

Éves
beszámoló

2017



Kőrössi Krisztián

Szécsényi Bálint

Gereben András

Az Equilor rövid bemutatása

1990-ben az Equilor alapításával egy időben, a Budapesti Értéktőzsde újjászervezésével együtt a hazai tőkepiac új korszaka kezdődött el. Azóta eltelt több mint 27 év, de a céljaink nem változtak.

Az elmúlt évek során szolgáltatásaink folyamatos fejlesztése mellett arra törekszünk, hogy ügyfeleink részére gyors és megbízható hozzáférést biztosítsunk a pénz- és tőkepiacok egyre bővülő világához, valamint megalapozott pénzügyi tanácsok és elemzések segítségével támogatást nyújtunk a nálunk kezelt vagyon gyarapítása érdekében.

A tőkepiacok világa az egyik leggyorsabban fejlődő iparág, ezért annak érdekében, hogy valódi befektetési banki portfóliót tudjunk magán- és vállalati ügyfeleink számára kínálni, nemcsak termékszerkezet, hanem technológia tekintetében is folyamatos fejlesztéseket folytattunk. A piaci szabályozás folyamatos szigorodása miatt nagy hangsúlyt fektetünk a stabilitásra és a megbízható, átlátható információszolgáltatásra, amely a felelős befektetési szolgáltatás alapját jelenti.

Törekszünk arra, hogy olyan munkatársakkal dolgozzunk, akik ezeket az elveket teljes mértékben magukénak vallják és mindennapi munkájuk, döntéseik során alapvető értéként kezelik. Kollégáink minden hozzánk forduló ügyfelet a legnagyobb odafigyeléssel, tudásuk legjavát adva, az igényeket alaposan felmérve szolgálnak ki és adnak személyre szabott befektetési iránymutatásokat.

Az elmúlt évek elkötelezett munkájának eredményeképpen az Equilor ügyfélszám, kezelt vagyon és eredményesség tekintetében is folyamatosan növekszik, miközben továbbra is célunk megtartani ügyfeleinkkel a megszokott közvetlen kapcsolatot.

Büszkék vagyunk arra, hogy a budapesti, a prágai és a varsói értéktőzsde teljes jogú tagjaként a teljes közép-kelet európai régióban jelen vagyunk és az Equilor Corporate Advisory Zrt-vel valamint az Equilor Alapkezelő Zrt-vel együtt a tőzsdei kereskedéstől a vagyonkezelésen át a vállalati pénzügyekig teljeskörű befektetési banki szolgáltatásokat kínálunk ügyfeleinknek.

Megtiszteltetésnek és munkánk elismerésének tartjuk, hogy a BÉT az elmúlt években több díjjal is értékelte az Equilor tevékenységét. ■

Kőrössi Krisztián
ügyvezető igazgató

Szécsényi Bálint
vezérigazgató

Gereben András
elnök

Tartalomjegyzék

Összefoglaló pénzügyi és társasági információk 4

A vezetőség beszámolója 6

Az Equilor üzletágai 10

Pénzügyi beszámoló 22

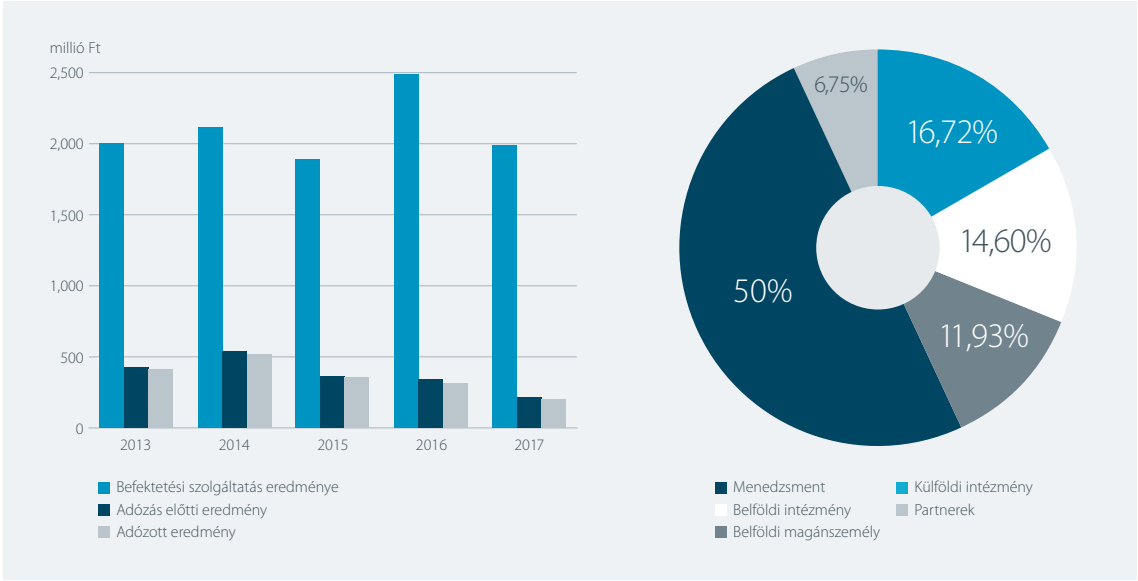
Független könyvvizsgálói jelentés 28

Összefoglaló pénzügyi és társasági információk

Kiemelt pénzügyi adatok

(ezer Ft)	2013	2014	2015	2016	2017
Mérlegfőösszeg	12.511.360	16.315.667	15.399.767	19.148.809	21.729.848
Saját tőke	1.487.955	1.647.133	1.997.579	2.302.692	1.994.704
Jegyzett tőke	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Befektetési szolgáltatás eredménye	2.005.149	2.114.705	1.884.503	2.494.541	1.986.063
Adózás előtti eredmény	424.580	535.890	362.220	330.546	205.658
Adózott eredmény	411.510	510.679	350.446	305.113	190.262
Értékpapír összforgalom (millió Ft)	2.128.664	2.151.641	2.718.400	1.678.557	1.334.004
Deviza összforgalom (millió Ft)	6.004.904	5.120.601	3.372.858	2.197.853	2.025.126
Alkalmazottak száma	75	73	77	82	80
Saját tőke arányos eredmény	31%	36%	22%	15%	9%

Eredményadatok



Tisztségviselők és vezető állású személyek

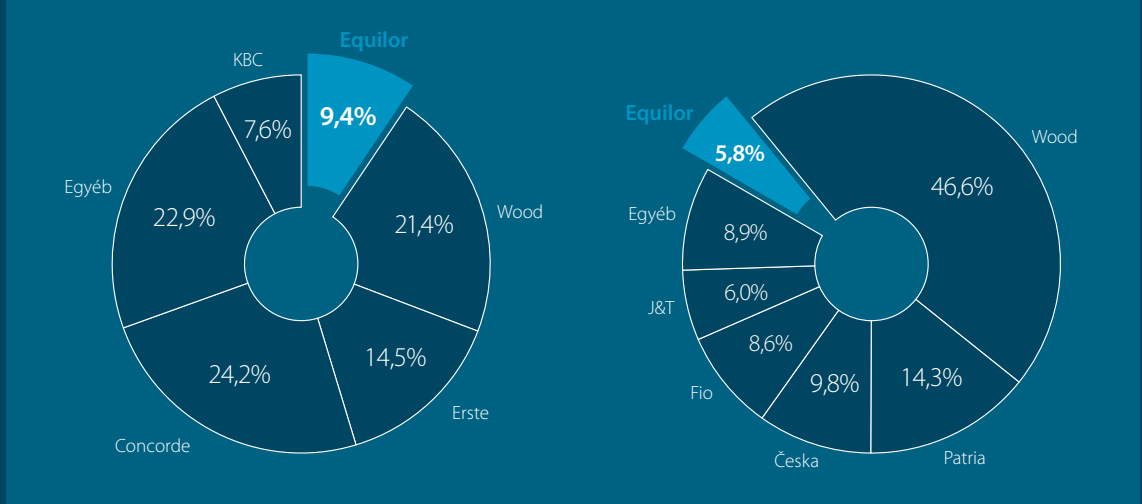
Equilor Befektetési Zrt. Igazgatóság Gereben András, elnök // Körössy Krisztián, ügyvezető igazgató // Szécsényi Bálint, vezérigazgató

Felügyelőbizottság Dr. Tóth József, elnök // Vas György // Gömböcz András

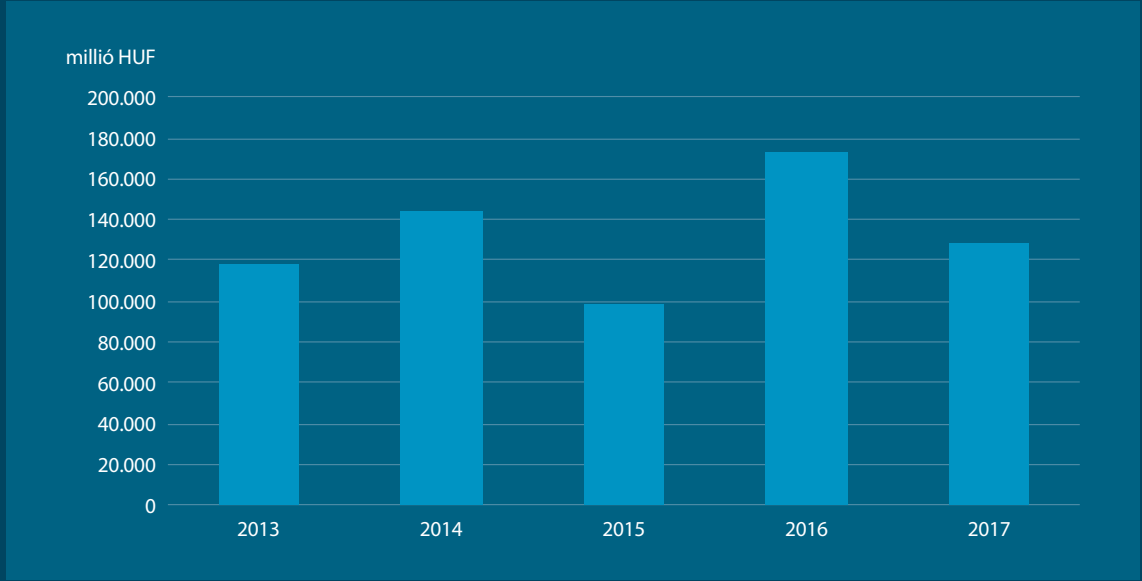
Könyvvizsgáló Venilia Vellum Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft., nyilvántartásba-vételi száma: MKVKTBV000340
Bukri Rózsa, kamarai tag könyvvizsgáló, kamarai tagsági szám: MKVK EBV001130
1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 79.

Az Equilor piaci részesedése

Részvényforgalom – Budapest



Az Equilor Csoport által kezelt vagyon





A vezetőség beszámolója

Erős tőkepiacok – növekvő kihívások

A 2017-es évben – sok piaci szereplő várakozásaival szemben – nem omlottak össze a tőkepiacok és a kamatok is a korábban látott alacsony szinteken maradtak.

Az Egyesült Államokban az S&P500 index minden hónapban emelkedett, évesítve több, mint 20 százalékkal és a volatilitás több évtizedes visszatekintésben is rendkívül alacsony maradt. Európában az erős gazdasági mutatók ellenére az EKB mínusz negatív szinten tartotta a reáلكamatokat és a mennyiségi lazítás keretében folyamatosan vásárolta az állampapírokat és a vállalati kötvényeket.

Sokan számítottak arra, hogy a januárban hivatalba lépett amerikai elnök óriási felfordulást okoz a világpolitikai szinten, de ez nem következett be, sőt bizonyos lépések inkább ennek az ellenkezőjét mutatják. A globális társadalmi problémák politikai megoldása valószínűleg csak később fog megtörténni.

A hazai makrogazdasági kilátásokat kétirányú kockázatok övezték: egyrészt lefelé mutató inflációs, másrészt felfelé mutató növekedési kockázatok jelei voltak tapasztalhatóak. A külső infláció alacsony szinten maradt és a közép-európai régió befektetői megítélése tovább javult, ami az alappályánál alacsonyabb inflációs pályát mutatott, míg a növekedést nem befolyásolta érdemben. A nagyobb beruházási aktivitás pozitív növekedési kockázatot jelent, ami gyorsabb gazdasági növekedést eredményezhet, míg inflációs szempontból mérsékelt hatású. A belső gazdasági folyamatok szempontjából további kockázatot jelenthet a gyorsabb bérnövekedés és pozitív hatása lehet a dinamikusabb fogyasztásbővülésnek, valamint az erősebb külpiaci keresletnek.

A KSH jelentése alapján is erős évet zárt a magyar gazdaság 2017-ben. A negyedik negyedéves GDP növekedési üteme 4,4%-os lett a végleges adatok alapján, mellyel a teljes éves bővülés elérte a 4%-ot, a munkanapok számával kiigazítva pedig a 4,2%-ot. A hazai gazdasági teljesítménnyel együtt a BUX index is kiváló évet zárt, a hazai részvényindex ugyanis közel 40%-ot emelkedett, ahol a közepes és kis kapitalizációjú értékpapírok árfolyama a blue chipeket meghaladó mértékben erősödött.

A 2017-es év a befektetési piac, így az Equilor számára is az új, egységes európai uniós szabályrendszerre történő felkészülés jegyében telt. A MiFID II. irányelv és a MiFIR rendelet – melyek 2018. január 3-tól léptek életbe – a befektetők védelmét és az átláthatóság növelését kívánják elősegíteni. A MiFID II. a befektetési vállalkozások és szabályozott piacok engedélyezési feltételeivel és működési követelményeivel foglalkozik. A MiFIR többek között a kereskedési helyszínek és befektetési vállalkozások nyilvánosságra hozatali követelményeivel, a transzparencia jelentések szabályaival és a pénzügyi eszközök elszámolási követelményeivel foglalkozik.

A 2017-es év számos változást hozott az adózás szempontjából. A befektetési szolgáltatókat is érintő, egyik fontos módosítás volt a társasági adó mérséklése és a többkulcsos rendszer eltörlése. A törvény értelmében a korábbi többkulcsos társasági adó helyett január 1-jétől a társasági adó mértéke egységesen 9% lett.

A 2016-ban megjelent kormányrendelet alapján minden magyar banknak és befektetési vállalkozásnak kötelező auditálnia az informatikai rendszerét, ennek megfelelően az Equilor 2017 májusában szerezte meg az informatikai rendszer zártságáról szóló hivatalos tanúsítványt az MNB által akkreditált Hunguard Kft.-től.

A budapesti tőzsde napi átlagos részvényforgalma 2016-hoz képest 17,5%-kal, míg az éves részvényforgalom 17%-kal haladta meg a 2016-os évet. A BÉT statisztikái alapján 2017-ben nőtt a magyar lakosság hazai tőzsdei részvényállománya és az év végére, elérve az eddigi legmagasabb értéket, meghaladta az 500 milliárd forintot. A BÉT forgalmának emelkedéséhez hozzájárultak az új kibocsátók is, a Waberer's tőzsdére lépésével az elmúlt 20 év legnagyobb IPO-jára került sor. Megkezdte működését egy a kkv-kra fókuszáló új piac, az Xtend, sikeresen elindult a BÉT elemzési-árjegyzési programja, tíz magyar cég csatlakozott a Londoni Tőzsdecsoporttal közös ELITE vállalatfejlesztési programhoz.

A gazdasági trendeknek természetükből fakadóan részei a hullámvölgyek, akár jelentős tőzsdei esések is. Az elmúlt években tapasztalt globális tőkepiaci környezetben, ahol a kamatok akár negatív értéket is felvehetnek, a részvényárak pedig csúcsokat döntögetnek, a piaci korrekciónak egyre nagyobb az valószínűsége. Ez sok területen jelenthet kockázatot a befektetőknek, a kamatok emelkedésétől a nyersanyagárak változásáig. Ennek kockázataira folyamatosan felhívjuk befektetőink és ügyfeleink figyelmét, bízva abban, hogy amikor a korrekció bekövetkezik, már felkészülten várják majd.

A BUX index 2016-ban 34%-ot, 2017-ben további 23%-ot emelkedett, ami nem csupán régiós, de globális összehasonlításban is szép teljesítmény. A BUX 2017 során többször is történelmi csúcsot döntött, csakúgy, mint a BUMIX, mely 122%-ot emelkedett a tavalyi évben. Növekedett a részvényforgalom és a kapitalizáció is: a Budapesten listázott részvények értéke 2017-ben 23,5 százalékkal, 8 169 milliárd forintra nőtt.

Az Equilor a fenti folyamatok tükrében a budapesti és a prágai tőzsde azonnali piacán stabilan a 4. legnagyobb forgalmat bonyolította le, a lengyel parketten pedig a 32. helyen zárta a 2017-es évet.

Büszkék vagyunk arra, hogy egy újabb kihívásokkal teli év után, az Equilor a hazai befektetési piac átrendeződése után is meg tudta őrizni vezető helyét és a Pláninvest ügyfélállományának átvételével ügyfélállomány és kezelt vagyon tekintetében fennállásunk óta a legsikeresebb évet zártuk.

A fenti eredményeket természetesen nem érhattük volna el ügyfeleink bizalma és munkatársaink elkötelezett munkája nélkül, melyek az Equilor 27 éves történetének során mindig a legnagyobb erőt és motivációt adták nekünk. 



Privátbanki és Prémium Befektetési Szolgáltatások

2017-ben Prémium Befektetési üzletágunk ügyfélszám növekedés és kezelt vagy-on szempontjából is sikeres évet zárt, bár a bevételi adatok az alacsony vola-tilitásnak és kamatszintnek köszönhetően elmaradtak a korábbi évek számaitól. A hazai és nemzetközi tőkepiaci hangulat töretlen optimizmusa sajnos nem feltétle-nül növeli az ügyfelek kereskedési kedvét, hiszen az árfolyamok folyamatos emel-kedése a vételi kedvet csökkenti, míg az eladási kedvet nem növeli meg.

A piacokon egyre inkább érezhető volt a várakozás az árfolyamok korrekciójával és a kamatok emelkedésével kapcsolatban ezért a kockázatkezelők a tőkeáttételes termékek (devizák, CFD-k) esetében jelentősen emeltek a margin szinteken, mely-nek köszönhetően a befektetők alacsonyabb kockázattal, de kisebb likviditással is találkozhattak ezeken a piacokon.

Prémium Befektetési üzletágunk számára a legfontosabb esemény a keszhelyi székhelyű Pláninvest több mint 20 ezer ügyfelének közel 15 milliárdos állományát-ruházása volt, melyet a Magyar Nemzeti Bank jóváhagyásával november végével zártunk le. A tranzakció után a Pláninvest korábbi ügyfelei számára is elérhetővé válik az Equilor teljes szolgáltatási palettája akár online módon is. ■





Intézményi kereskedés

A belföldi és külföldi intézményi üzletág 2017-ben rekord árbevétellel zárta az évet, köszönhetően elsősorban a lengyel tőzsdén elért kimagasló forgalomnak. A közép-kelet-európai régió egyéb országaiiban meghatározó piaci részesedéssel, az elvárásoknak megfelelően szerepeltünk a forgalmi listákon.

Bár szolgáltatói szempontból megfigyelhető volt egyfajta konszolidáció az általunk lefedett piacokon, ez nem csökkentette a versenyt a határon átnyúló szolgáltatókkal szemben, akiket nem terhel tőkepiaci különadó fizetési kötelezettség, így sokszor kedvezőbb árázással szorítják ki a hazai szolgáltatókat a piacról.

Az intézményi ügyfelek közvetlen elektronikus kereskedése, az úgy nevezett DMA rendszerek előretörése tovább folytatódott, ezért 2018-ban is fontosnak tartjuk, hogy technológiai fejlesztésekkel a szolgáltatók élvonalában tudjunk maradni, egyre gyorsabb és biztonságosabb elérést biztosítva a régiós tőzsdékhez. ■



Equilor Alapkezelő

Az Equilor Alapkezelő sikeres évet zárt 2017-ben, a Társaság árbevétele 379 808 eFt volt, adózás előtti eredménye pedig 188 834 eFt. Az év végére befektetési alapjainak száma tizenháromra növekedett, mely alapokból tizenegy nyilvános, kettő pedig zártkörű módon működött. Az intézményi vagyonkezelés területén, több önkéntes nyugdíjpénztárnak és gazdálkodó szervezetnek végeztünk vagyonkezelési tevékenységet. A kezelt intézményi portfóliók eredményei, befektetési stratégiától függően 5,66%-13,85%-os hozam között helyezkedtek el, melyek így lényegesen meghaladták az infláció mértékét.

2017-ben – 27,06%-os hozamával – kiváló teljesítményt nyújtott a közép-európai részvénypiacokon történő befektetésekre szakosodott Equilor Közép-európai Részvényalap. Teljesítménye több mint 4%-kal meghaladta a benchmark teljesítményét.

A fejlődő üzletágunk a privát vagyonkezelés, ahol standard és egyedi megoldásokat kínálunk portfóliókezelés iránt érdeklődő magánszemélyek és gazdasági társaságok számára.

A 2018-as év legfontosabb feladata, az ingatlan alap üzletág dinamikus fejlesztése. 2018-ban is céljaink között szerepel a működő befektetési alapjaink vagyonának és hozamának hatékony növelése. E mellett kiemelkedően fontos az intézményi ügyfeleink számára nyújtott minőségi szolgáltatásaink színvonalának és eredményeinek fenntartása. Befektetési stratégiáink minden esetben tükrözik értékítéletünket, ennek mentén szélesíthjük termék palettánkat. ■



Corporate Finance

2017-ben az Equilor Corporate Finance üzletágában elsősorban az akvizíciós tanácsadás és a zártkörű értékpapír kibocsátási tranzakciók voltak a meghatározó tevékenységek, de egyre erősebb részt képvisel a stratégiai tanácsadás, melynek keretén belül elsősorban energetika, infrastrukturális és ingatlanprojektek számára nyújtottunk szolgáltatásokat. A befektetési piaci trendeknek megfelelően egyre több magán- és kockázati tőke alap számára végzünk cégértékelési, üzleti tervezési és értékelési szolgáltatásokat, valamint finanszírozás szervezést és zártkörű értékesítési tevékenységet. ▮

Equilor Fine Art

Az Equilor 2007-ben alapította az Equilor Fine Art Kft-ét, amely műtárgybefektetések iránt érdeklődő ügyfelek kiszolgálásával foglalkozik. Tevékenysége többek között magában foglalja a gyűjtemények kezelését, építését, bővítését, felértékelését, kezelését, műtárgy adás-vételek lebonyolítását, kiállítások szervezését, hazai és nemzetközi eredetiségvizsgálat megszervezését valamint a műtárgyakkal kapcsolatos hitelezési és biztosítási ügyintézését is. A független befektetési banki háttér és az elkötelezett, személyre szabott tanácsadás biztosítja az ügyfelek igényeinek sokrétű kiszolgálását. 2017-ben a cég folytatta a 2010-ben megkezdett színház- és filmtámogatások által biztosított adómegettkarító struktúrával kapcsolatos tanácsadó tevékenységét is, továbbá a 2012-ben megkezdett együttműködés keretében 2017-ban is részt vett az Art Moments kortárs vizuális művészeti fesztivál szervezésében, amely nemzetközi vizuális művészeti csereprogram, az Art Moments fesztivál társrendezvénye. ■





Az Equilor Befektetési Zrt. érdekeltségei

Equilor Alapkezelő Zrt.

Jegyzett tőke: 112.000.000 Ft

Tulajdoni arány: 68,3%

Igazgatóság: Pillár Zsolt, elnök-vezérigazgató; Vas György; Szigeti Péter

Felügyelőbizottság: Szécsényi Bálint, elnök; Német Éva; Horváth Péter

Equilor Corporate Advisory Zrt.

Jegyzett tőke: 3.000.000 Ft

Tulajdoni arány: 90%

Vezérigazgató: Gereben András

Equilor Fine Art Kft.

Jegyzett tőke: 3.000.000 Ft

Tulajdoni arány: 100%

Ügyvezető: Dr. Gereben Katalin

Budapesti Értéktőzsde Zrt.

Jegyzett tőke: 541.348.100 Ft

Tulajdoni arány: 0,14702%

Társadalmi felelősségvállalás

Az Equilor 2016 óta támogatója a triatlonnak, nem csak azért, mert ez az egyik legnagyobb kitartást igénylő és technikailag is összetett sportág, hanem azért is, mert több kollégánk is elkötelezett tagja a triatlonozók egyre nagyobb táborának, sőt Kőrössy Krisztián személyében már Iron Man is dolgozik az Equilor csapatában.

Az Újbuda Triatlon Team támogatásával elsősorban az utánpótláskorú fiatalok versenyzését kívánjuk segíteni és büszkéek vagyunk arra, hogy az Equilor 575 Újbuda Team kiemelkedő sportolói a tavalyi évben az alábbi eredményeket érték el:

Bragmayer Zsanett: U23 EB ezüstérmes, Világkupa bronzérmes, Világranglista 42.

Soós Gergő: junior Európa-bajnok váltóban, Egyéni 6.

Szentpétery Patrik: Serdülő korosztályban 2017-ben veretlen.

Triatlon – Duatlon – Aquatlon magyar bajnok.

Mérleg Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban			
Ssz.	A tétel megnevezése	2016/12/31	2017/12/31
1	A) Befektetett eszközök (02+10+18 sorok)	388,905	590,932
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03 - 09 sorok)	37,952	46,530
3	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0
5	Vagyoni értékű jogok	1,379	441
6	Szellemi termékek	36,573	46,089
7	Üzleti vagy cégérték	0	0
8	Immateriális javakra adott előlegek	0	0
9	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17. sorok)	243,302	267,099
11	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	48,487	48,040
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	194,815	219,059
14	Tenyészállatok	0	0
15	Beruházások, felújítások	0	0
16	Beruházásokra adott előlegek	0	0
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-25. sorok)	107,651	277,303
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	82,200	247,200
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0
21	Egyéb tartós részesedés	11,516	11,516
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	13,935	18,587
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
25	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0
26	B) Forgóeszközök (27+34+48+53)	18,716,537	21,101,354
27	I. KÉSZLETEK (28-33 sorok)	36,174	30,150
28	Anyagok	0	0
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0
31	Késztermékek	0	0
32	Áruk	36,174	30,150
33	Készletekre adott előlegek	0	0

adatok eFt-ban			
Ssz.	A tétel megnevezése	2016/12/31	2017/12/31
34	II. KÖVETELÉSEK (35-47. sorok)	1,039,967	266,853
35	Vevőkövetelések	2,366	1,402
36	Követelések ügyfeleknek nyújtott szolgáltatásból	322,832	92,853
37	Követelések tőzsdei ügyletek elszámolásából	0	0
38	Követelések tőzsdén kívül kötött ügyletek elszámolásából	0	0
39	Központi értéktárral, központi szerződő féllel szembeni követelések	431,510	152,143
40	a) elszámolóházzal szembeni követelés	431,510	152,143
41	b) elszámolóházi tevékenységet végző szervezettel szembeni követelések	0	0
42	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	5,357	2,495
43	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
44	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
45	Váltókövetelések	0	0
46	Egyéb követelések	277,902	17,960
47	Követelések értékelési különbözete	0	0
48	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0
49	III. ÉRTÉKPAPÍROK (49-52. Sorok)	918,903	1,103,926
50	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0
51	Egyéb részesedés	221	23,725
52	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0
53	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	918,682	1,080,201
54	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54-55. sorok)	16,721,493	19,700,425
55	Pénztár, csekkek	33,277	21,442
56	Bankbetétek	16,688,216	19,678,983
57	a) tőzsdeforgalmi számla	4,725,995	1,605,108
58	b) egyéb bankbetétek	11,962,221	18,073,875
59	C) Aktív időbeli elhatárolások (59-61. Sorok)	43,367	37,562
60	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	40,248	31,083
61	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3,119	6,479
62	Halasztott ráfordítások	0	0
63	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01+26+58. sorok)	19,148,809	21,729,848

2018. április 24.

Mérleg Források (passzívák)

adatok eFt-ban			
Ssz.	A tétel megnevezése	2016/12/31	2017/12/31
64	D) Saját tőke (64+66+67+68+69+70+73+74.sorok)	2,302,692	1,994,704
65	I. JEGYZETT TŐKE	1,000,000	1,000,000
66	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
67	II. JEGYZETT, DE BE MÉG NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0
68	III. TŐKETARTALÉK	21,369	21,369
69	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	976,210	783,073
70	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
71	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
72	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0
73	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0
74	VII. ÁLTALÁNOS TARTALÉK	0	0
75	VIII. TÁRGYÉVI EREDMÉNY	305,113	190,262
76	E) Céltartalékok (76-78 sorok)	1,526	54
77	Céltartalék várható kötelezettségekre	0	0
78	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0
79	Egyéb céltartalék	1,526	54
80	F) Kötelezettségek (80+84+92 sorok)	16,741,903	19,669,236
81	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (81-83 sorok)	0	0
82	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
83	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
84	Hátrasorolt kötelezettségek gazdálkodóval szemben	0	0
85	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (85-91 sorok)	220,000	722,354
86	Hosszú lejáratra kapott kölcsön	0	0
87	Átváltoztatható kötvények	0	0
88	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0
89	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0
90	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	220,000	722,354
91	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
92	Egyéb hosszú lajáratú kötelezettségek	0	0
93	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK. (93-98. sorok)	16,521,903	18,946,882
94	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0
95	Rövid lejáratú hitelek	0	0
96	Vevőtől kapott előlegek	0	0
97	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	24,324	22,610
98	Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek	15,823,987	18,818,273
99	Kötelezettségek tőzsdei ügyletek elszámolásaiból	0	0
100	Kötelezettségek tőzsdén kívüli ügyletek elszámolásaiból	0	0
101	Központi értéktárral, központi szerződő féllel szembeni kötelezettségek	0	0
102	a) elszámolóházzal szembeni kötelezettség	0	0

adatok eFt-ban			
Ssz.	A tétel megnevezése	2016/12/31	2017/12/31
103	b) elszámolóházi tevékenységet végző szervezettel szembeni kötelezettség	0	0
104	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	572,583	7,510
105	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
106	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0
107	Váltótartozások	0	0
108	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	101,009	98,489
109	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0
110	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0
111	G) Passzív időbeli elhatárolások (110-112 sorok)	102,688	65,854
112	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
113	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	102,688	65,854
114	Halasztott bevételek	0	0
115	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (63+75+79+109)	19,148,809	21,729,848

2018. április 24.

Eredménykimutatás “A” típusú

adatok eFt-ban			
Ssz.	A tétel megnevezése	2016/12/31	2017/12/31
a)	Bizományosi tevékenység bevételei	2,192,170	2,119,750
b)	Kereskedelmi tevékenység bevételei	609,217	602,331
c)	Értékpapír forgalomba hozatal szervezési tevékenység bevételei	48,000	34,250
d)	Letétkezelési, letéti őrzési, portfólió kezelési tevékenység bevételei	57,545	65,299
e)	Egyéb befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei	649,489	159,449
1	Befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei (a+b+c+d+e)	3,556,421	2,981,079
	Ebből: értékelési különbözet	0	0
f)	Bizományosi tevékenység ráfordításai	413,160	470,998
g)	Kereskedelmi tevékenység ráfordításai	312,809	316,693
h)	Értékpapír forgalomba hozatal szervezési tevékenység ráfordításai	0	0
i)	Letétkezelési, letéti őrzési, portfólió kezelési tevékenység ráfordításai	21,335	31,384
j)	Egyéb befektetési szolgáltatási tevékenység ráfordításai	314,576	175,941
2	Befektetési szolgáltatási tevékenység ráfordításai (f+g+h+i+j)	1,061,880	995,016
	Ebből: értékelési különbözet	0	0
I.	Befektetési szolgáltatási tevékenység eredménye (01-02. sorok)	2,494,541	1,986,063
II.	Egyéb bevételek	35,805	108,312
	Ebből: visszaírt értékvesztés	4,850	1,235
III.	Nem befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei	0	0
IV.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0
a	Anyagköltség	34,882	30,493
b	Igénybe vett szolgáltatások értéke	508,033	468,147

		adatok eFt-ban	
Ssz.	A tétel megnevezése	2016/12/31	2017/12/31
c	Egyéb szolgáltatások értéke	10,215	18,886
d	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
e	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	16,392	21,016
V.	Anyagjellegű ráfordítások (a-e sorok)	569,522	538,542
3	Bérköltség	687,369	642,706
4	Személyi jellegű egyéb kifizetések	93,185	78,231
5	Bérráulékok	196,017	154,065
VI.	Személyi jellegű ráfordítások (03-05. sorok)	976,571	875,002
VII.	Értékcsökkenési leírás	55,813	64,908
VIII.	Egyéb ráfordítások	486,311	396,435
	Ebből: értékvesztés	7,149	47,800
IX.	Nem befektetési szolgáltatási tevékenység ráfordításai	0	0
A	ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I-IX. sorok)	442,129	219,488
6	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	75,002
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	75,001
7	Részesedések értékesítésének árfolyam nyeresége	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
8	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
9	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	28,498	4,613
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
10	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	29,772	45,690
	Ebből: értékelési különbözet	0	0
X.	Pénzügyi műveletek bevételei (06-10. sorok)	58,270	125,305
11	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	5,200	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
12	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
13	Fizetett (fizetendő) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	115,338	113,618
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	112,678	107,725
14	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0
15	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	49,315	25,517
	Ebből: értékelési különbözet	0	0
XI.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (11-15. sorok)	169,853	139,135
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (X-XI. sorok)	-111,583	-13,830
C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+/-A+/-B)	330,546	205,658
XII.	Adófizetési kötelezettség	25,433	15,396
F	ADÓZOTT EREDMÉNY (+/-C-XII)	305,113	190,262
XIII.	Általános tartalék képzés, felhasználás (+/-)	0	0
G.	TÁRGYÉVI EREDMÉNY (+/-F+/-XIII)	305,113	190,262

2018. április 24.

CASH-FLOW kimutatás

		adatok eFt-ban	
		2016/12/31	2017/12/31
I. MŰKÖDÉSI CASH-FLOW		3,729,047	3,231,171
1.	Adózás előtti eredmény +/-	330,546	205,658
2.	Elszámolt amortizáció+	55,813	64,908
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	88,827	182,437
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete+/-	-2,036	-1,472
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-438	-2,413
6.	Szállítói kötelezettség változása +/-	-37,157	-1,714
7.	Ügyfelekkel szembeni kötelezettség változás +/-	3,401,814	2,994,286
8.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása+/-	13,431	-2,520
9.	Passzív időbeli elhatárolások változása+/-	73,744	-36,834
10	Vevőkövetelés változása+/-	-1,708	964
11.	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása+/-	-177,880	335,712
12.	Aktív időbeli elhatárolások változása+/-	9,524	5,805
13.	Fizetett adó (nyereség után)-	-25,433	-15,396
14.	Fizetett osztalék, részesedés-	0	-498,250
II. BEFEKTETÉSI CASH-FLOW		-68,290	-189,520
14.	Befektetett eszközök beszerzése-	-101,744	-281,861
15.	Befektetett eszközök eladása, átsorolása+	33,454	17,339
16.	Kapott osztalék, részesedés +	0	75,002
III. PÉNZÜGYI CASH-FLOW		-5,867	-62,719
17.	Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)+	0	0
18.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
19.	Hitelfelvétel+	220,000	107,725
20.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz+	0	0
22.	Részvénybevonás (tőkeleszállítás)-	0	0
23.	Kötvényvisszafizetés-	0	0
24.	Hitteltörlesztés, -visszafizetés-	-225,867	-170,444
25.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek-	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
27.	Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása +/-	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA		3,654,890	2,978,932

2017. december 31.

Független könyvvizsgálói jelentés

Az Equilor Befektetési Zrt. részvényeseinek Az éves beszámolóról készült jelentés

Vélemény

Elvégeztük az EQUILOR Befektetési Zrt. (a „Társaság”) 2017. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2017. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 21.729.848 E Ft, a tárgyévi eredmény 190.262 E Ft nyereség –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2017. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a „számviteli törvény”) összhangban.

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.

Jelen anyag nem tartalmazza az Equilor Befektetési Zrt. beszámolójának elválaszthatatlan részét képező kiegészítő mellékletet, ami szükséges ahhoz, hogy a társaság beszámolójáról teljes képet kapjunk. A teljes beszámoló megtalálható a www.equilor.hu/kozvetetelek oldalon.



**Venilia
Vellum**

Venilia Vellum Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.
Cgjsz: 01-09-566797
Nyilvántartásba-vételi száma: TBV000340

Címe: 1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 79.
Bukri Rózsa, Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: EBV-001130

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdés	Kapcsolódó könyvvizsgálati eljárások
Letétkezelt ügyfélvagyon teljességéről	
Az elszámolás sajátos jellege miatt az ügyfelek pénzeszközei kötelezettségként, az ügyfelek értékpapírja mérlegén kívül a kiegészítő mellékletben kerülnek bemutatásra az éves beszámolóban.	Az általunk végrehajtott könyvvizsgálati eljárások a következőket tartalmazták: a vezetés és az irányítással megbízott személyek kikérdezését,
A vezetésnek megfelelően hatékony kontrollkörnyezetet kell kiépítenie, bevezetnie és működtetnie annak érdekében, hogy letétkezelt ügyfélvagyon folyamatosan teljeskörűen rendelkezésre álljon.	az ügyfélvagyon elszámolásával kapcsolatos alapvető belső kontrollok ellenőrzését,
Amennyiben ez a kontrollkörnyezet nem működne hatékonyan, akkor hiány mutatkozhatna egyes ügyfelek vagyontárgyaiban.	az ügyfelek pénzeszközeinek egyeztetését az egyes letéti helyeken őrzött pénzeszközökkel, külső egyenlegközlő levelek alapján,
Ez alapján úgy értékeltük, hogy ez a „letétkezelt ügyfélvagyon teljességéről” kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdés.	az ügyfelek értékpapírjainak egyeztetését az egyes letéti helyeken őrzött pénzeszközökkel, külső egyenlegközlő levelek alapján,
	az ügyfelek által adott megbízások végrehajtásának és elszámolásának szűrőpróbaszerű egyeztetését,
	ügyfélpanaszok kivizsgálását,
	mérlegfordulónap utáni események vizsgálatát.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Társaság 2017. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre. Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása. Véleményünk szerint a Társaság 2017. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2017. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt. A fentiekén túl a Társaságról és annak környezetéről megszerzett ismereteink alapján jelentést kell tennünk arról, hogy a tudomásunkra jutott-e bármely lényegesnek tekinthető hibás közlés (lényeges hibás állítás) az üzleti jelentésben, és ha igen, akkor a szóban forgó hibás közlés (hibás állítás) milyen jellegű. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfelelünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek, és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről észszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a kapcsolódó biztosítékokat.

Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki éves beszámoló könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva a kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha – rendkívül ritka körülmények között – azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálnunk, mert észszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

Az Európai Parlament és a Tanács 537/2014/EU rendelete 10. cikkének (2) bekezdésével összhangban az alábbi nyilatkozatokat tesszük a független könyvvizsgálói jelentésünkben a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok által előírt jelentéstételi kötelezettségeken felül:

A könyvvizsgáló kijelölése és a megbízás időtartama

A 2012. április 26-i közgyűlésen kerültünk megválasztásra a Társaság könyvvizsgálójának és megbízásunk 6 éve tart megszakítás nélkül.

A könyvvizsgálói jelentés és a felügyelő bizottsághoz címzett kiegészítő jelentés összhangja

Megerősítjük, hogy a jelen könyvvizsgálói jelentésben foglalt, az éves beszámolóval kapcsolatos könyvvizsgálói véleményünk összhangban van a Társaság felügyelő bizottságához címzett kiegészítő jelentéssel, amelyet 2018. április 09-én adtunk ki az Európai Parlament és a Tanács 537/2014/EU rendelete 11. cikkével összhangban.

Nem könyvvizsgálati szolgáltatások nyújtása

Kijelentjük, hogy a Társaság részére nem nyújtottunk semmilyen, az Európai Parlament és a Tanács 537/2014/EU rendelete 5. cikkének (1) bekezdésében ismertetett tiltott, nem könyvvizsgálói szolgáltatást. Ezen túlmenően kijelentjük, hogy a Társaság és az általa kontrollált vállalkozások részére nem nyújtottunk olyan egyéb, nem könyvvizsgálati szolgáltatásokat, amelyek nem szerepelnek az éves beszámolóban vagy az üzleti jelentésben.

A jelen független könyvvizsgálói jelentést eredményező könyvvizsgálat megbízásért felelős partnerének a jelentés aláírója minősül.

Budapest, 2018. április 24.

Venilia Vellum Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.

Cgjsz: 01-09-566797

Nyilvántartásba-vételi száma: TBV000340

Címe: 1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 79.

Bukri Rózsa

Ügyvezető igazgató

Kamarai tag könyvvizsgáló

Kamarai tagsági szám: EBV001130



Az Equilor a Budapesti, a Prágai és a Varsói Értéktőzsde teljes jogú tagja



1990 ÓTA
A BEFEKTETÉSEK SZAKÉRTŐJE

Equilor Befektetési Zrt.

1037 Budapest, Montevideo u. 2/C

Telefon: +36 1 430 3980 Fax: +36 1 430 3981

www.equilor.hu