

**E-STAR ALTERNATÍV ENERGIASZOLGÁLTATÓ NYRT. (KORÁBBI NEVÉN: RFV REGIONÁLIS
FEJLESZTÉSI, BERUHÁZÓ, TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG)**

10.000.000.000 FT, AZAZ TÍZMILLIÁRD FORINT EGYÜTTES KERETÖSSZEGŰ

**„E-STAR KÖTVÉNYPROGRAM I.” (KORÁBBI ELNEVEZÉSSSEL: „RFV KÖTVÉNYPROGRAM I.”)
ELNEVEZÉSŰ KÖTVÉNYPROGRAMJA**

ÖSSZEVONT ALAPTÁJÉKOZTATÓJÁNAK

VII. SZ. KIEGÉSZÍTÉSE

FIGYELMEZTETÉS: A jelen dokumentum alapjául szolgáló összevont alaptájékoztató két alaptájékoztatót foglal magában (jelen dokumentum alkalmazásában az alaptájékoztatók együttesen: „Alaptájékoztató”), amely alapján a Kötvényprogram keretében a Kibocsátó szabályozott piacra bevezetésre kerülő és szabályozott piacra bevezetésre nem kerülő Kötvényeket hozhat nyilvánosan forgalomba.

Az Alaptájékoztató VII. sz. kiegészítésében foglalt valamennyi információért, továbbá információ hiányáért fennálló jogszabályi felelősség (ideértve a Tpt. 29. §-a és 38. §-a alapján fennálló felelősséget is) kizárólag az E-Star Alternatív Energiaszolgáltató Nyrt.-t mint kibocsátót terheli, azaz a jelen Alaptájékoztatókban foglalt információkért, továbbá információ hiányáért sem a forgalmazót, sem pedig egyéb személyt nem terhel felelősség.

A kibocsátó és a forgalmazó egyetemleges felelősségének hiányában, továbbá mivel az E-Star Kötvényprogram I. megvalósítása következtében a kibocsátó hiteltartozásainak összege várhatóan meg fogja haladni a saját tőkéje összegét, az E-Star Kötvényprogram I. keretében forgalomba hozandó Kötvények a Tpt. alapján a szokásostól eltérő kockázatúnak minősülnek.

Az Alaptájékoztató VII. számú kiegészítésének közzétételét a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete a 2011.07.28 napján kelt KE-III-396/2011 számú határozatával engedélyezte.

2011. július 28.

Az E-Star Alternatív Energiaszolgáltató Nyrt. (korábbi nevén: RFV Regionális Fejlesztési, Beruházó, Termelő és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság) (székhely: H-1122 Budapest, Székács utca 29.; „Kibocsátó”) 10.000.000.000 Ft (tízmilliárd forint) keretösszegű „E-Star Kötvényprogram I.” (korábbi elnevezéssel: „RFV Kötvényprogram I.”) elnevezésű kötvényprogramjának (a továbbiakban: „Kötvényprogram”) összevont Alaptájékoztatóját [amelyet a t. Felügyelet az EN-III/TTE-309/2010. számú, 2010. július 30-án meghozott határozatában közzétételre engedélyezett, az I. sz. kiegészítését, amelyet a t. Felügyelet a KE-III/TTE-382/2010. számú, 2010. szeptember 23-án kelt határozatával közzétételre engedélyezett, a II. sz. kiegészítését, amelyet a t. Felügyelet a KE-III-493/2010. számú, 2010. november 18-n kelt határozatában közzétételre engedélyezett, a III. sz. kiegészítését, amelyet a t. Felügyelet a KE-III-107/2011 számú, 2011. március 1-én kelt határozatában közzétételre engedélyezett, a IV. sz. kiegészítést, amelyet a t. Felügyelet KE-III-224/2011. számú, 2011. április 27-én kelt határozatában közzétételre engedélyezett, az V. sz kiegészítést, amelyet a t. Felügyelet KE-III-251/2011. számú, 2011. május 23-n kézhez vett határozatában közzétételre engedélyezett, illetve a VI. sz. kiegészítést, amelyet a t. Felügyelet a KE-III-338/2011 számú, 2011. június 24-én kelt határozatában közzétételre engedélyezett] a mai napon az alábbiakkal egészíti ki:

- 1 Az Alaptájékoztató 1.3.1 (A Kibocsátó rövid jellemzése) című részben a Kibocsátó jegyzett tőkéje című pont alatti szövege törlésre kerül és az alábbiak kerülnek a helyére:**

„26.400.000,- Ft, azaz huszonhatmillió-négyszázezer forint.”

- 2 Az Alaptájékoztató 1.2.2 (A kibocsátóval kapcsolatos kockázati tényezők) című részének utolsó kockázati tényezője törlésre kerül és a helyére a következő szöveg kerül:**

„A Kibocsátó által 2011. május 16-án bejelentett EETEK-tranzakció zárásával és végrehajtásával kapcsolatosan is vannak kockázatok. A Kibocsátó által 2011. május 16-án bejelentett EETEK-tranzakció zárásával és végrehajtásával (ideértve a megszerzett cégcsoport integrálását, átszervezését és a hosszabb távon meg tartani nem kívánt eszközök, vagyonelemek értékesítését is) kapcsolatosan is vannak kockázatok.”

- 3 Az Alaptájékoztató 1.3.2 (A Kibocsátó rövid története) című rész utolsó mondata törlésre kerül és folytatólagosan a következőkkel egészül ki:**

„A Kibocsátó tőkeemelése (240.000 darab 10 forint névértékű részvény zártkörű forgalomba hozatala útján) folyamatban van. A Kibocsátó 2011. június/júliusában tőkeemelést hajtott végre 240.000 darab egyenként 10 forint névértékű törzsrészvény, egyenként 10.000 forintos forgalomba hozatali árfolyamon történő zártkörű forgalomba hozatalával.”

- 4 Az Alaptájékoztató 6.1.1 (A Kibocsátó története és fejlődése) című rész a „A pénzügyi válság hatására...” kezdetű bekezdése az alábbiakkal folytatólagosan kiegészül:**

„A Kibocsátó 2011. június/júliusában tőkeemelést hajtott végre 240.000 darab egyenként 10 forint névértékű törzsrészvény, egyenként 10.000 forintos forgalomba hozatali árfolyamon történő zártkörű forgalomba hozatalával.”

- 5 Az Alaptájékoztató 6.1.1 (A Kibocsátó története és fejlődése) című rész „A Wood&Co jelen VI. kiegészítés keltéig...” szövegrésszel kezdődő része törlésre kerül és helyére az alábbi szöveg kerül:**

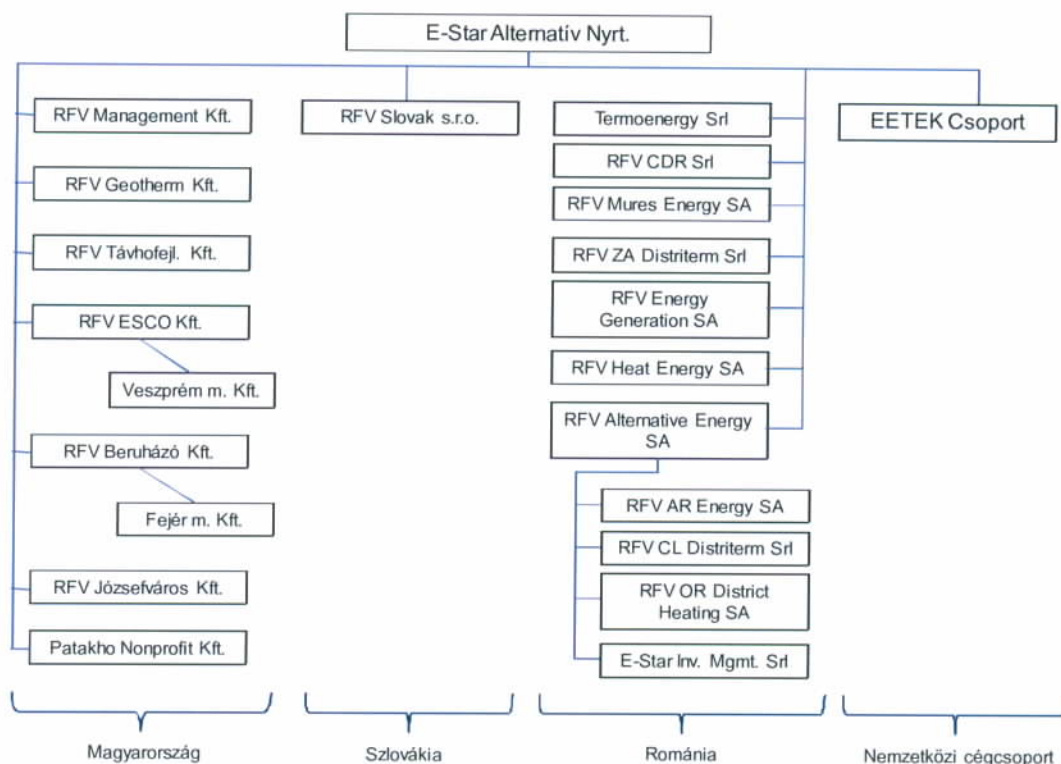
„A Wood&Co a szükséges nyilatkozatot megtette és az ellenértéket megfizette; ezek után a Kibocsátó gondoskodott a cégeljárás lefolytatásáról. A tőkeemelést az illetékes cégbíróság bejegyezte, az új részvények keletkeztetése és a részvények bevezetése a Budapesti Értéktőzsdére megtörtént (a Varsói Értéktőzsdére történő bevezetés a közeljövőben várható). A tőkeemelés cégbírósági bejegyzését követően a Kibocsátó jegyzett tőkéje 2.400.000 forinttal 26.400.000 forintra emelkedett, amelyet immár 2.640.000 darab egyenként 10 forint névértékű törzsrészvény testesít meg.”

- 6 Az Alaptájékoztató 6.1.2 (A Kibocsátó elnevezése, székhelye, telephelyei) című részben található a Kibocsátó jegyzett tőkéje című rész első bekezdése törlésre kerül és helyére az alábbi szöveg kerül:**

„26.400.000,- Ft, azaz huszonhatmillió-négyszázezer forint, amelyet 2.640.000, azaz kétmillió hatszáznegyvenezer darab egyenként 10 Ft, azaz tíz forint névértékű törzsrészvény testesít meg.”

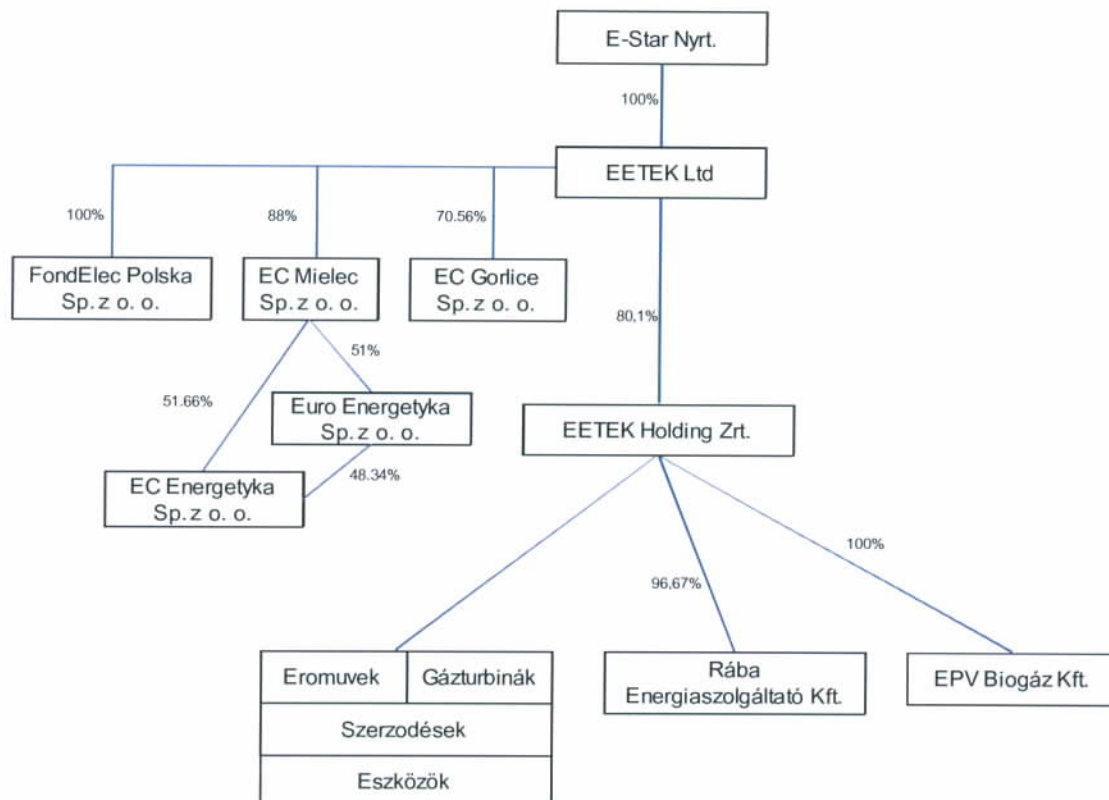
- 7 Az Alaptájékoztató 6.3.1 (Cégstruktúra) című részben található szöveg és táblázatok törlésre kerülnek és helyükre az alábbiak kerülnek:**

„A Kibocsátó holding struktúrában működik és az üzleti tevékenységeit alapvetően a leányvállalatain (projektcégeken) keresztül végzi. A konszolidációs körbe jelenleg a következő cégek tartoznak (az EETEK-csoportot további ábrák mutatják be):



A Kibocsátó vezetése által a befektetők szempontjából meghatározónak, relevánsnak tartott, vagyis az EETEK-csoport pénzügyileg konszolidált részének struktúráját az alábbi táblázat mutatja. A Kibocsátó megállapodást kötött NRG Finance Kft-vel az EETEK-csoport egyes vagyonelemeinek az értékesítéséről, amelynek eredményeképpen az alábbi elemek maradnak meg a Kibocsátó csoportjának tulajdonában ezen (még folyamatban lévő) tranzakció zárása

után. E megállapodásra tekintettel a Kibocsátó pénzügyileg az alábbi vagyonelemeket konszolidálja jelenleg. Az értékesítési eljárás során nem csak részesedések kerülnek értékesítésre, de párhuzamosan szerződések transzferálásra és eszközök közvetlen eladásra az EETEK Holding Zrt. javára (egyfajta átstrukturálás eredményeképpen), ezért az alábbi ábrán ezen vagyonelemek is feltüntetésre kerültek. A Kibocsátó ugyanakkor a jövőben – a fent hivatkozott értékesítésen túl – további kisebbségi tulajdonosi kivásárlást, eladást vagy egyéb átszervezést, átstrukturálást stb. is végrehajthat az üzleti, gazdasági körülményektől függően.



A konszolidált cégcsoport részletesebb adatai a következők:

Az E-Star Nyrt. közvetlen tulajdonában álló társaságok részletesebb adatai a következők:

Név	Székhely	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazat (%)
E-Star Nyrt.	Magyarország	26 400 000 HUF		
RFV ESCO Kft	Magyarország	3 000 000 HUF	100%	100%
RFV Beruházó Kft.	Magyarország	3 000 000 HUF	100%	100%

RFV Geotherm Kft.	Magyarország	3 000 000 HUF	100%	100%
RFV Management Kft.	Magyarország	5 000 000 HUF	100%	100%
RFV Távhőfejlesztési Kft.	Magyarország	1 000 000 HUF	100%	100%
Patakhő Non-profit-Kft.	Magyarország	500 000 HUF	48%	50%
RFV Józsefváros Kft.	Magyarország	3 000 000 HUF	49%	70%
RFV Slovak s.r.o.	Szlovákia	200 000 SK	100%	100%
Termoenergy Srl	Románia	6 960 RON	99%	99%
RFV CDR Srl	Románia	525 410 RON	100%	100%
RFV ZA Distriterm Srl	Románia	40 000 RON	51%	51%
RFV Energy Generation S.A.	Románia	90 000 RON	99,99%	99,99%
RFV Mures Energy S.A.	Románia	90 000 RON	99,99%	99,99%
RFV Alternative Energy S.A.	Románia	90 000 RON	99,99%	99,99%

RFV Heat Energy S.A.	Románia	90 000 RON	99,99%	99,99%
EETEK LIMITED	Cyprus	1 000 000 EUR	100,00%	100,00%

Az RFV ESCCO Kft. leányvállalatainak részletesebb adatai a következők:

Név	Székhely	Törzs/Alaptőke (HUF)	Tulajdoni hányad (%)	Szavazat (%)
Veszprém Non-profit Kft.	Magyarország	510 000	49%	50%

Az RFV Beruházó Kft. leányvállalatainak részletesebb adatai a következők:

Név	Székhely	Törzs/Alaptőke (HUF)	Tulajdoni hányad (%)	Szavazat (%)
Fejér Megyei Nonprofit Kft.	Magyarország	510 000	49%	51%

Az RFV Alternative Energy S.A. leányvállalatainak részletesebb adatai a következők:

Név	Székhely	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazat (%)
RFV AR Energy SA	Románia	90 000 RON	99,99%	99,99%
RFV CL Distriterm SRL	Románia	90 000 RON	100%	100%
RFV OR District Heating SA	Románia	90 000 RON	99.99%	99.99%

E-Star Inv. Mgmt. Srl	Románia	15 000 RON	99.93%	99.93%
-----------------------	---------	------------	--------	--------

Az EETEK LIMITED tulajdonában álló leányvállalatok részletesebb adatai a következők:

Név	Székhely	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazat (%)
Elektrociepłownia „Gorlice” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Lengyelország	19 842 500 PLN	70,56%	70,56%
Elektrociepłownia Mielec spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Lengyelország	9 994 000 PLN	88%	88%
FondElec Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Lengyelország	5 250 500 PLN	100,00%	100,00%
EETEK Holding Energia-hatékonysági Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Magyarország	3 121 000 000 HUF	80,10%	80,10%

Az EETEK Holding Energia-hatékonysági Zrt. tulajdonában álló leányvállalatok részletesebb adatai a következők:

Név	Székhely	Törzs/Alaptőke (HUF)	Tulajdoni hányad (%)	Szavazat (%)
Rába Energiaszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország	3 000 000 HUF	96,67%	96,67%
EPV Biogáz	Magyarország	10 000 000 HUF	100%	100%

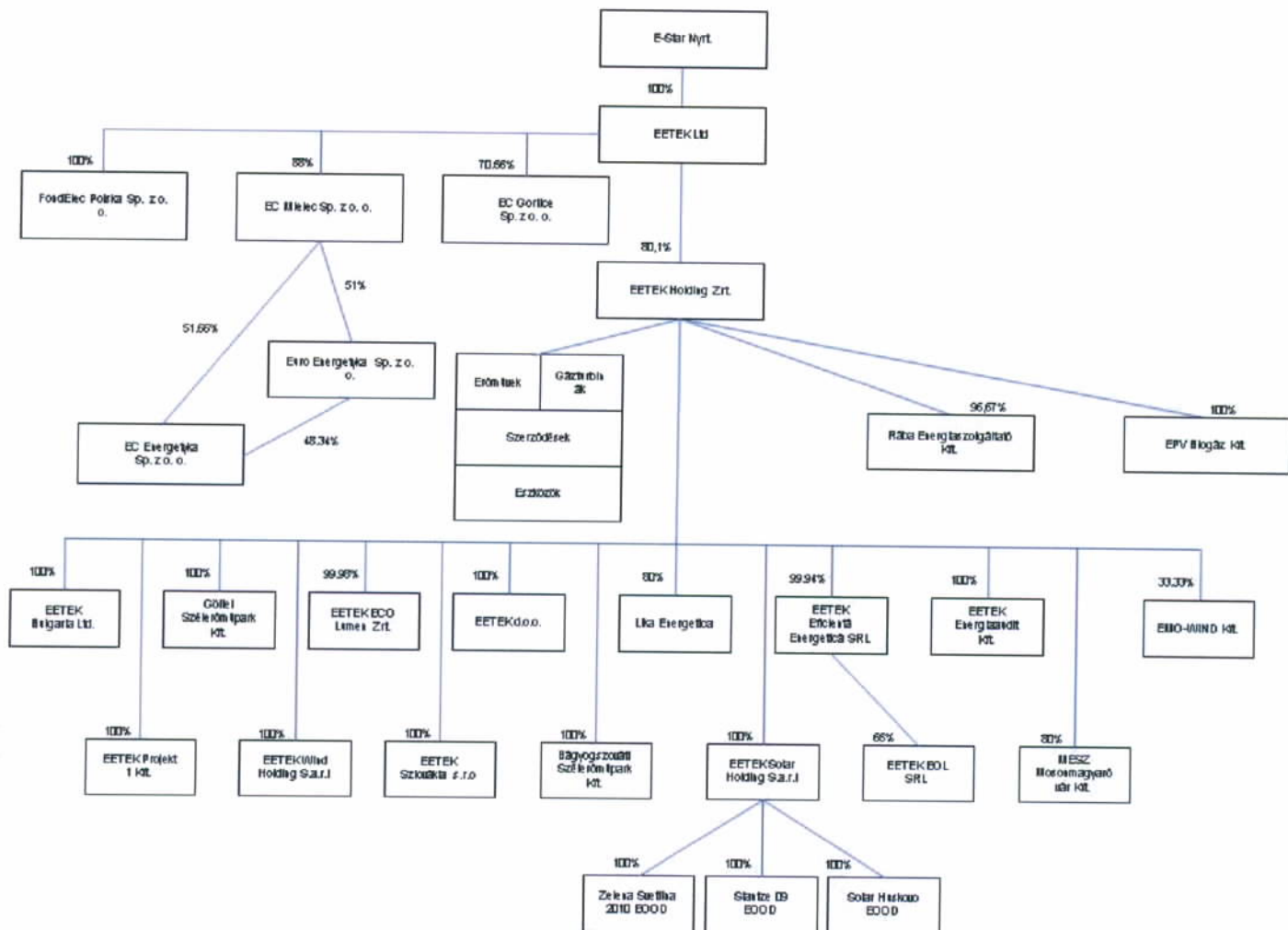
Energiatermelő Korlátolt Felelősségű Társaság				
--	--	--	--	--

Az EC Mielec tulajdonában álló leányvállalatok részletesebb adatai a következők:

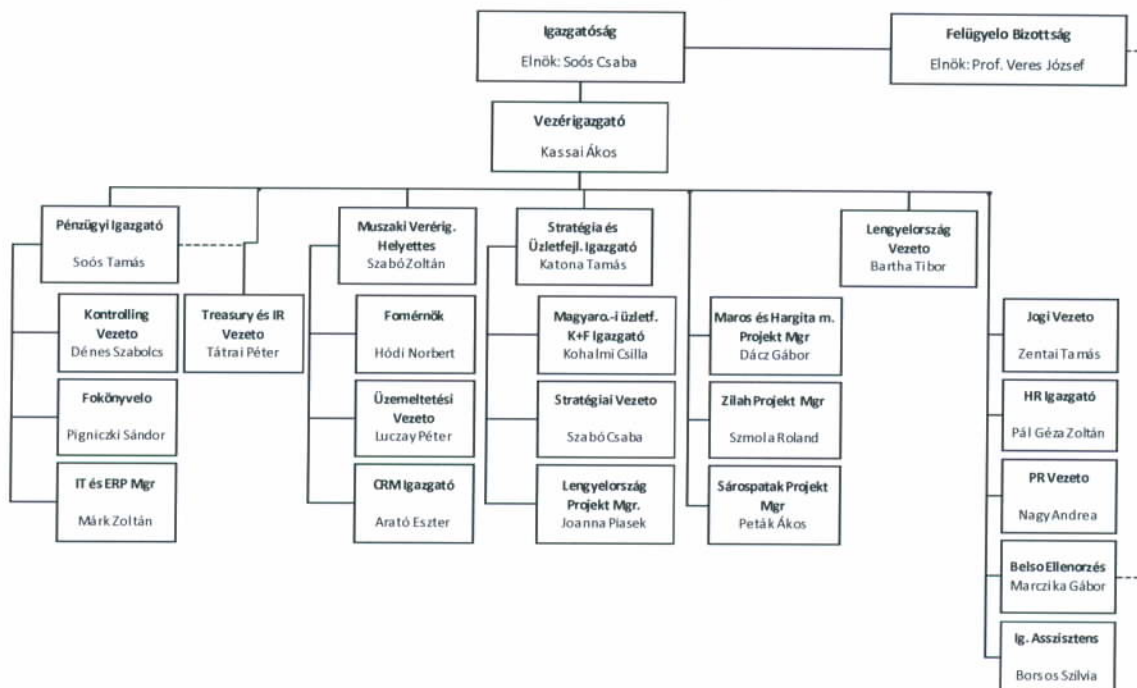
Név	Székhely	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazat (%)
EC-Energetyka spółka z ograniczoną odpowiedzialnoś cią	Lengyelország	300 000 PLN	51,66% *	51,66*
Euro-Energetyka spółka z ograniczoną odpowiedzialnoś cią	Lengyelország	500 000 PLN	51%	51%

*Az Euro Energetyka az EC Energetika 48,34 százalék tulajdoni és hasonló szavazati hányadával rendelkezik

Az EETEK-csoport cégstruktúrája a formális tulajdonviszonyok alapján megjelenítve jelenleg a következő (ugyanakkor az átstrukturálási és értékesítési folyamatok miatt ez a struktúra a közeljövőben valószínűleg változni fog):”



8 Az Alaptájékoztató 6.3.2 (A Kibocsátó testületei és vezetői) című részben található szervezeti struktúrát bemutató ábra törlésre kerül és helyébe az alábbi ábra kerül:



9 Az Alaptájékoztató 6.5.9 pont címe és az alatta található táblázat törlésre kerül és helyére az alábbi címmel az alábbi táblázatok kerülnek:

A Kibocsátó konszolidált csoportszinten 2010. július 15-én fennálló hitelintézeti kölcsönszerződéseit a következő táblázat tartalmazza:

Referenciakód	Projekt neve	Hitelintézet	Tőketartozás (ezer FT)	Lejárat dátuma
H-3/2006	Arnót hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	5 337	12/29/2013
H-6/2004	Süttő közvilágítás	Raiffeisen Bank Zrt.	3 141	7/28/2013
H-7/2004	Göd közvilágítás	Raiffeisen Bank Zrt.	1 525	12/29/2011
H-7/2008	Újfehértó hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	27 569	2/28/2016
H-18/2004	Üllő hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	9 858	11/16/2013
H-18/2006	Nagyecsed hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	12 727	2/28/2014
H-19/2004	Vaskút hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	13 989	9/16/2014
H-19/2006	Szentistván hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	6 473	2/28/2014
H-22/2003	Törökbálint közvilágítás	Raiffeisen Bank Zrt.	2 703	12/28/2011
H-24/2007	Heves fűtése korszerűsít és	Raiffeisen Bank Zrt.	8 596	3/29/2015
H-26/2006	Gesztely hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	12 450	3/29/2014
H-35/2005	Lovászi hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	1 448	12/29/2014
H-44/2006	Battonya hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	10 837	6/29/2014
H-45/2006	Érd közvilágítás	Raiffeisen Bank Zrt.	10 000	12/29/2011
H-51/2005	ÁNTSZ korszerűsítési beruházás	Raiffeisen Bank Zrt.	68 400	6/30/2015
H-52/2005	ÁNTSZ korszerűsítési beruházás	Raiffeisen Bank Zrt.	39 800	6/30/2015

H-53/2005	Tiszalúc hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	10 636	7/28/2013
H-54/2005	Fót hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	7 833	7/29/2013
H-56/2006	Nagydobos hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	10 710	9/26/2014
H-56/2007	Józsefváros hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	566 534	8/1/2017
H-72/2007	Tarnaméra hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	3 571	9/11/2015
H-73/2007	Hódmezővá- sárhely pótlólagos beruházás	Raiffeisen Bank Zrt.	10 833	7/11/2015
H-80/2008	Veszprém Megye	Raiffeisen Bank Zrt.	417 310	11/29/2018
H-83/2005	Csurgó hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	9 599	10/29/2013
H-84/2005	Vámspércs hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	18 174	10/28/2013
H-96/2005	Mezőcsát hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	13 119	11/28/2013
H-96/2006	Hódmezővásár hely fűtés korszerűsítési beruházás	Raiffeisen Bank Zrt.	62 655	11/28/2014
H-98/2005	RFV forgótőke beruházás	Raiffeisen Bank Zrt.	105 230	11/30/2015
H-104/2006	Samosszeg hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	12 215	12/28/2014
H-108/2006	Demecser hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	15 675	12/28/2014
H-109/2006	Inke hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	4 125	12/28/2014
SATO-H-1/2007	Sárospatak táv hőszolgáltat ás	Raiffeisen Bank Zrt.	413 009	10/31/2017
1181/Ü/218/2010	Commerzbank forgótőke	Commerzbank Zrt.	600 000	3/31/2011

333/00035/10	FHB – Érd hőszolgáltatás*	FHB Bank Nyrt.	174 135	3/9/2018
MBD-H-11/2010	Fejér hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	206 734	3/31/2020
MBD-H-12/2010 (000' EUR)	Fejér hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	1 614	3/31/2020
MBD-H-13/2010 (000' EUR)	Fejér hőszolgáltatás	Raiffeisen Bank Zrt.	323	3/31/2020
Folyószámlahitel		Raiffeisen Bank Zrt.	191 771	n.a.
EETEK Ltd. részvényfelvásárlás		Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.	750 000	6/30/2013

EETEK-cégcsoport bankkölcsöneit tartalmazó táblázat, amely 2011. június 30-i állapotot tükröz:

Hitel felvevője	Referencia kód	Projekt neve	Hitelintézet	Tőketartozás	Lejárat dátuma
EC Mielec	N.A	Kogenerációs beruházás	Zachodni WBK S.A	1 087 140 PLN	2018. December 31.
RESZ Kft.	1054	Rába Projekt 1	OTP Bank Nyrt	581 426 EUR	2011. December 31.
RESZ Kft.	1054/ 2	Rába Projekt 2	OTP Bank Nyrt	53 400 EUR	2011. December 31
RESZ Kft.	0174	Rába Projekt 3	OTP Bank Nyrt	966 000 EUR	2014. December 31.

A Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie – államilag támogatott alap által nyújtott kölcsönt tartalmazó táblázat, amely 2011. június 30-i állapotot tükröz:

Hitel felvevője	Referenciakód	Projekt neve	Hitelnyújtó	Tőketartozás	Lejárat dátuma
EC Miel	N.A	Kogenerációs beruházás	Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w	4 010 543 PLN	2013. December

ec			Warszawie		20.
----	--	--	-----------	--	-----

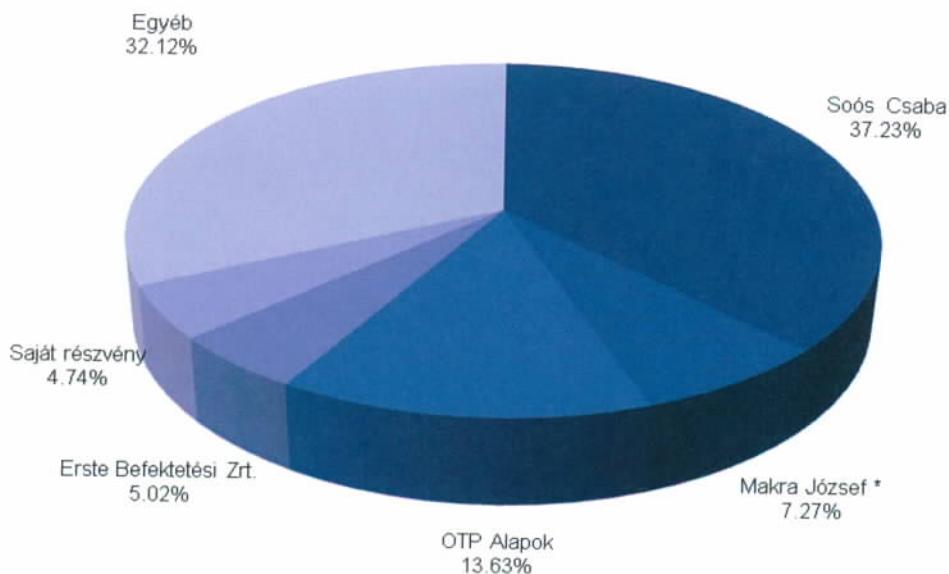
- 10 **Az Alaptájékoztató 6.11 (Munkavállalók) című rész az alábbiakkal egészül ki folytatólagosan:**

„A Kibocsátó csoportjában az munkavállalók száma 2011. július 15-én 503 volt (ideértve az EETEK-csoport konszolidált részének munkavállalóit is), amelyből 176 fő dolgozott az E-Starnak az EETEK-csoporton kívüli egységeiben.”

- 11 **Az Alaptájékoztató 6.12 (Tulajdonosok, részvényesek) című rész törlésre kerül és helyére az alábbi szöveg kerül:**

„A Kibocsátó tudomása szerint az „Egyéb részvényesek” kategóriában egyetlen részvényes sem rendelkezik 5%-ot meghaladó részesedéssel, ugyanakkor tudomása szerint az Aviva BZ WBK SA 56.000 darab részvényt vásárolt, amellyel a Kibocsátóban 2,33 %-os részesedést szerzett.

A jelenlegi főbb részvényesek részesedései a következők:



*Makra József 7,27%-os részvénytcsomagjára Soós Csabának vételi joga van.”

- 12 **Az Alaptájékoztató 6.14 (Lényeges szerződések) című fejezet az alábbi módon, az alábbiakkal egészül ki:**

A rész bevezetőjében írt EBITDA arány értéke 85%-ra módosul és a szöveg az alábbi részekkel egészül ki folytatólagosan:

„6.14.9 A győri projekt

A RESZ Kft. 2002-ben került az EETEK-csoport tulajdonába, az eladó a Rába Járműipari Holding Nyrt. („Rába”) volt. A Rába ezen korábbi leányvállalata az energia és közüzemi beszerzési feladatköröket, valamint a győri épületekben található energetikai rendszerek üzemeltetését látja el a Rába számára. A RESZ Kft. egy kiszervezési megállapodás alapján villamos energia, hő, ipari víz, ivóvíz, vízűtés, ipari gáz ellátás, valamint szennyvíz és szennyvíz-feldolgozási szolgáltatásokat nyújt a Rába, és a Rába azon társvállalatai részére, amelyek a Rába telephelyén helyezkednek el, valamint a telephelyen található bérloknek és albérloknek. A megállapodás továbbá rendelkezik eszközök átruházásáról és lízingeléséről a RESZ Kft. számára. Az EETEK-csoport 2002. decemberében többcélú megállapodást kötött a RESZ Kft.-vel, a Rábával, és a Rába számos társvállalatával. A szerződés keretében a RESZ Kft. kizárólagos jogot szerzett szolgáltatások nyújtására a Rába és a Rába társvállalatai részére, a Rába győri telephelyén található energetikai rendszereken keresztül, 20 éves időtartamra. Az általános megállapodási feltételek ezen megállapodás keretén belül lettek meghatározva, míg a speciális feltételek, az egyes Rába fogyasztókkal külön-külön megkötött szolgáltatási szerződésben szerepelnek. A többcélú megállapodáshoz kötődően a RESZ Kft. fogyasztói megállapodásokat kötött a Rába, valamint a Rába társvállalataival, valamint más „külsős” (nem Rába-csoport tag) fogyasztókkal energia szolgáltatásról. Ezen szerződések között 7 fogyasztói megállapodás található a RESZ Kft. és a Rába között, valamint 25 megállapodás található, amelyek a RESZ Kft. és „külsős” cégek között kötettek 2002-ben (mint például: AUDI Hungária Motor Kft., BÜCH Hungária Kft., stb.).

6.14.10 A mieleci projekt

Az EC Mielec társaság koncessziós alapon (és engedélyköteles tevékenységként) hő és villamos energia termelést végez (ideértve a hő elosztást és árszarmaztatást, elektromos áram kereskedelmét és elosztását is). Az energiatermelés alapja fekete kőszén, amelynek rendelkezése állása hosszú távú szerződésekkel biztosított. Az EC Mielec társaság a koncessziós szerződések alapján hő és elektromos árammal való kereskedelem mellett, hő valamint elektromos áram előállítását, disztribúcióját végzi. A társaság ezen szerződés alapján Mielec város kizárólagos, monopol helyzetben lévő hő szolgáltatója. Ezen felül a társaság, földrajzi okokból kifolyólag a mieleci speciális adómentes ipari övezet az Euro – Park szintén kizárólagos monopol helyzetű hő, és elektromos áram szolgáltatója is. A mieleci, alapvetően szén-tűelésű erőmű beépített kapacitása 170,5 MW hő, valamint 24,4 MW elektromos áram. Az erőmű 2010 során 957 TJ hőt, valamint 58.000 MWh elektromos áramot állított elő. Ezen hő 62%-a, a távhő hálózatba táplálva, míg a fennmaradó 38% ipari fogyasztók számára került értékesítésre. Az ipari fogyasztók közül legnagyobb a SOBO, mely a teljes hőmennyiség 17%-át vásárolta fel. A hőmennyiség 21%-a az említett ipari parkban található egyéb ügyfelek számára került értékesítésre.

6.14.11 A gorlicei projekt

Az EC Gorlice társaság koncessziós alapon (és engedélyköteles tevékenységként, igaz, a hőelosztás relative alacsony mérete miatt e tevékenység a cég számára nem engedélyköteles) hő és villamos energia termelést végez (ideértve a hő elosztást és árszarmaztatást, elektromos áram kereskedelmét és elosztását is). Az energiatermelés alapja fekete kőszén, amelynek rendelkezése állása hosszú távú szerződésekkel biztosított. Az EC Gorlice társaság, mely a koncessziós szerződések alapján hő, és elektromos áram előállítását végzi, a Gorlice település kizárólagos monopol helyzetben

lévő hő és meleg víz szolgáltatója. A gorlicei erőmű beépített kapacitása 87,2 MW hő és 7 MW elektromos áram. Az erőmű, mely 2010 során 240 TJ hőt, és 5290 MWh elektromos áramot állított elő, széntüzelésű CHP technológiára épül. Az előállított hő 58%-a a távhő hálózatba táplálva került értékesítésre. A megtermelt hőmennyiség fennmaradó 42%-nak felvásárlói 3 helyi ipari fogyasztó volt, melyek közül a legjelentősebb forgalommal rendelkező ügyfél a ZEE FM Glinik.

6.14.13 Az Euro Energetika projektje

Az Euro Energetika társaság a koncessziós szerződések alapján elektromos árammal való kereskedelem mellett, elektromos áram kizárólagos jogosultságú transzformálását közepes (15 kV), és alacsony (6 kV) feszültségre, valamint a transzformált elektromos áram disztribúcióját végzi. A fogyasztói igények alapján transzformált áram értékesítése lakosság, és ipari fogyasztók számára történik. Az Euro – Energetika legjelentősebb ipari ügyfelei a Black Red White, a PZL, a Kronof looring, a Sikorsky, és a Kirchhoff társaságok. Az Euro - Energetika társaság elektromos áram értékesítéséből származó árbevétele 2010 folyamán elérte az 52.789.000 PLN-t.”

13 Az Alaptájékoztató 6.17 (Megtekinthető dokumentumok) című rész helyébe a következő szöveg lép:

„A Kibocsátó nyilatkozik arról, hogy

- a Kibocsátó alapszabálya (hatályos módosításokkal, kiegészítésekkel egységes szerkezetben);
- az összes korábban közzétételre került más dokumentum (ideértve a közgyűlési jegyzőkönyveket is);
- a Kibocsátóra vonatkozó korábbi pénzügyi információk az Alaptájékoztató közzétételét megelőző három pénzügyi év és 2007. év első félévének tekintetében;
- a 2010. évi féléves jelentése;
- a 2010. október 18-i keltezésű, a Kibocsátó profit előrejelzéséről szóló közleménye;
- a 2010. III. negyedéves időközi vezetőségi beszámolója;
- a 2011. évre vonatkozó eredmény-előrejelzése;
- a 2010. IV. negyedéves jelentése;
- a 2010. pénzügyi év auditált pénzügyi beszámolója;
- a 2011. I. negyedéves jelentése

nyomtatott vagy elektronikus formában munkanapokon 10 és 14 óra közt megtekinthetők a Kibocsátó székhelyén (1122 Budapest, Székács u. 29.). A Kibocsátó javasolja a potenciális befektetőknek, hogy a fenti dokumentumokat is tanulmányozzák (a helyszínen vagy a Kibocsátó honlapján) befektetési szándékuk esetén.”

Az Alaptájékoztató egyéb fejezeteiben nem változott.

FELELŐS SZEMÉLYEK – FELELŐSSÉGVÁLLALÁSI NYILATKOZAT

Az Alaptájékoztató VII. kiegészítésének elkészítéséért, az abban szereplő információkért az E-Star Alternatív Energiaszolgáltató Nyrt. (korábbi nevén: RFV Regionális Fejlesztési, Beruházó, Termelő és Szolgáltató Nyilvánosan Működő Részvénytársaság) (és nem egyéb személy) viseli a felelősséget.

Az E-Star Alternatív Energiaszolgáltató Nyrt. alulírott, cégjegyzési joggal rendelkező és az Alaptájékoztató VII. kiegészítésének aláírására jogosult képviselője kijelenti az alábbiakat:

Az Alaptájékoztató VII. kiegészítésében szereplő információkért a Kibocsátó, azaz az E-Star Alternatív Energiaszolgáltató Nyrt. (nyilvántartja a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság; cégjegyzékszám: 01-10-045428) tartozik felelősséggel, az elvárható gondosság mellett készített Alaptájékoztató VII. kiegészítésében szereplő információk, adatok és állítások megfelelnek a valóságnak, illetve az Alaptájékoztató VII. kiegészítése nem hallgat el olyan tényt és információt, amely a kibocsátandó Kötvények, illetve a Kibocsátó megítélése szempontjából jelentőséggel bír, továbbá nem mellőzi azon körülmények bemutatását, amelyek befolyásolhatnák az információkból levonható jelentős következtetéseket, továbbá nem tartalmaz félrevezető adatot, téves következtetés levonását elősegítő csoportosítást, elemzést, amely a befektetés megalapozott megítélését veszélyezteti.

Budapest, 2011. július 21.

Név: Kassai Ákos



Tisztség: vezérigazgató

E-Star Alternatív
Energiaszolgáltató Nyrt.

Név: Soós Csaba



Tisztség: igazgatóság elnöke

E-Star Alternatív
Energiaszolgáltató Nyrt.