.
Alkalmazandó jog	A vételi ajánlat Magyarország jogszabályai alapján készült, arra kizárólagosan Magyarország joga az irányadó. Az Ajánlat Felügyelethez történő benyújtásának napján hatályos Tpt. alapján készült, és annak értelmezésekor is azt kell alkalmazni.
Joghatóság	A vételi ajánlattal, illetve az Ajánlattevő és a Részvényes közötti, a tárgyi vételi ajánlat elfogadásával létrejött Részvény adásvételi szerződéssel kapcsolatos jogvitában a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti, hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni. Az Elfogadó Részvényesek az vételi ajánlat elfogadásával ezen illetékességi kikötést kifejezetten elfogadják.
Ajánlattevő felelőssége	Az Ajánlattevő a vételi ajánlatában kijelentette, hogy a vételi ajánlatban szereplő adatok, információk az Ajánlattevő tudomása szerint a valóságnak megfelelnek. A Tpt. 69. § (2) bekezdés (n) pontjának megfelelően az Ajánlattevő megerősítette, hogy az Ajánlat tartalmaz minden olyan lényeges körülményt, amely a vételi ajánlatot befolyásolhatja.
Működési Terv és Jelentés	Az Ajánlattevő által a Társaság jövőbeni működésére vonatkozóan készített Működési Terv és az Ajánlattevő gazdasági tevékenységéről szóló jelentés Ajánlattevő vételi ajánlat 4. melléklete szerinti elfogadó helyén (Equilor Ügyfélszolgálat: 1026 Budapest, Pasaréti u 122-124.) a vételi ajánlat 9. pontjában nevesített megjelenési helyeken (www.mnv.hu ; www.equilor.hu ; www.kozzetetelek.hu), továbbá a Budapesti Értéktőzsde (www.bet.hu), valamint Társaságunk honlapján (www.kartonpack.hu) egyaránt megtekinthető. A Működési Terv alapvetően összhangban van a Társaság jelenlegi és nyilvánosan is megismerhető üzleti elképzeléseivel, célkitűzéseivel. Az Ajánlattevő – a Működési Terv tanúsága szerint – a Céltársaság üzemi alaptevékenységét, főtevékenységét stabilnak tartja, így nem tart szükségesnek stratégiai irányváltást a nyilvánosan megismerhető jelenlegi működési koncepcióhoz képest. A Működési Tervben megfogalmazottak támogatják a Céltársaság további növekedését.

3. Nyilatkozat arról, hogy a Társaság vezető tisztségviselői betöltenek-e vezető állást, illetve rendelkeznek-e befolyással az Ajánlattevőnél, illetve az Ajánlattevőben befolyással rendelkezőnél, illetve milyen más kapcsolat áll fenn az említettekkel

A Társaság vezető tisztségviselői nem töltöttek be vezető állást, illetve nem rendelkeznek befolyással sem a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt.-nél, sem a Magyar Államnál.

A fent említettekkel esetlegesen fennálló más kapcsolatot, illetve annak jellegét az alábbi táblázat mutatja be:

Tpt. 9. sz. melléklet 3. pontja szerinti nyilatkozat	KARTONPACK Nyrt.-ben betöltött vezető tisztségviselői jogviszony	Ajánlattevővel, illetve az ajánlattevőben befolyással rendelkezővel fennálló más kapcsolat
Dr. Uszkay-Boiskó Sándor	IG elnök	nincs
Hutiray Gyula Árpád	IG tag	nincs
Dr. Mancsiczky László	IG tag	tisztségviselő a Magyar Állam közvetlen vagy közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságnál, gazdálkodó szervezetnél
Dr. Erdey László	IG tag	nincs
Szalona Péter	IG tag	nincs

4. A Társaság tulajdonosi struktúrája, a legalább ötszázalékos szavazati joggal rendelkező személyek felsorolása, a részvényeik darabszáma és a szavazataik számának feltüntetése

Név	Mennyiség (db)	Részesedés (%)	Szavazati jog (%)
Magyar Állam (tulajdonosi joggyakorló: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.)	461.743	91,41	91,41
Deutsche Balaton AG	39.814	7,88	7,88
Saját részvény	11	0,002	0,002*
Közkézhányad	3.582	0,71	0,71
Összesen	505.150	100	100

* Egy részvény egy szavazatra jogosít azzal, hogy a Ptk. irányadó rendelkezései szerint saját részvényt a Társaság részvényesi jogokat nem gyakorolhat.

5. A befolyásszerzés hatása a Társaság munkavállalóira

Az Ajánlattevő által készített Működési Terv tanúsága szerint a vételi ajánlat és annak elfogadása nem gyakorol hatást a Társaság foglalkoztatási kérdéseire, következmények nem várhatóak, az ajánlattevő jelenleg nem tervez változtatást a Társaság munkavállalói és vezetői körében, továbbá a vonatkozó foglalkoztatási feltételekben. Összességében tehát kimondható, hogy a vételi ajánlat elfogadása nem érinti érdemben a Céltársaság munkavállalóit és vezető állású munkavállalóit sem.

6. A Társaság Igazgatóságának javaslata a vételi ajánlat elfogadásával kapcsolatban

Az Igazgatóság a Tpt. irányadó rendelkezései alapján áttekintette a vételi ajánlatot, az annak mellékletét képező működési tervet és az Ajánlattevő gazdasági tevékenységéről szóló jelentést (a továbbiakban együttesen: vételi ajánlat és mellékletei), a vételi ajánlatot jóváhagyó H-KE-III-652/2021. számú MNB határozatot, a Falkenburg Corporate Finance Kft. vételi ajánlatról és annak mellékleteiről készített, a jelen igazgatósági véleményhez csatolt független pénzügyi szakértői véleményét, továbbá a Társaság Munkavállalóinak a vételi ajánlatról és annak mellékleteiről szóló – szintén csatolt – véleményét.

A Társaság Igazgatósága a rendelkezésére álló információk és dokumentumok figyelembevételével a vételi ajánlat elfogadását javasolja. Az Igazgatóság az ezzel kapcsolatos határozatát egyhangúlag hozta meg.

A javaslat részletes indokolása:

- a) Az ajánlati ár, illetve a vételi ajánlat a hatályos törvényi előírásoknak a független pénzügyi szakértői vélemény alapján megfelel, amit alátámaszt a vételi ajánlat Felügyelet általi jóváhagyása is.
- b) Az ajánlati ár a független pénzügyi szakértői vélemény alapján pénzügyi szempontból is méltányos.
- c) A vételi ajánlat és annak mellékletei tárgyában csak támogató munkavállalói vélemény érkezett.
- d) A Működési Terv alapvetően összhangban van a Céltársaság nyilvánosan megismerhető üzleti célkitűzéseivel és jelenlegi működési koncepciójával.
- e) A vételi ajánlat elfogadása nem érinti érdemben a Céltársaság munkavállalóit és vezető állású munkavállalóit sem.
- f) A vételi ajánlattal is igazolást nyert, hogy 180, illetve 360 napos forgalommal súlyozott tőzsdei részvényátlagár a kereskedés felfüggesztése miatt nincsen, így az Ajánlattevő vételi ajánlatban foglalt nyilatkozatai és tájékoztatása alapján az ajánlati ár összegének meghatározására a 3 évre visszamenőleges pénzügyi átvilágítás eredményeképpen elkészült, a Céltársaság Közgyűlése által elfogadott legutolsó (2020. üzleti évre vonatkozó), könyvvizsgáló által hitelesített, nemzetközi pénzügyi beszámolóképzési standardok (IFRS) szerinti, egyedi (nem konszolidált) éves beszámolójának (pénzügyi kimutatásainak) figyelembevételével, az egy részvényre jutó saját tőke értéke alapján került sor a Tpt. 72. §-ában meghatározottak szerint, amit az MNB jóváhagyása is alátámaszt.

7. A Társaság Igazgatósága által megbízott független pénzügyi tanácsadó megnevezése, függetlensége

Az Igazgatóság a vételi ajánlat értékelésével az alábbi független pénzügyi tanácsadót bízta meg a Tpt. 73/A. § (5) bekezdése alapján:

- cégnév: Falkenburg Corporate Finance Kft.
- székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 7.
- cégjegyzékszám: 01-09-907787

A független pénzügyi tanácsadó nyilatkozott arról, hogy:

- sem jelenlegi sem jövőbeli érdekeltsége a Társasággal kapcsolatosan, vagy az elemzésben érintett felekkel kapcsolatban nincs és esetében nem áll fenn olyan

érdekellentét, amely befolyásolná azon képességét, hogy elfogulatlan véleményt adjon a vételi ajánlatról;

- a független szakértői vélemény tartalma független a tanácsadói díjazás mértékétől, illetve a tanácsadói díjazás ténye nem függ semmilyen előre meghatározott elemzési eredmény elérésétől;
- a független szakértői véleményt megalapozó elemzések és ezek következtetései a Falkenburg Corporate Finance Kft. szakmai meggyőződésével összhangban készültek;
- a Falkenburg Corporate Finance Kft. független az Ajánlattevőtől, az Ajánlattevő megbízásából eljáró Lebonyolítótól, valamint a Kartonpack Nyrt. vezetésétől és tulajdonosaitól.

A független pénzügyi szakértői vélemény az Igazgatóság véleményének 1. sz. mellékletét képezi.

8. A munkavállalók véleménye a vételi ajánlatról

A Társaság Igazgatósága a Tpt. 73/A. § (6) bekezdése alapján 2021. október 11-én és 2021. október 27-én hirdetmény útján tájékoztatta a Munkavállalókat a 2021. október 11. napján kelt vételi ajánlatról, továbbá a 2021. október 26. napján kelt módosított vételi ajánlatról, valamint a munkavállalói véleményezés lehetőségéről.

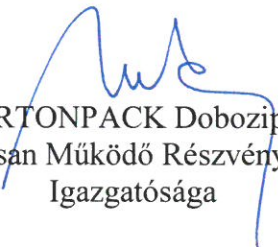
A munkavállalói véleményezési eljárásokat összegző, a Tpt. alapján mellékelten csatolt jegyzőkönyvek tanúsága szerint a 2021. október 11. napján kelt vételi ajánlat és a 2021. október 26. napján kelt módosított vételi ajánlat, továbbá ezek mellékletét képező működési terv és az Ajánlattevő gazdasági tevékenységéről szóló jelentés szabadon elérhető volt a Társaság valamennyi Munkavállalója számára, a munkavállalói véleményezésre nyitva álló határidő alatt:

- a 2021. október 11. napján kelt vételi ajánlatot 9 fő munkavállaló támogatta, nem támogató, ellenző munkavállalói vélemény nem érkezett;
- a 2021. október 26. napján kelt módosított vételi ajánlatot pedig 12 fő munkavállaló támogatta, nem támogató, ellenző munkavállalói vélemény nem érkezett.

9. Egyebek

A jelen Tpt. szerinti igazgatósági vélemény a Budapesti Értéktőzsde (www.bet.hu), valamint a Társaság honlapján (www.kartonpack.hu) közzétételre kerül, a Társaság kezdeményezi továbbá az igazgatósági véleménynek az Ajánlattevő vételi ajánlat 4. melléklete szerinti elfogadó helyén (Equilor Ügyfélszolgálat: 1026 Budapest, Pasaréti u 122-124.), valamint a vételi ajánlat 9. pontjában nevesített megjelenési helyeken (www.mnv.hu; www.equilor.hu; www.kozzetetelek.hu) történő közzétételét.

Budapest, 2021. október 28.


KARTONPACK Dobozipari
Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Igazgatósága

Mellékletek:

- független pénzügyi szakértői vélemény
- munkavállalói véleményezési eljárásról készült jegyzőkönyvek

Független Szakértői Vélemény Kötelező Nyilvános Vételi Ajánlattal Kapcsolatban

Kurutz Gábor, Partner, ügyvezető
Falkenburg Corporate Finance Kft
H-1054 Budapest, Szabadság tér 7
Email: gabor.kurutz@falkenburg.com

Címzett: Dr. Uszkay-Boiskó Sándor Igazgatóság Elnöke - vezérigazgató úr és a Kartonpack Nyrt.
Igazgatósága részére

Társaság: Kartonpack Dobozipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Cím: 1024 Budapest, Ady Endre utca 19. A épület

2021. október 27.

Szigorúan bizalmas!

Tisztelt Elnök-Vezérigazgató Úr! Tisztelt Igazgatóság!

Tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-045784) (továbbiakban „Ajánlattevő” vagy „MNV”), 2021. október 11-én kötelező nyilvános vételi ajánlatot tett a Kartonpack Dobozipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (továbbiakban „Kartonpack Nyrt.” vagy a „Céltársaság”) (cégjegyzékszám: 01-10-141035; székhely: 1024 Budapest, Ady Endre utca 19. A. épület) által kibocsátott valamennyi névre szóló, szavazati jogot megtestesítő, a Budapesti Értéktőzsdére bevezetett, egyenként 200 Ft (azaz kétszáz forint) névértékű, az Ajánlattevő által nem tulajdonolt törzsrésztvényére (ISIN azonosító HU0000075692) a Kartonpack Ajánlattevőn kívüli valamennyi résztvényese számára.

„Az Ajánlattevő a kötelező nyilvános vételi ajánlatot 2021. október 26. napján módosította és a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: Felügyelet) részére jóváhagyás céljából benyújtotta.

A 2021. október 26. napján módosított kötelező nyilvános vételi ajánlatot a Felügyelet 2021. október 27. napján kelt, H-KE-III-652/2021. számú határozatával jóváhagyta.

Az Ajánlattevő az MNB jóváhagyó határozatának számával és a Felügyelet határozatának megfelelően az ajánlat elfogadására nyitva álló határidő kezdő és zárónapjának feltüntetésével ellátott, 2021. október 27. napján kelt – az MNB jóváhagyásnak megfelelő - végleges tartalmú vételi ajánlatot és annak mellékletét képező Működési terv és az Ajánlattevő gazdasági tevékenységéről szóló jelentést (a továbbiakban: Ajánlat) közzétette.”

Az Ajánlattevő az Equilor Befektetési Zrt.-t („Lebonyolító”), mint befektetési szolgáltatót bízta meg a kötelező nyilvános ajánlattételi eljárás teljeskörű lebonyolításával.

Ajánlattevő az Ajánlat szerint 2.534,82 Ft, azaz kettőezerötszázharmincnégy egész nyolcvankettő század forint készpénzben, átutalással fizetendő ellenértéket („Ajánlati Ár”) kínál részvényenként. Az Ajánlati Ár a Tpt. 72. § kötelezően alkalmazandó rendelkezései és az Ajánlattevő Ajánlatban rögzített nyilatkozatai alapján számított minimumár, azaz jelen esetben az egy részvényre jutó saját tőke értéke, mely a Céltársaság közgyűlése által elfogadott legutolsó (2020. üzleti évre vonatkozó), könyvvizsgáló által hitelesített, nemzetközi pénzügyi beszámolóképzési standardok szerinti, egyedi, nem konszolidált éves beszámolója (pénzügyi kimutatásai) alapján az egy részvényre jutó saját tőke értéke.

Az Ajánlattevő az Ajánlatban nyilatkozik arról, hogy az Ajánlattevő igazolást nyújtott be a Felügyelethez arról, hogy az Ajánlati Ár teljesítéséhez szükséges fedezet („Fedezet”), azaz 110.028.932,- Ft, azaz száztízmillió-huszonnyolcezer kilencszázharminckettő forint, az Ajánlattevőnek az Equilor Befektetési Zrt.-nél vezetett ügyfélszámláján erre a célra elkülönítetten teljes egészében a rendelkezésére áll és az Ajánlati Ár teljesítéséhez teljes körűen felhasználható a Tpt. 69. § (7) bekezdésének a) pontjának rendelkezései szerint.

A Céltársaság Igazgatósága 2021. október 12-én megbízta a Falkenburg Corporate Finance Kft.-t, hogy készítse el a tárgyi kötelező nyilvános vételi ajánlat értékelésére, az abban foglalt Ajánlati Árra vonatkozó, Tpt. szerinti Független Szakértői Véleményét. A Független Szakértői Vélemény legfőbb célja, hogy megállapítsa, hogy az Ajánlatban foglalt Ajánlati Ár pénzügyi szempontból méltányosnak tekinthető-e a Céltársaság részvényesei számára. A Falkenburg az Ajánlattevő 2021. október 27-én kelt, módosított Ajánlata alapján készítette el jelen Független Szakértői Véleményét.

A Független Szakértői Véleményt a tőkepiacról szóló 2001. CXX. törvény (Tpt.) 73/A. § (5) bekezdése alapján a Céltársaság Igazgatósága az Ajánlattal kapcsolatos kiegészítő tájékoztatóként, független szakértői véleményként kívánja a részvényesek számára rendelkezésre bocsátani.

Szakértői munkánk terjedelme

Független Szakértői Véleményünk 2021. október 27-re („Értékelés Időpontja”) vonatkozik. Független Szakértői Véleményünk elkészítéséhez az Értékelés Időpontjában érvényes makrogazdasági, piaci, szabályozói, pénzügyi környezetre vonatkozó információkat használtuk fel. Következésképpen, értékelésünk csak az Értékelés Időpontjára érvényes. Megbízásunk nem tartalmaz a Független Szakértői Vélemény későbbi aktualizálására vonatkozó kötelezettséget.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a szakértő munkánk során alkalmazott pénzügyi előrejelzések várakozásokon és a jövőre vonatkozó üzleti feltételezéseken alapulnak. Az előrejelzéseket terhelő bizonytalanság miatt a jövőben ténylegesen realizálódó pénzáramok és az ugyanazon időszakra előre jelzett pénzáramok között akár jelentős eltérések is keletkezhetnek.

Értékelési munkánk során összehasonlítottuk az Ajánlatban szereplő Ajánlati Árat az általunk megállapított értéktartományokkal. A megbízásunk keretében az értékelési standardoknak megfelelően diszkontált cash-flow alapú értékelést végeztünk, továbbá kiegészítéseként és ellenőrzésként, elvégeztünk egy tőkepiaci alapú értékelést is, amely összehasonlítható társaságok értékelési mutatóin alapult. Ezen túlmenően végrehajtottunk összehasonlító elemzéseket, amelyek historikus tranzakciók értékelési mutatóin alapultak.

A Független Szakértői Vélemény kialakítása során, egyebek mellett:

- (i) áttekintettük Kartonpack Nyrt.-re vonatkozóan a nyilvánosan hozzáférhető pénzügyi kimutatásokat, beszámolókat és jelentéseket;
- (ii) áttekintettük a rendelkezésünkre bocsátott, a Kartonpack Nyrt. főbb pénzügyi adataival kapcsolatos dokumentumokat;
- (iii) megbeszéléseket és egyeztetéseket folytattunk a Kartonpack Nyrt. felsővezetésének egyes tagjaival és munkatársaival a Céltársaság jelenével és jövőbeli várokozásaival kapcsolatban; így áttekintettük a Kartonpack Nyrt. gazdálkodásának, közelmúltbeli fejleményeinek és jövőbeli üzleti kilátásainak kérdéseit, valamint a faltkarton csomagolóanyag gyártás jelenlegi és jövőben várható gazdasági környezetének kérdéseit;
- (iv) a Kartonpack Nyrt. egyes pénzügyi adatait összevetettük nyilvánosan elérhető adatokkal, illetve egyéb, véleményünk szerint Céltársasággal összehasonlításra alkalmas társaságok hasonló piaci adataival;
- (v) A Céltársaság felsővezetésétől kapott információkat és előrejelzéseket felhasználva értékelemzést készítettünk az ún. diszkontált cash flow értékelési módszertan segítségével a Kartonpack lehetséges vállalatérték-tartományának meghatározására;
- (vi) Összehasonlítható társaságok (tőzsdei és tranzakciós) módszerével értékelemzést végeztünk, melynek során a Kartonpack Nyrt. pénzügyi eredményeit összevetettük a nyilvánosan hozzáférhető hasonló tőzsdén jegyzett társaságok pénzügyi mutatóival, valamint a - rendelkezésre álló információk függvényében – a Céltársaság tevékenységi körében megvalósult múltbeli tranzakciók adataival;
- (vii) Elvégeztünk egyéb, általunk relevánsnak ítélt pénzügyi elemzéseket és vizsgálatokat; és
- (viii) A fentiek függvényében meghatároztunk egy lehetséges értéktartományt a Céltársaság részvényeinek becsült értékére vonatkozóan, hogy Független Szakértői Véleményünket kialakíthassuk.

Korlátozások

Független Szakértői véleményünk elkészítése során a Kartonpack-Nyrt.-ről elérhető nyilvános információk, illetve a Céltársaság képviselői által rendelkezésünkre bocsátott minden információ tekintetében azok pontosságát és teljességét feltételeztük, helyességüket külön nem ellenőriztük.

Így különösen szeretnénk kiemelni, hogy a Független Szakértői Vélemény kialakítása során a Falkenburg Corporate Finance Kft. nem vállal felelősséget a Kartonpack Nyrt.-től kapott, a Kartonpack Nyrt.-re vonatkozó pénzügyi adatok, vagy a nyilvánosan hozzáférhető iparági vagy más társaságokra vonatkozó információk helytállóságáért, vagy azok teljességéért, és nem ellenőrizte ezen adatokat.

A Falkenburg Corporate Finance Kft. feltételezte, hogy a Kartonpack Nyrt. által rendelkezésére bocsátott pénzügyi és egyéb információk helytállóak és teljesek. A Falkenburg Corporate Finance Kft. elfogadta a Kartonpack Nyrt. felsővezetésének nyilatkozatát, mely szerint nincsen tudatában olyan ténynek vagy körülménynek, amely ezen pénzügyi és egyéb információk helytállóságát, megbízhatóságát, vagy teljességét megkérdőjelezné, különös figyelemmel a Céltársaság által külső szakértők bevonásával lebonyolított 3 éves pénzügyi átvilágítás lefolytatására.

A Kartonpack Nyrt. felsővezetése és munkatársai által szolgáltatott iparági és társasági előrejelzésekre, tendenciákra és pénzügyi folyamatokra vonatkozóan a Falkenburg Corporate Finance Kft. azzal a feltételezéssel élt, hogy jelen Független Szakértői Véleményünk elkészítése során alkalmazott előrejelzések készítéséhez felhasznált információk ésszerűek és a Kartonpack Nyrt. felsővezetésének a Céltársaság üzletmenetére vonatkozó legvalószínűbb előrejelzéseit és várakozásait tükrözik.

Munkánk során a Falkenburg Corporate Finance Kft. továbbá feltételezte, hogy minden lényeges, a Céltársaság működéséhez kapcsolódó kötelezettség (tényleges vagy függő) szerepel a pénzügyi kimutatásokban.

Megbízásunk nem terjedt ki a Kartonpack Nyrt. eszközeinek vagy kötelezettségeinek (beleértve a mérlegen kívüli kötelezettségeket is) független értékelésére. Munkánk során nem végeztünk ilyen értébecslést és nem kaptunk ilyen típusú értébecslésre vonatkozó információkat. Véleményünk elkészítéséhez nem folytattunk vizsgálatot a Társaság közvetlen vagy közvetett tulajdonában lévő vagyona vonatkozó jogcímmel, sem pedig a vele szemben fennálló kötelezettségekkel kapcsolatosan. Az elemzésünk feltételezi, hogy a tulajdonosi igény érvényes, a tulajdonjogok megfelelőek és értékesíthetőek és nincsenek olyan megkötések, amelyek egyszerű eljárással nem lehetnének tisztázhatóak. Az adatok és információk vonatkozásában nem végeztünk könyvvizsgálattal kapcsolatos és a könyvvizsgálat gyakorlatának megfelelő vizsgálatokat.

A Falkenburg Corporate Finance Kft. semmilyen jogi felelősséget nem vállal tulajdonjogi, illetve bármely egyéb jogi természetű kérdéssel kapcsolatosan, továbbá egyéb megállapítás hiányában feltételezzük, hogy a Céltársaság működése során az érvényben lévő jogszabályokat teljes mértékben betartotta, illetve betartja. Feltételezzük azt is, hogy a helyi, vagy országos hatóságoktól, illetve magánszemélyektől vagy szervezetektől minden szükséges engedélyt, jóváhagyást, vagy egyéb jogalkotói, illetve közigazgatási felhatalmazást beszereztek, illetve azok beszerezhetőek vagy megújíthatóak mindazon felhasználási célokra, amelyek a jelentésben szerepelnek.

A Független Szakértői Vélemény a tőkepiacról szóló CXX. Törvény, azaz a Tpt. 73/A. § (5) bekezdése alapján a Kartonpack Nyrt. igazgatósága számára készült, abból a célból, hogy az igazgatóság számára az Ajánlat értékelését elősegítsük.

A Kartonpack Nyrt. igazgatósága saját megítélésére alapozva tehet javaslatot a Kartonpack Nyrt. részvényesei számára az Ajánlattal kapcsolatban. Jelen véleményünk nem tekinthető az Ajánlatban foglalt feltételekre vonatkozó olyan állásfoglalásnak, amelyet a részvényesek az Ajánlat elfogadására, vagy visszautasítására vonatkozó tanácsként értelmezhetnek.

A Független Szakértői Véleménynek, illetőleg az azt alátámasztó eljárásoknak nem célja, hogy kizárólagos jelleggel képezzen alapot bármely, az Ajánlattal kapcsolatos döntéshez. Ennek megfelelően nem használható egyéb vizsgálódások és eljárások helyettesítésére, amelyeket az Ajánlatban résztvevő feleknek célszerű elvégezniük az Ajánlat megtétele, illetve elfogadása tárgyában.

Ez a Független Szakértői Vélemény a Kartonpack Nyrt. Igazgatósága számára, a Nyilvános Vételi Ajánlattal kapcsolatosan készült, s az erre vonatkozó magyarországi jogszabályoknak megfelelően nyilvánosságra hozható. A Független Szakértői Vélemény fentiekén kívüli bármilyen más formában történő nyilvánosságra hozatalához, tömörítéséhez, megjelenítéséhez, vagy arra történő bármely hivatkozáshoz a Falkenburg Corporate Finance Kft. előzetes jóváhagyása szükséges.

Függetlenség

Falkenburg Corporate Finance Kft. kijelenti, hogy sem jelenlegi sem jövőbeli érdekeltsége a Céltársasággal kapcsolatosan, vagy az elemzésben érintett felekkel kapcsolatban nincs és esetében nem áll fenn olyan érdekellentét, amely befolyásolná azon képességét, hogy elfogulatlan véleményt adjon az Ajánlatról. A Független Szakértői Vélemény tartalma független a tanácsadói díjazás mértékétől, illetve a tanácsadói díjazás ténye nem függ semmilyen előre meghatározott elemzési eredmény elérésétől. A Független Szakértői Véleményt megalapozó elemzések és ezek következtetései a Falkenburg Corporate Finance Kft. szakmai meggyőződésével összhangban készültek.

A Falkenburg Corporate Finance Kft. független az Ajánlattevőtől, az Ajánlattevő megbízásából eljáró Lebonyolítótól, valamint a Kartonpack Nyrt. vezetésétől és tulajdonosaitól.

Vélemény

A fentiekre alapozva és az említett korlátozó feltételeket figyelembe véve véleményünk szerint, az Ajánlattevő által a Kartonpack Nyrt. részvényeseinek felajánlott, részvényenkénti 2.534,82 Ft-os ellenérték a Tpt. irányadó rendelkezéseivel összhangban áll és az Ajánlattétel időpontjában pénzügyi szempontból méltányos.

Tisztelettel:



Kurutz Gábor
Partner, ügyvezető
Falkenburg Corporate Finance Kft



Zákány Ferenc
Partner, ügyvezető
Falkenburg Corporate Finance Kft



JEGYZŐKÖNYV
kötelező nyilvános vételi ajánlat
Tpt. szerinti munkavállalói véleményezéséről

Jegyzőkönyv tárgya: a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság kötelező nyilvános vételi ajánlatának (a továbbiakban: vételi ajánlat) Tpt. szerinti munkavállalói véleményezése

Jelen vannak: Jenei-Patai Katalin titkárnő
Tóth Gábor telephelyvezető-helyettes
Teleki Nóra mb. termelési és üzemvezető
Czeczey Éva vezérigazgatói titkár

A jegyzőkönyv felvételre került: 2021. október 20. napján 16:00 órakor a KARTONPACK Nyrt. (székhely: 1024 Budapest, Ady Endre u. 19. A. ép.; Cg. 01-10-141035; a továbbiakban: „Társaság” vagy „Kibocsátó”) 4030 Debrecen, Galamb utca 11. szám alatti fióktelepének (a továbbiakban: fióktelep) kis tárgyalójában

Jenei-Patai Katalin, Tóth Gábor és Teleki Nóra kijelenti, hogy a vételi ajánlat (és mellékletei), illetve annak munkavállalói véleményezésének lehetőségéről szóló hirdetmény 2021. október 11. napján 19:30 órakor a Társaság fióktelepének 6 db helyszínén, jól látható módon kifüggesztésre került és a 2021. október 20. 15:00 órai véleményezési határidő lejártáig mindvégig elérhető volt.

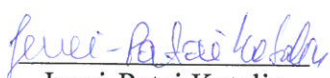
Czeczey Éva kijelenti, hogy a vételi ajánlat (és mellékletei), illetve annak munkavállalói véleményezésének lehetőségéről szóló hirdetmény 2021. október 11. napján 19:10 órakor a Társaság székhelyének 2 db helyszínén, jól látható módon kifüggesztésre került és a 2021. október 20. 15:00 órai véleményezési határidő lejártáig mindvégig elérhető volt.

Jenei-Patai Katalin, Tóth Gábor és Teleki Nóra egyhangúlag megállapítja, hogy a vételi ajánlat (és mellékletei), valamint a véleményezési formanyomtatványok a fióktelep kis tárgyalójában a véleményezésre nyitva álló határidőben a Munkavállalók rendelkezésére álltak, folyamatosan elérhetőek voltak.

Czeczey Éva megállapítja, hogy a vételi ajánlat (és mellékletei), valamint a véleményezési formanyomtatványok a székhely titkárságán a véleményezésre nyitva álló határidőben a Munkavállalók rendelkezésére álltak, folyamatosan elérhetőek voltak.

A véleményezésre nyitva álló határidő alatt a Társasághoz beérkezett munkavállalói vélemények, észrevételek alapján a jelenlévők rögzítik, hogy a vételi ajánlatot 9 fő munkavállaló támogatta, 0 fő munkavállaló nem támogatta, míg 89 munkavállalótól nem érkezett vélemény.

K.m.f.



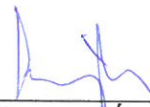
Jenei-Patai Katalin
titkárnő
KARTONPACK
Nyrt.



Tóth Gábor
telephelyvezető-
helyettes
KARTONPACK
Nyrt.



Teleki Nóra
mb. termelési és
üzemvezető
KARTONPACK
Nyrt.



Czeczey Éva
vezérigazgatói titkár
KARTONPACK
Nyrt.



JEGYZŐKÖNYV

kötelező nyilvános vételi ajánlat
Tpt. szerinti munkavállalói véleményezéséről

Jegyzőkönyv tárgya: a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2021.10.26. napján kelt módosított kötelező nyilvános vételi ajánlatának (a továbbiakban: módosított vételi ajánlat) Tpt. szerinti munkavállalói véleményezése

Jelen vannak: Felföldiné Nyíri Andrea főkönyvi könyvelő
Tóth Gábor telephelyvezető-helyettes
Teleki Nóra mb. termelési és üzemvezető
Czeczey Éva vezérigazgatói titkár

A jegyzőkönyv felvételre került: 2021. október 28. napján 13:30 órakor a KARTONPACK Nyrt. (székhely: 1024 Budapest, Ady Endre u. 19. A. ép.; Cg. 01-10-141035; a továbbiakban: „Társaság” vagy „Kibocsátó”) 4030 Debrecen, Galamb utca 11. szám alatti fióktelepének (a továbbiakban: fióktelep) kis tárgyalójában

Felföldiné Nyíri Andrea, Tóth Gábor és Teleki Nóra kijelenti, hogy a módosított vételi ajánlat (és mellékletei), illetve annak munkavállalói véleményezésének lehetőségéről szóló hirdetmény 2021. október 27. napján 8:00 órakor a Társaság fióktelepének 6 db helyszínén, jól látható módon kifüggesztésre került és a 2021. október 28. 13:00 órai véleményezési határidő lejártáig mindvégig elérhető volt.

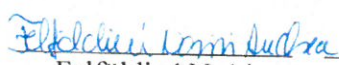
Czeczey Éva kijelenti, hogy a módosított vételi ajánlat (és mellékletei), illetve annak munkavállalói véleményezésének lehetőségéről szóló hirdetmény 2021. október 27. napján 8:10 órakor a Társaság székhelyén 2 db helyszínén, jól látható módon kifüggesztésre került és a 2021. október 28. 13:00 órai véleményezési határidő lejártáig mindvégig elérhető volt.

Felföldiné Nyíri Andrea, Tóth Gábor és Teleki Nóra egybehangzóan megállapítja, hogy a vételi ajánlat (és mellékletei), valamint a véleményezési formanyomtatványok a fióktelep kis tárgyalójában a véleményezésre nyitva álló határidőben a Munkavállalók rendelkezésére álltak, folyamatosan elérhetőek voltak.

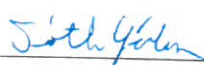
Czeczey Éva megállapítja, hogy a módosított vételi ajánlat (és mellékletei), valamint a véleményezési formanyomtatványok a székhely titkárságán a véleményezésre nyitva álló határidőben a Munkavállalók rendelkezésére álltak, folyamatosan elérhetőek voltak.

A véleményezésre nyitva álló határidő alatt a Társasághoz beérkezett munkavállalói vélemények, észrevételek alapján a jelenlévők rögzítik, hogy a vételi ajánlatot 12 fő munkavállaló támogatta, 0 fő munkavállaló nem támogatta, míg 86 munkavállalótól nem érkezett vélemény.

K.m.f.



Felföldiné Nyíri
Andrea
főkönyvi könyvelő
KARTONPACK
Nyrt.



Tóth Gábor
telephelyvezető-
helyettes
KARTONPACK
Nyrt.



Teleki Nóra
mb. termelési és
üzemvezető
KARTONPACK
Nyrt.



Czeczey Éva
vezérigazgatói titkár
KARTONPACK
Nyrt.