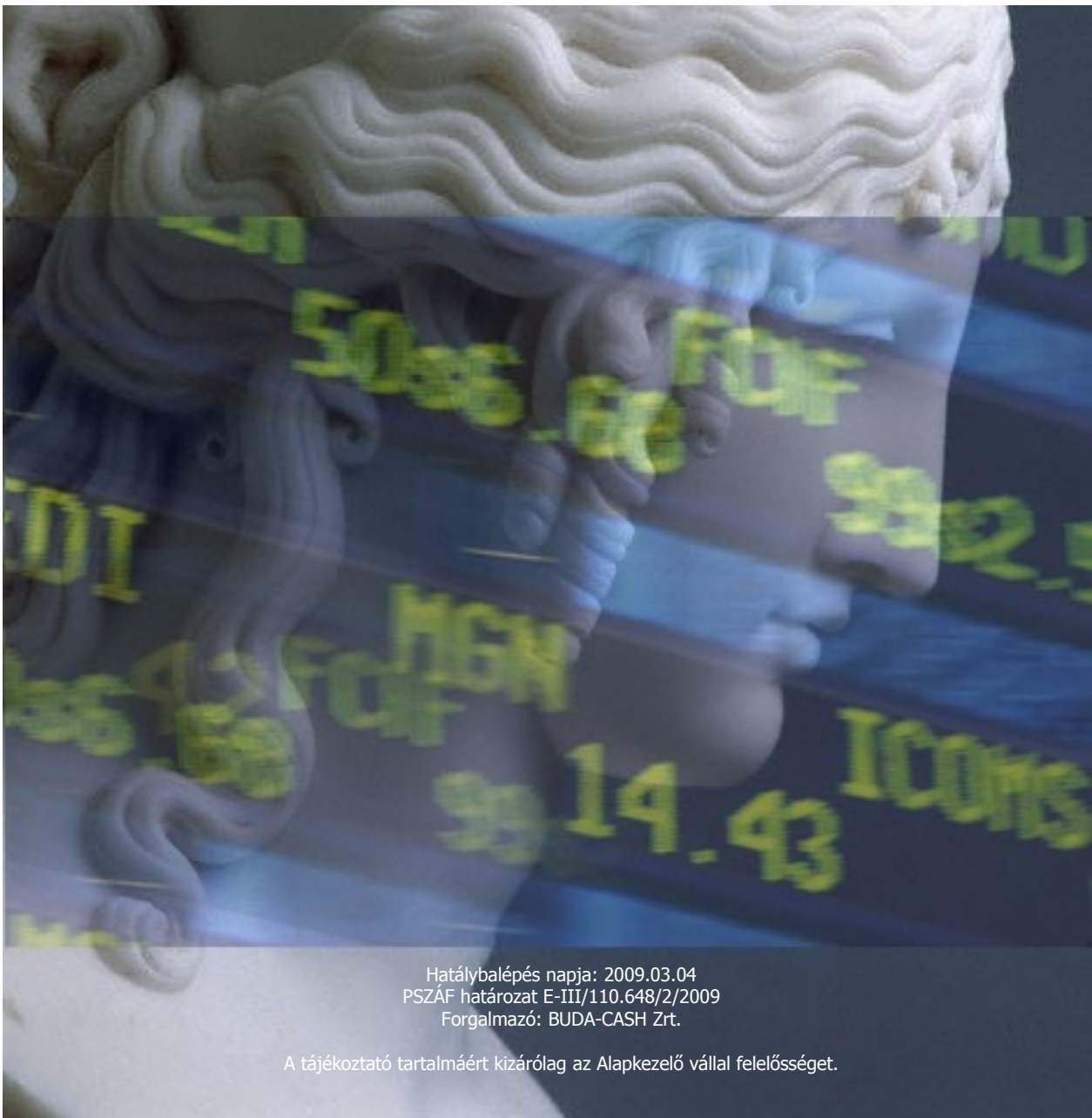


Az ACCESS Befektetési Alapkezelő Zrt
által kezelt

**XGA TOTAL RETURN NYÍLTVÉGŰ BEFEKTETÉSI ALAP
(BEFEKTETÉSI ALAPBA BEFEKTETŐ BEFEKTETÉSI ALAP)**

Tájékoztatója és Kezelési Szabályzata



Hatálybalépés napja: 2009.03.04
PSZÁF határozat E-III/110.648/2/2009
Forgalmazó: BUDA-CASH Zrt.

A tájékoztató tartalmáért kizárólag az Alapkezelő vállal felelősséget.

** Az alap a szokásosnál magasabb kockázati szintű befektetés*

Tartalom

XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap Tájékoztató és Kezelési Szabályzata

1. Fogalom magyarázat	5
2. NYILVÁNOS AJÁNLATTÉTEL	7
2.1 Az Alap rövid bemutatása	7
2.2 A jegyzés helye	7
2.3 Fizetés módja	7
2.4 A jegyzés módja	8
2.5 A jegyzési ár, vételi ár	8
2.6 A jegyzési időszak	8
2.7 Az értékesítésre kerülő Befektetési Jegyek mennyisége	8
2.8 Túljegyzés	8
2.9 Aluljegyzés	8
2.10 Vásárlók köre	8
2.11 Joghatóság, háttér szabályok	8
2.12 A Befektetési Jegyekhez fűződő jogok	8
A Befektetési Jegyek minden tulajdonosa	8
3. Általános információk	10
3.1 Folyamatos forgalomba hozatal	10
3.2 Forgalomba hozatali ár	10
3.3 Hozamfizetés	10
4. A befektetések lehetséges piacának bemutatása	10
5. Az Alap könyvvizsgálója	10
6. Forgalmazó, Forgalmazási helyek	10
7. Az Alapkezelő	11
8. A Tanácsadó	16
8.1 A Tanácsadó tevékenysége	16
9. A Letétkezelő	17
9.1 Az XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap letétkezelője	17
10. Letétkezelő feladata	20
11. Kockázati tényezők	20
11.1 Gazdasági, szabályozási és politikai kockázatok	20
11.2 Értékelésből eredő kockázat	20
11.3 Az Alap befektetési eszközeiből fakadó kockázatok	20
11.4 Kibocsátókkal kapcsolatos kockázat	20
11.5 Likviditási kockázat	20
11.6 A befektetési jegyek forgalmazásának felfüggesztése	21
11.7 Az Alap megszüntetése, és határozott futamidejűvé alakítása	21
11.8 Határidős ügyletek kockázata	21

11.9	Befektetési jegyek forgalmazása	21
11.10	Deviza kockázat.....	21
11.11	Részvénypiaci kockázat.....	21
11.12	Infláció illetve kamatszint csökkenése miatti kockázat.....	22
11.13	Származtatott ügyletekből adódó kockázatok	22
12.	Adózás.....	22
12.1	Az Alap adózása.....	22
12.2	A befektetők adózása	22
12.2.1	Magánszemély befektetők adózása	22
12.2.2	Gazdálkodó szervezetek és más jogi személyek adózása.....	22
13.	Felelősségvállaló nyilatkozat	23
14.	Általános információk	25
14.1	Az Alap neve.....	25
14.2	Az Alap típusa.....	25
14.3	Az Alap futamideje	25
15.	A kezelési szabályzat jóváhagyásáról szóló felügyeleti határozatok, alapítói határozatok.....	25
16.	Az Alapkezelő.....	25
16.1	Az Alapkezelő feladatai.....	25
16.2	Az Alapkezelő felelőssége	25
17.	A Letétkezelők	26
17.1	A Letétkezelők feladatai.....	26
18.	A forgalmazó.....	26
19.	Az Alap befektetési politikája	26
19.1	Az XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap	26
19.2	A portfóliók lehetséges elemei	27
19.3	Az egyes értékpapírfajták minimális, maximális és tervezett aránya.....	27
19.4	Befektetési korlátok.....	28
19.5	A felvett hitelre vonatkozó szabályok.....	28
19.6	A kölcsönzés és terhelhetőség szabályai	28
20.	A befektetési jegyekhez fűződő jogok	29
21.	A befektetési jegyek folyamatos forgalomba hozatalának szabályai	29
21.1	Forgalmazási helyek.....	29
21.2	A vásárlás és visszaváltás módja.....	29
21.2.1	A Befektetési jegyek vásárlása.....	29
21.2.2	A befektetési jegyek visszaváltása.....	29
21.3	A befektetési jegyek árfolyama és a forgalmazás jutalékai	30
21.4	A forgalmazáshoz kapcsolódó, a befektetőt közvetlenül terhelő költségek:.....	30
22.	A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának felfüggesztése	31
23.	A tőkenövekmény és a hozam megállapítása és kifizetése.....	31
24.	Az Alapot terhelő díjak és költségek.....	31
24.1	Az Alap által fizetendő, a befektetőt közvetetten terhelő díjak, költségek:.....	32
24.1.1	Az Alapkezelőnek fizetendő díj.....	32
24.1.2	A Letétkezelőnek fizetendő díj	32

24.1.3	A Forgalmazónak fizetendő díj	32
24.1.4	Könyvvizsgálói díj.....	32
24.1.5	Az Alappal kapcsolatos felügyeleti díjak	32
24.1.6	Minden, az Alap vagyonának befektetésével, portfóliójának összeállításával, működéssel és működtetésével kapcsolatos költség	32
24.1.7	Az Alap számláinak vezetésével kapcsolatban felmerülő költségek.....	32
24.1.8	Az Alap napi nettó eszközértékének, valamint rendszeres és rendkívüli tájékoztatást tartalmazó egyéb hirdetőanyagok közzétételével kapcsolatos költségek.....	32
24.1.9	Sikerdíj.....	33
25.	A nettó eszközérték kiszámításának és közzétételének szabályai	33
26.	A befektetők rendszeres és rendkívüli tájékoztatása	33
27.	Az Alap megszűnésével, átalakulásával és beolvadásával kapcsolatos rendelkezések	33
27.1	Befektetési alap megszűnése	33
27.2	Befektetési alap átalakulása.....	34
27.3	Befektetési alap beolvadása.....	34
28.	A nettó eszközérték számítása során alkalmazott szabályok	34
28.1	A nettó eszközérték számításának általános szabályai.....	34
28.2	A portfólió egyes elemei értékelésének részletes szabályai.....	34
29.	A visszaváltási igények teljesítése céljára elkülönített likvid eszközök és hitelkeret együttes legkisebb aránya, a felvett hitelre vonatkozó szabályok	36
1. számú melléklet		37
Forgalmazási helyek.....		37
2. számú melléklet		38
Az Alapkezelő mérlege és eredmény kimutatása		38
3. számú melléklet		38
A Letétkezelő mérlege és eredmény kimutatása.....		39

1. FOGALOM MAGYARÁZAT

Jelen Tájékoztatóban előforduló szakkifejezések és fogalmak tartalma és értelmezése megegyezik a hatályos vonatkozó jogszabályokban különösen a Tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvényben (Tpt., Tőkepiaci törvény vagy Törvény) alkalmazottakkal, illetve az általános szakmai szokványokkal.

Ennek megfelelően néhány kiemelkedően lényeges fogalom magyarzata az alábbi:

Alap:

XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap

Alapkezelő: Access Befektetési Alapkezelő Zrt. (1054. Budapest, Akadémia u. 7-9.)

Befektetési alap: befektetési jegyek nyilvános vagy zártkörű forgalomba hozatalával létrehozott és működtetett, jogi személyiséggel rendelkező vagyontömeg, amelyet a befektetési alapkezelő a befektetők általános megbízása alapján, azok érdekében kezel;

Befektetési alapkezelési tevékenység: a befektetési alapkezelő által, a meghirdetett befektetési elveknek megfelelő befektetési alap kialakítása és a befektetési alap portfoliójában lévő egyes eszközelemeknek (befektetési eszköz vagy ingatlan) a befektetési alapkezelő döntése alapján, a befektetési alap meghirdetett befektetési elveihez igazodó adásvétele;

Befektetési alapkezelő: befektetési alapkezelési tevékenységre engedéllyel rendelkező részvénytársaság;

Befektetési alap letétkezelési tevékenység: az a Hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény (Hpt.) 3. § (1) bekezdésének i) pontjában meghatározott pénzügyi szolgáltatási tevékenység, amely során a letétkezelő a befektetési alapkezelő megbízása alapján letéteményesként a befektetési alap tulajdonában lévő értékpapírok letéti őrzését és az ahhoz kapcsolódó kezelését, továbbá a befektetési alap bankszámlájának – ideértve az alap saját tőkéjének összegyűjtése céljából nyitandó letéti számlát is -, illetve értékpapír számlájának vezetését, valamint a befektetési jegyek eladásával, visszavásárlásával, a hozamok kifizetésével és a nettó eszközérték megállapításával kapcsolatos technikai tevékenységet és az alapkezelők sajátos ellenőrzését végzi;

Befektetési alap letétkezelő: a befektetési alap letétkezelési tevékenységet végző hitelintézet;

Befektetési alap saját tőkéje: a befektetési alap saját tőkéje induláskor a befektetési jegyek névértékének és darabszámának szorzatával egyezik meg, működése során a saját tőke a befektetési alap összesített nettó eszközértékével azonos;

Befektetési jegy: befektetési alap nevében (javára és terhére) - meghatározott módon és alakszerűséggel - sorozatban kibocsátott, vagyoni és egyéb jogokat biztosító, átruházható értékpapír;

Befektetési jegy folyamatos forgalmazása: a nyíltvégű befektetési alpra kibocsátott befektetési jegyeknek a befektetési alap nevében történő folyamatos forgalomba hozatala és visszaváltása;

Befektető: az a személy, aki a befektetési szolgáltatóval, befektetési alapkezelővel, árutőzsdei szolgáltatóval, vagy más befektetővel kötött szerződés alapján saját vagy más pénzét, egyéb vagyontárgyát részben vagy egészben a tőkepiac, illetve a tőzsde hatásaitól teszi függővé, kockáztatja;

Cél-ország: olyan ország, amelynek tőkepiacán valamely Alap befektet, vagy stratégiaileg befektetni szándékozik;

Egyedi kockázat: az értékpapír vagy származtatott ügylet esetén az ügylet alapját képező értékpapír egyedi jellemzőihez kapcsolható árfolyamváltozás kockázata;

Értékpapír-számla: a dematerializált értékpapírról és a hozzá kapcsolódó jogokról az értékpapír-tulajdonos javára vezetett nyilvántartás;

Felügyelet: a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete;

Vezető forgalmazó: BUDA-CASH Brókerház Zrt. (1118 Budapest, Ménesi út 22)

Forgalmazó

PSZAF engedéllyel rendelkező cég, amelynek hivatalos ügyélforgalmi helyén/helyein – Forgalmazási hely - a befektetési jegyek adásvétele történhet.

Hátralévő átlagos futamidő: fix kamatozású kötvények esetén az egyes kifizetésekig hátralévő időtartamnak a - kifizetések lejáratig számított hozammal diszkontált jelenértékének a kötvény árfolyamához viszonyított arányával – súlyozott átlaga. Változó kamatozású kötvények esetén az átlagos hátralévő futamidő a következő kamat-megállapításig hátralévő időtartammal egyenlő (duration);

Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír: minden olyan értékpapír, amelyben a kibocsátó (az adós) meghatározott pénzüsszegnek a rendelkezésére bocsátását elismerve arra kötelezi magát, hogy a pénz (kölcson) összegét, valamint kamatozó értékpapír esetén annak meghatározott módon számított kamatát vagy egyéb hozamát (a továbbiakban együtt: kamat), illetőleg az általa vállalt egyéb szolgáltatásokat az értékpapír birtokosának (a hitelezőnek) a megjelölt időben és módon megfizeti, illetve teljesíti;

Jegyzés: az értékpapír forgalomba hozatala során az értékpapírt megvásárolni szándékozó befektetőnek az értékpapír megvásárlására irányuló, feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozata, amellyel az ajánlatot elfogadja és kötelezettséget vállal az ellenszolgáltatás teljesítésére;

Kibocsátó: az Alap nevében eljáró Alapkezelő

Közzétételi hely: az alapkezelő **Access Befektetési Alapkezelő Zrt.** (www.access.hu) és a forgalmazó **BUDA-CASH Brókerház Zrt.** (www.budacash.hu) honlapja

Likvid eszköz: a pénz, hitelintézettel állampapírra kötött, felmondhatóságában nem korlátozott repo, az átruházhatóságában nem korlátozott, bármikor pénzzé tehető állampapír, továbbá a felmondhatóságában nem korlátozott bankbetét;

Letétkezelő: **ERSTE Bank Hungary Nyrt.** (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)

Siker díj: Az Alap sikerdíjat fizet a forgalmazó cégnek, ha az Alap éves hozama meghaladja az RMAX hozamot.

RMAX: a három hónapnál hosszabb, de egy évnél rövidebb futamidejű nyilvánosan kibocsátott fix kamatozású Magyar Állampapírokból képzett, az Államadósság Kezelő Központ (AKK) által elfogadott hivatalos index

Nettó eszközérték: a befektetési alap portfóliójában szereplő eszközök értéke, csökkentve a portfóliót terhelő összes kötelezettséggel, beleértve a passzív időbeli elhatárolásokat is;

Nyíltvégű befektetési alap: az olyan befektetési alap, amelynél visszaváltható befektetési jegyek kerülnek folyamatos forgalmazásra;

Nyilvános forgalomba hozatal: az értékpapír nem zártkörű (egyedileg előre meg nem határozott befektetők részére történő) forgalomba hozatala;

OTC piac: olyan tőzsdén kívüli piac, ahol meghatározott szabályok szerint a kereslet és a kínálat egy helyen koncentrálódik és kielégíti az alábbi feltételeket:

- a piaca lépés és a kereskedés valamely felügyeleti hatóság által jóváhagyott szabályok, piaci szokványok szerint folyik,
- rendszeres időszakonként, meghatározott időben működik,
- a piaci szereplők működésére, tevékenységére vonatkoznak bizonyos minimális feltételek (tőkekövetelmény, letéti előírás stb.),
- biztosított a nyilvános áralakulás (a nap elején, napközben és a nap végén kötelező az árat, továbbá a forgalmi adatokat nyilvánosságra hozni),
- a forgalmazott pénzügyi eszközök piacra bevezetésének a minimális feltételeit meghatározzák,
- a piaci kereskedelemben szereplő pénzügyi eszközök kibocsátói nyilvánosságra hoznak minden olyan adatot, amely a pénzügyi eszköz árát, árfolyam-alakulását érintheti (transzparencia),
- a piaci szereplők a felügyeleti hatóság részére adatszolgáltatást teljesítenek a saját tevékenységükről, és

Repo és fordított (inverz) repo ügylet:

minden olyan megállapodás, amely értékpapír tulajdonjogának átruházásáról rendelkezik a szerződéskötéssel egyidejűleg meghatározott vagy meghatározandó jövőbeli időpontban történő visszavásárlási kötelezettség mellett meghatározott visszavásárlási áron, függetlenül attól, hogy az ügylet futamideje alatt a vevő az ügylet tárgyát képező értékpapírt megszerzi és azzal szabadon rendelkezhet (szállítási repo ügylet) vagy nem szerzi meg az értékpapírt, azzal szabadon nem rendelkezhet, hanem óvadékként kerül elhelyezésre a vevő javára a futamidő alatt (óvadéki repo ügylet). Óvadéki repo ügylet kizárólag hitelintézettel köthető. A felek közötti megállapodás rendelkezhet úgy is, hogy az ügylet tárgyát képező és a biztosítékul szolgáló értékpapírok más értékpapírokra kicserélhetők. Az ügylet az értékpapír eladója szempontjából repo ügyletnek, az értékpapír vevője szempontjából fordított repo ügyletnek tekintendő. Az óvadéki repo ügylet lejáratí ideje alatt az értékpapírhoz kapcsolódó jogok – eltérő megállapodásának hiányában – az eladót illetik meg, az értékpapír tulajdonjoga a futamidő végén abban az esetben száll át a vevőre, ha az eladó a visszavásárlási árat nem fizeti meg;

Alapkezelési Szabályzat: jelen Tájékoztató elválaszthatatlan részét képező, az Alap működése során követendő eljárásokat rögzítő szabályzat;

Származtatott (derivatív) ügylet: olyan ügylet, amelynek értéke az alapjául szolgáló befektetési eszköz, deviza, áru vagy referenciárata (alaptermék) értékétől függ és önálló kereskedés tárgyát képezi (derivatíva);

Hosszú pozíció: minden olyan pozíció, amely esetén az érdekeltség az alapul szolgáló eszköz árváltozását tekintve, áremelkedés hatására értéknövekedésben nyilvánul meg

Rövid pozíció: minden olyan pozíció, amely esetében az érdekeltség az alapul szolgáló eszköz árváltozását tekintve, árcsökkenés hatására értéknövekedésben nyilvánul meg

Részvény: tagsági jogokat megtestesítő értékpapír

Állampapír: a magyar vagy külföldi állam, illetve az MNB által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;

Tájékoztató: a Tpt. 17. melléklete szerint összeállított jelen dokumentum

Rövidített Tájékoztató: a Tpt. 18. melléklete szerint összeállított dokumentum

Teljesítés napja: a megbízást a forgalmazó a megbízás felvételével megegyező forgalmazási napon teljesíti, az aktuális napon érvényes egy jegyre jutó nettó eszközértéken.

Ptk: a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény

Tpt.: a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény

2. NYILVÁNOS AJÁNLATTÉTEL

A Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete 2008. május 8.-án, a PSZÁF - E-III/110.648/2008/2008. számú határozatában jóváhagyta az XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap, befektetési jegyeinek nyilvános forgalomba hozatala céljából készített nyilvános ajánlattétel, tájékoztató, kezelési szabályzat és rövidített tájékoztató közzétételét.

2.1 Az Alap rövid bemutatása

Az XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap

Neve:	XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap
ISIN kód:	HU0000706783
típusa, fajtája:	Nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet 1111-279 lajstromozási számon, 812.648.- Euro induló tőkével PSZÁF E-III/110.648-1/2008 számú határozatával 2008.05.22-én vette nyilvántartásba.
Első forgalmazási napja:	2008.05.27
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed
befektetőinek köre:	Devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják
Tanácsadó	<p>Neve: ARIQON Asset Management AG. Székhelye: Anzengrubergergasse 6-8/5. OG, 80 Regisztrációs szám: 242935h Tanácsadók: Mag. Stephan Ferstl, Mag. Michael Hanak</p> <p>A társaság Ausztria egyik legsikeresebb alapkezelője az alapokba fektető befektetési alapok vonatkozásában. ARIQON elemzési tapasztalatának, szaktudásának, tőkepiaci adatbázisok feldolgozására alkalmas, hatékony informatikai rendszerének köszönhetően a legjobb alapokat válogatja össze a globális befektetési alap kínálatból. Folyamatosan figyeli és elemzi a befektetési alapokat, mindig a legkedvezőbb összetételű portfóliót kialakítására törekszik.</p>
befektetési politika, az alap célja:	<p>Az Alapkezelő az Alap portfóliójában minél magasabb arányban kíván kollektív befektetési értékpapírokat tartani, míg a fennmaradó hányadot döntő részben likvid eszközbe kívánja fektetni.</p> <p>Az Alap nem kíván a saját tőke 25 %-át meghaladó mértékben, egyetlen kollektív befektetési értékpapírba fektetni.</p> <p>Az Alap által vásárolni kívánt kollektív befektetési eszközök jellemzően dollárban és euróban denomináltak. Ezen eszközök mögöttes termékei lehetnek más devizában is denomináltak (jen, angol font, svájci frank stb.). Az alap a Total Return koncepciónak megfelelően dinamikusan súlyozza a portfólióban lévő kollektív befektetési eszközöket a jellemző befektetési eszközosztály (kötvényalapok, részvényalapok, hedge alapok), befektetési régió, iparági fókusz, valamint az adott eszközre jellemző befektetési stílus szerint. Az alap az egyes eszközosztályok, iparágak, befektetési régiók dinamikusan változó súlyozásával a piacokonform hozamnál magasabb hozam elérését célozza meg. Az alap hedge alapokat is tarthat a portfóliójában. A likvid eszközök szerepüknek megfelelően elsősorban forintban denomináltak, ezek köre a rövid lejáratú állampapírokból, betétekből, készpénzből, azonnal visszaváltható befektetési alapok jegyeiből és egyéb pénzügyi eszközökből tevődik össze.</p>
jegyeinek típusa:	Dematerializált, névre szóló
jegyeinek névértéke:	1.- EUR
jegyeinek sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek
jegyeinek mennyisége:	Korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra

2.2 A jegyzés helye:

BUDA-CASH Brókerház Zrt. (1118 Budapest, Ménesi út 22.).
 Pénztári órák: Hétfőtől Csütörtökig: 9-12, 13-15, Pénteken: 9-12 óráig

2.3 Fizetés módja

Jegyzéskor egy összegben, készpénzben vagy bankátutalással kell a teljes vételárat megfizetni. A bankátutalás vagy a készpénzbefizetés megtörténtét a jegyzési ív aláírásának időpontjában az átutalási megbízás vagy a befizetési bizonylat bemutatásával igazolni kell. A jegyzés érvényességének feltétele, hogy a Befektetési Jegyek ellenértéke a jegyzés lezárásáig beérkezzen az adott alap Letétkezelő Bankjánál vezetett letéti számlájára. Az e feltétel hiányában érvénytelennek tekintett jegyzések vagy a jegyzés meghiúsulása miatt visszautasított jegyzések ellenértékét, a jegyzési hely a Tpt. 253. § (2) bekezdésének megfelelően, a jegyzés lezárását követő 5 napon belül levonás nélkül visszautalja arra a számlára, ahonnan az érkezett, illetve az ügyfél rendelkezése szerinti számlára. Ezen összegekre az eltelt időtartamra kamat nem jár. Sikeres jegyzést követően a már megvásárolt befektetési jegyeket a befektető más befektetési szolgáltatóhoz szabadon áttransferálhatja.

Alap	Letétkezelő Bank	Bankszámla szám
XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap	ERSTE BANK HUNGARY Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26	11600006-00000000-28046015

2.4 A jegyzés módja

A jegyzés a jegyzési helyeken a jegyzési ív személyesen vagy meghatalmazott útján történő aláírásával zajlik. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. A Befektetési Jegyek jegyzésekor a minimálisan jegyezhető mennyiség 500 darab. Mivel a Befektetési Jegyek dematerializált formában kerülnek előállításra a jegyzés feltétele, hogy a befektető a jegyzéskor dematerializált értékpapír nyilvántartására alkalmas értékpapír-számlával rendelkezzen.

2.5 A jegyzési ár, vételi ár

A Befektetési Jegyeket névértéken jegyezhetik a befektetni szándékozók, mely egyben a Befektetési Jegyek vételi ára is.

2.6 A jegyzési időszak

A Befektetési Jegyeket a táblázatban megadott időszakban a jegyzési helyen a pénztári órák alatt jegyezhetik a befektetni szándékozók.

Alap	Jegyzési időszak
XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap	2008. május 9. - 2008. május 19. között

Az Alapkezelő a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 49. § (3) bekezdése alapján a kitűzött zárónap előtt is jogosult a jegyzési időszakot lezárni, ha a kibocsátásra meghirdetett értékpapír mennyiséget a befektetők lejegyezték.

2.7 Az értékesítésre kerülő Befektetési Jegyek mennyisége

Az értékesítésre kerülő Befektetési Jegyek mennyisége nincs korlátozva, ugyanakkor a jegyzés sikerességének a feltétele, hogy a jegyzők minimum annyi darab, 1 EUR névértékű Befektetési Jegyet lejegyezzenek, amelyek árfolyamértéke (a jegyzés lezárásának napján érvényes MNB középárfolyamon számolva) eléri a 200.000.000 HUF-ot, azaz kettőszázmillió forintot.

2.8 Túljegyzés

Az Alapkezelő korlátlan mértékben elfogad túljegyzést.

2.9 Aluljegyzés

Aluljegyzés esetén a jegyzés meghiúsul. Ebben az esetben a Forgalmazó a jegyzés céljából beérkezett pénzt, a jegyzés lezárását követő 5 napon belül, a befektetők számára visszafizeti. Ezen összegekre az eltelt időtartamra kamat nem jár.

2.10 Vásárlók köre

Az Alap jegyeit vásárlók köre nincs korlátozva.

2.11 Joghatóság, háttérszabályok

Minden a Tájékoztató, illetve a Szabályzat alapján létrejövő jogviszonyban (így különösen a befektetési jegyek folyamatos forgalmazását, a befektetési jegyek vételét, visszaváltását szabályozó jog- és egyéb nyilatkozatokban, szerződésekben) nem szabályozott kérdések tekintetében a Tájékoztató, az Alapkezelési Szabályzat, a Forgalmazó üzletszabályzata, a Tőkepiaci törvény továbbá a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Az Alapkezelő és a Befektetők között felmerülő esetleges jogviták során az Alapkezelő mindent elkövet a vita peren kívüli rendezésére. Amennyiben az egyeztetési eljárás nem vezet megegyezésre, abban az esetben a felek a Pénz- és Tőkepiaci Állandó Választottbíróóság kizárólagos illetékességét kötik ki. Az Alapkezelő illetve a Letétkezelő társasággal szemben az elmúlt 3 évben nem rendeltek el csődeljárást.

2.12 A Befektetési Jegyekhez fűződő jogok

A Befektetési Jegyek minden tulajdonosa:

- jogosult arra, hogy az Alapkezelési Szabályzatban meghatározottak szerint – a Forgalmazó pénztári óráiban - visszaváltsa a Befektetési Jegyeket vagy azok egy részét, a visszaváltási jutallékkal csökkentett egy jegyre jutó nettó eszközértéken,
- jogosult arra, hogy az Alap megszűnése esetén az Alap végelszámolását követően fennmaradó vagyonából a tulajdonában lévő Befektetési Jegyek névértékének az összes kibocsátott Befektetési Jegy névértékéhez viszonyított arányának megfelelően részesedjen,

- befektetési jegynek az adott befektető számára első alkalommal történő értékesítésekor az alap kezelési szabályzatát és rövidített tájékoztatóját a befektetőknek térítésmentesen át kell adni, a folyamatos forgalmazás során az alap tájékoztatóját, kezelési szabályzatát, rövidített tájékoztatóját, a legfrissebb portfólió jelentést, a legutóbbi éves és féléves jelentését a befektető kérésére térítésmentesen rendelkezésre kell bocsátani.
- jogosult rendkívüli tájékoztatásra,
- jogosult a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvényben meghatározott egyéb jogok gyakorlására.

3. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

3.1 Folyamatos forgalomba hozatal

Az Alapkezelő az Alap nyilvántartásba vételét követő banki munkanaptól a forgalmazó helyeken a pénztári órák alatt további befektetési jegyeket hoz forgalomba, illetve biztosítja a korábban kibocsátott befektetési jegyek visszaváltását. A megvásárolt befektetési jegyek a teljesítés napján kerülnek jóváírásra a Befektető értékpapírszámláján.

3.2 Forgalomba hozatali ár

Az Alap befektetési jegyei a teljesítés napján érvényes (vásárlás esetén a vásárlást terhelő forgalmazási jutalékkal növelt, visszaváltás esetén a visszaváltási jutalékkal csökkentett) egy jegyre jutó nettó eszközértéken vásárolhatók meg, illetve válthatók vissza.

3.3 Hozamfizetés

Az Alap a befektetéseinek elért nyereségét folyamatosan újra befekteti, hozamot külön nem fizet. A befektetők értékpapírjuk hozamához a jegyek (vagy azok egy részének) visszaváltásával juthatnak hozzá.

4. A BEFEKTETÉSEK LEHETSÉGES PIACÁNAK BEMUTATÁSA

Az Alap lehetséges piacai:

	Hazai és külföldi állampapír- piac	Bankközi pénzpiac	Vállalati kötvény-, jelzáloglevél piac	Befektetési jegyek piaca	Magyar részvény-piac	Hazai és külföldi származékos piac	Külföldi részvénypiac	Bankközi deviza-piac
XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap	√	√		√				

5. AZ ALAP KÖNYVVIZSGÁLÓJA

Neve:	Gyimesi és Társa Kft.
Székhelye:	1037 Bp, Mármaros u. 64/b.
Cégjegyzékszám:	01-09-666588.
Személyében felelős személy:	Karácsondi Mária (E-006114/06)
Kamarai igazolvány száma:	006114

6. FORGALMAZÓ, FORGALMAZÁSI HELYEK

Vezető forgalmazó neve:	BUDA-CASH Brókerház Zrt.
székhelye:	1118 Budapest, Ménesi út 22.
alapításának időpontja:	1997.01.01. Jogutódlással
bejegyzésének helye:	Budapest
bejegyzésének ideje:	1997.05.07.
tevékenységi köre:	6712 Tőzsdeügynöki tevékenység
működésének időtartama:	Határozatlan idejű
üzleti éve:	megegyezik a naptári évvel
alaptőkéje:	1.300.000.000,- Ft.
tulajdonosai:	Buda-Cash Vagyonkezelő Zrt., BC 2000 Kft.
Felügyeleti engedélye:	73.009/1998
alkalmazottai száma:	átlagos állományi létszám: 187 fő

Vezető tisztségviselők Tölgyesi Péter vezérigazgató, Gyarmati János vezérigazgató

Igazgatóság Pintér Zoltán elnök, Tölgyesi Péter; Gyarmati János; Varga Péter tagok

Felügyelő Bizottság Dr. Tóth János, Kis Attila, Antali Károly

Forgalmazási helyek: BUDA-CASH Zrt., 1118 Budapest, Ménesi út 22.

Ügynök

A befektetési jegyek forgalmazása ügynökökön keresztül is lehetséges az ügynök Üzletszabályzatában meghatározott módon és időben.

7. AZ ALAPKEZELŐ

A társaság neve:	Access Befektetési Alapkezelő Zrt.
székhelye:	1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.
alapításának időpontja:	2003. május 26. (jogelődje az Eastbrokers Befektetési Alapkezelő Rt., alapítva 2000. szeptember 19-én) a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság a Cg 01-10-044378 számú cégjegyzékbe jegyezte be 2003. július 30.
bejegyzésének helye:	66.12 Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység,
bejegyzésének ideje:	a társaság határozatlan időre alakult
tevékenységi köre:	megegyezik a naptári évvel
Működésének időtartama:	100.000.000- Ft (2003. november 17.)
üzleti éve:	50% 1001 Pengő Gazdasági Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.,
alaptőkéje:	50% IRV Immobilienbeteiligungs GmbH (FN 82329y)
tulajdonosai:	III/100.052/2000 sz. határozat (2000. szeptember 13.)
Felügyeleti engedélye:	10 fő
alkalmazottai száma:	

Vezető tisztségviselők

Vezérigazgató

Balogh Attila - közgazdász
1998-2001 IMS Kft. ügyvezető igazgató
2001-2006 Eastbrokers Invest Kft ügyvezető igazgató
2006- Access Befektetési Alapkezelő Zrt. értékesítési és marketing igazgató

Befektetési célú értékpapír és ingatlan tulajdonnal nem rendelkezik.

Felügyelő Bizottság

Paprika Márk (a Felügyelő Bizottság tagja) - Okleveles közgazdász
1995-2000 Szegedi Tudományegyetem
1997-2002 NOS Szeged Kft. - Projekt koordinátor
2003- Access Value Kft. - Ügyvezető

Nádory Péter (a Felügyelő Bizottság tagja) –Gazdasági mérnök
1995-2000 Szent István Egyetem Gyöngyös
1996-2005 E.I.S. Rt. – Állampapír és Befektetési Alap üzletágvezető
2005- Buda-Cash Brókerház Zrt. – Állampapír és Befektetési Alap kereskedő

Dargó Eszter (a Felügyelő Bizottság tagja) - Okleves közgazdász
1998-2003 Szegedi Tudományegyetem
1999-2003 NOS Szeged Kft. –Projekt koordinátor
2003-Access Value Kft. –Vezető szakértő

Az Alapkezelő gazdálkodásának fontosabb adatai

Az 2004., 2005., 2006. év mérlegeinek összehasonlító adatai: **Lásd 2. számú melléklet.**

A piaci helyzet bemutatása

Magyarországon több, mint 3.000 milliárd forintot tesz ki a befektetési alapokba fektetett tőke, melynek közel 10%-a kötvényalapokba, 35%-a pénzügyi alapokba, 20 %-a részvény illetve vegyes alapokba és 35 %-a ingatlan és egyéb alapokba került elhelyezésre. Az Access Befektetési Alapkezelő Zrt. a hazai alapkezelők között kis piaci részesedéssel rendelkezik. A befektetési alapokban kezelt vagyon alapján, kb. 0,2 %-os piaci részesedést jelent.

Összeférhetlenségi nyilatkozat

Az Alapkezelő kijelenti, hogy vezető tisztségviselője, illetve a befektetési döntéshozatalban, végrehajtásban résztvevő alkalmazottja, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személye nem közvetlenül a Befektetési Alapkezeléshez kapcsolódó területen tevékenykedő alkalmazottja, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személye

a) a Letétkezelőnek;

b) a befektetési döntések végrehajtásában közreműködő szolgáltatónak, így különösen a befektetési szolgáltatónak, az Ingatlanértékelőnek, ingatlanforgalmazónak, másik befektetési alapkezelőnek, valamint

c) a Befektetési Alapkezelő ügyfelének.

Az Alapkezelő által már létrehozott befektetési alapok:

Az Access Ingatlan Nyíltvégű Befektetési Alap

Neve:	Access Ingatlan Nyíltvégű Befektetési Alap																	
ISIN kód:	HU0000703186																	
típusa, fajtája:	Nyilvános, nyíltvégű, ingatlanforgalmazó																	
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet 1221-04 lajstromozási számon, 500.000.000- Ft induló tőkével III/120.017-1/2004. számú, 2004. április 07.-én kelt határozata alapján zártkörű, nyíltvégű, határozatlan futamidejű, ingatlan-forgalmazó befektetési alapként került nyilvántartásba vételre. Az Alap 2005. január 06.-át, követően nyilvános, nyíltvégű, ingatlanforgalmazó befektetési alapként működik. A nyilvános alap lajtszomszáma: 1211-08.																	
Első forgalmazási napja:	2004. április 09.																	
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed																	
befektetőinek köre:	Devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják																	
befektetési politika, az alap célja:	Az Alapkezelő az Alap pénzeszközeit ingatlanok megvásárlására fordítja, az ingatlanokba nem fektetett tőkét pedig a Tpt. rendelkezéseinek megfelelően fekteti be. Az ingatlanokat megvásárlásukat követően a befektetési elveknek megfelelően hasznosítja. Az Alap elsődleges célja, hogy a befektetők közép- és hosszútávon az inflációt és a banki kamatokat meghaladó hozamot érjenek el, elsősorban ingatlanpiaci befektetéssel, kockázatok megosztásával és (lehetőségekhez mérten) a kockázatok minimális szinten tartásával.																	
jegyeinek típusa:	Dematerializált, névre szóló																	
jegyeinek névértéke:	1.- Ft																	
jegyeinek sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek																	
jegyeinek mennyisége:	Korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra																	
nettó eszközértéke :	1 769 223 283 Ft (2008. április 25.-én)																	
múltbeli hozama:	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Időszak</th> <th rowspan="2">Elért hozam*</th> </tr> <tr> <th>Kezdő</th> <th>Záró</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2004. 04. 09.</td> <td>2005. 01. 06.</td> <td>13,97%</td> </tr> <tr> <td>2005. 01. 06.</td> <td>2006. 01. 06.</td> <td>10,33%</td> </tr> <tr> <td>2006. 01. 06.</td> <td>2007. 01. 06.</td> <td>7,87%</td> </tr> <tr> <td>2008.01.01</td> <td>2009.01.01</td> <td>5,05%</td> </tr> </tbody> </table>	Időszak		Elért hozam*	Kezdő	Záró	2004. 04. 09.	2005. 01. 06.	13,97%	2005. 01. 06.	2006. 01. 06.	10,33%	2006. 01. 06.	2007. 01. 06.	7,87%	2008.01.01	2009.01.01	5,05%
Időszak		Elért hozam*																
Kezdő	Záró																	
2004. 04. 09.	2005. 01. 06.	13,97%																
2005. 01. 06.	2006. 01. 06.	10,33%																
2006. 01. 06.	2007. 01. 06.	7,87%																
2008.01.01	2009.01.01	5,05%																
*	"Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra."																	

Az ACCESS Pénzpiaci Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Access Pénzpiaci Nyíltvégű Befektetési Alap																													
ISIN kód:	HU0000701826																													
típusa, fajtája:	Nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap																													
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet 1111-104 lajstromozási számon, 100.000.000- Ft induló tőkével 110.160-1/2000. számú határozatával 2000. November 6-án vette nyilvántartásba.																													
Első forgalmazási napja:	2000. november 09.																													
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed																													
befektetőinek köre:	Devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják																													
befektetési politika, az alap célja:	Az Alap befektetési politikája a biztonságot tartja szem előtt, ezért tőkéjét elsősorban kamatozó eszközökbe, így például egy évnél rövidebb futamidejű Magyar Állam által kibocsátott kötvényekbe, diszkont kincstárjegyekbe, fedezett („kamatozó”) részvény ügyletekbe kívánja fektetni, illetve bankbetétekben elhelyezni. Célja: biztonságos és bármely forgalmazási napon visszaváltható befektetési forma biztosítása, amely lehetővé teszi az átmenetileg felszabaduló pénzeszközök tetszőleges időtartamú, versenyképes hozamú befektetését.																													
jegyeinek típusa:	Dematerializált, névre szóló																													
jegyeinek névértéke:	1.- Ft																													
jegyeinek sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek																													
jegyeinek mennyisége:	Korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra																													
nettó eszközértéke :	3 967 268 728,- Ft (2008. április 25.-én)																													
múltbeli hozama:	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Időszak</th> <th rowspan="2">Elért Hozam*</th> </tr> <tr> <th>Kezdő</th> <th>Záró</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2000.11.09.</td> <td>2000.12.31.</td> <td>13.59%</td> </tr> <tr> <td>2001.01.01.</td> <td>2001.12.31.</td> <td>10.54%</td> </tr> <tr> <td>2002.01.01.</td> <td>2002.12.31.</td> <td>8,96%</td> </tr> <tr> <td>2003.01.06.</td> <td>2004.01.06.</td> <td>4,53%</td> </tr> <tr> <td>2004.01.06.</td> <td>2005.01.06.</td> <td>11,31%</td> </tr> <tr> <td>2005.01.06.</td> <td>2006.01.06.</td> <td>7,19%</td> </tr> <tr> <td>2006.01.06.</td> <td>2007.01.06.</td> <td>6,07%</td> </tr> <tr> <td>2008.01.01</td> <td>2009.01.01</td> <td>5,37%</td> </tr> </tbody> </table>	Időszak		Elért Hozam*	Kezdő	Záró	2000.11.09.	2000.12.31.	13.59%	2001.01.01.	2001.12.31.	10.54%	2002.01.01.	2002.12.31.	8,96%	2003.01.06.	2004.01.06.	4,53%	2004.01.06.	2005.01.06.	11,31%	2005.01.06.	2006.01.06.	7,19%	2006.01.06.	2007.01.06.	6,07%	2008.01.01	2009.01.01	5,37%
Időszak		Elért Hozam*																												
Kezdő	Záró																													
2000.11.09.	2000.12.31.	13.59%																												
2001.01.01.	2001.12.31.	10.54%																												
2002.01.01.	2002.12.31.	8,96%																												
2003.01.06.	2004.01.06.	4,53%																												
2004.01.06.	2005.01.06.	11,31%																												
2005.01.06.	2006.01.06.	7,19%																												
2006.01.06.	2007.01.06.	6,07%																												
2008.01.01	2009.01.01	5,37%																												

*	"Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra."
---	---

Az ACCESS Vegyes Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Access Vegyes Nyíltvégű Befektetési Alap		
ISIN kód:	HU0000701990		
típusa, fajtája:	Nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap		
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet 1111-109 lajstromozási számon, 100.000.000- Ft induló tőkével 110.165-1/2001. számú határozatával 2001. február 06-án vette nyilvántartásba.		
Első forgalmazási napja:	2001. február 07.		
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed		
befektetőinek köre:	devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják		
befektetési politika, az alap célja:	Az Access Vegyes Nyíltvégű Befektetési Alap vegyes portfóliójú alap. Egyaránt szerepelnek benne a legnagyobb biztonságú állampapírok és biztonságos hozammal rendelkező fedezett („kamatozó”) részvény ügyletek, a nagyobb kockázatot képviselő vállalati kötvények, részvénybefektetések, alacsony kockázat vállalást előtérbe helyezve. Célja: biztonságos és likvid (bármely forgalmazási napon visszaváltható) befektetést kínálni, amelynek hozama képes meghaladni a banki betétek és állampapírok kamatát.		
jegyének típusa:	dematerializált, névre szóló		
jegyének névértéke:	1.- Ft		
jegyének sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek		
jegyének mennyisége:	korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra		
nettó eszközértéke :	146 709 780 Ft (2008. április 25.-én)		
múltbeli hozama:	Időszak	Elért Hozam*	
	Kezdő	Záró	
	2001.02.07.	2001.12.31.	12,73%
	2002.01.01.	2002.12.31.	11,34%
	2003.01.06.	2004.01.06.	5,83%
	2004.01.06.	2005.01.06.	9,84%
	2005.01.06.	2006.01.06.	7,75%
	2006.01.06.	2007.01.07.	5,21%
	2008.01.01.	2009.01.01.	5,68%
*	"Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra."		

Az ACCESS Aranytégla Alapok Alapja Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Access Aranytégla Alapok Alapja Nyíltvégű Befektetési Alap		
ISIN kód:	HU0000701933		
típusa, fajtája:	nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap		
nyilvántartásba vétele:	Felügyelet 1111-110 lajstromozási számon, 151.510.746- Ft induló tőkével 110.162-1/2001. számú határozatával 2001. február 06-án vette nyilvántartásba		
Első forgalmazási napja:	2001. február 07.		
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed		
befektetőinek köre:	devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják		
rövid ismertető:	<p>A PSZÁF III/110.162-4/2002 (2002. szeptember 10.) számú határozata alapján a Partner Nyíltvégű Befektetési Alap a Buda-Cash Növekedési Alapba olvadt. PSZÁF III/110.162-6/2003 (2003. március 20.) határozat alapján a Buda-Cash Növekedési Alap Eastbrokers Befektetési Alapkezelő Rt. általi átvételéről, átalakításáról és új néven történő (Access Alternative Nyíltvégű Befektetési Alap) működtetéséről határozott.</p> <p>Az Eastbrokers Befektetési Alapkezelő Rt. tulajdonosa az Eastbrokers Befektetési Rt. 2003. január 07.-én kelt, 1/2003 számú tulajdonosi határozatában határozott a Buda-Cash Növekedési Alap átvételéről, átalakításáról és új néven történő (Access Alternative Nyíltvégű Befektetési Alap) működtetéséről.</p> <p>Az Eastbrokers Befektetési Alapkezelő Rt. tulajdonosa az Eastbrokers Befektetési Rt. 2003. április 24.-én kelt, 3/2003 számú tulajdonosi határozatában határozott az alap tájékoztatójának és nevének (Access Aranytégla Alapok Alapja Nyíltvégű Befektetési Alap) módosításáról. PSZÁF III/110.162.-7/2003. határozata alapján módosítva.</p>		
Befektetési politika, az alap célja:	Az Alapkezelő az Alap portfóliójában minél magasabb arányban kíván kollektív befektetési értékpapírokat tartani, míg a fennmaradó hányadot döntő részben likvid eszközbe kívánja fektetni. A kollektív befektetési formák közül az Alap elsősorban az ingatlan befektetési alapokat preferálja. Az Alap emellett olyan értékpapír befektetési alapok jegyeit is megvásárolhatja, melyek megfelelnek a befektetési politikában megfogalmazott célok eléréséhez szükséges kritériumoknak. Célja: bármely forgalmazási napon visszaváltható befektetési forma, amely lehetővé kívánja tenni, hogy magánbefektetők egy diverzifikált		

	portfolión keresztül részesedjenek magyar és a közép-kelet-európai ingatlanpiac teljesítményéből.		
jegyének típusa:	dematerializált, névre szóló		
jegyének névértéke:	1.- Ft		
jegyének sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek		
jegyének mennyisége:	korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra		
nettó eszközértéke :	90 590 828 Ft (2008. április 25.-én))		
múltbeli hozama:	Időszak		Elért Hozam*
	Kezdő	Záró	
	2001. 02. 07.	2001. 12. 31.	4,93%
	2002. 01. 01.	2002. 12. 31.	5,46%
	2003. 01. 06.	2004. 01. 06.	4,56%
	2004. 01. 06.	2005. 01. 06.	11,53%
	2005. 01. 06.	2006. 01. 06.	7,78%
	2006. 01. 06.	2007. 01. 06.	3,53%
	2008.01.01.	2008.01.01.	5,68%
*	"Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra."		

Az ACCESS Dynamic Global Equity Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Access Dynamic Global Equity Nyilvános Befektetési Alap		
ISIN kód:	HU0000702311		
típusa, fajtája	nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap		
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet, 200.020.000- Ft induló tőkével 110.183-1/2002. számú határozatával 2002. augusztus 22-én vette nyilvántartásba		
Első forgalmazási napja:	2002. október 02.		
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed		
befektetőinek köre:	devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják		
Befektetési politika, az alap célja:	Az Alapkezelő az Alap portfoliójában minél magasabb arányban kíván külföldi részvény befektetési alapokba fektető, befektetési jegyeket tartani, míg megfelelő likviditás fenntartására alacsony kockázatú hazai befektetési alapokba fektet. Célja: olyan bármely forgalmazási napon visszaváltható befektetést kínálni, amely lehetőséget nyújt az ügyfeleknek arra, hogy a világ illetve az európai részvénypiacok teljesítményéből egy diverzifikált portfolión keresztül részesedjenek.		
jegyének típusa:	dematerializált, névre szóló		
jegyének névértéke:	1.- Ft		
jegyének sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek		
jegyének mennyisége:	korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra		
nettó eszközértéke :	604 950 126 Ft (2008. április 25.-én))		
múltbeli hozama:	Időszak		Elért Hozam*
	Kezdő	Záró	
	2002. 10. 02.	2002. 12. 31.	5,15%
	2003. 01. 06.	2004. 01. 06.	6,73%
	2004. 01. 06.	2005. 01. 06.	-0,64%
	2005. 01. 06.	2006. 01. 06.	29,73%
	2006. 01. 06.	2007. 01. 06.	9,2%
	2008.01.01.	2008.01.01.	-31,89%
Tanácsadó	<p>Neve: C-Quadrat Investmentanalyse und Vermögensberatung AG Székhelye: 1010 Wien, Stubenring 2, Österreich Alapítás dátuma: 1991. Szeptember Alaptőke: 240.000,- Euro Vezető tisztségviselők: Mag. Andreas Diesner, Mag. Thomas Rieß, Alexander Schütz</p> <p>A C-Quadrat Investmentanalyse und Vermögensberatung AG (a továbbiakban: C-Quadrat) több mint 10 éves tapasztalattal rendelkezik alapokba fektető befektetési alapok kezelése területén. A társaság Németország és Ausztria legsikeresebb alapkezelője az alapokba fektető befektetési alapok vonatkozásában. A C-Quadrat több mint 1 milliárd eurót kezel 38 befektetési alapjában. A C-Quadrat elemzési tapasztalatának, szaktudásának, tőkepiaci adatbázisok feldolgozására alkalmas, hatékony informatikai rendszerének köszönhetően a legjobb alapokat válogatja össze a globális befektetési alap kínálatból. Folyamatosan figyeli és elemzi a befektetési alapokat, mindig a legkedvezőbb összetételű portfoliót kialakítására törekszik.</p>		
*	"Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra."		

Az ACCESS Aranypillér Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Access Aranypillér Nyíltvégű Befektetési Alap
-------	--

ISIN kód:	HU0000704366											
típusa, fajtája	nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap, mely befektetési alapokba fektet											
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet 1111-196 lajstromozási számon, 200.000.000.- Ft induló tőkével PSZÁF E-III/110.444/2006. számú határozatával 2006. augusztus 18.-án vette nyilvántartásba											
Első forgalmazási napja:	2006. augusztus 22.											
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed											
befektetőinek köre:	devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják											
Az Alap célja, befektetési politikájának rövid összefoglalása:	Az alap a portfólió megközelítőleg 75 %-át biztonságos, alacsony kockázatú, likvid pénzügyi eszközökbe fektető alapokba illetve bankbetétbe helyezi, míg a fennmaradó kb. 25 %-ot, kockázatosabb, de hosszabb távon magasabb hozam elérésére alkalmasabb, a világ illetve az európai tőkepiacok illetve részvénycikok teljesítményéből részesedő befektetési alapokba, részvényekbe fekteti. Az Alapkezelő saját megítélése és várakozásai alapján a kockázatosabb illetve a biztonságosabb részek arányát és összetételét szabadon változtathatja.											
jegyének típusa:	dematerializált, névre szóló											
jegyének névértéke:	1.- Ft											
jegyének sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek											
jegyének mennyisége:	Korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra											
nettó eszközértéke :	65 443 927 Ft (2008. április 25.-én))											
múltbeli hozama:	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Időszak</th> <th rowspan="2">Elért Hozam*</th> </tr> <tr> <th>Kezdő</th> <th>Záró</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2006. 09. 01.</td> <td>2007. 01. 06.</td> <td>27,51%</td> </tr> <tr> <td>2008.01.01</td> <td>2008.01.01</td> <td>-2,95% *</td> </tr> </tbody> </table>	Időszak		Elért Hozam*	Kezdő	Záró	2006. 09. 01.	2007. 01. 06.	27,51%	2008.01.01	2008.01.01	-2,95% *
Időszak		Elért Hozam*										
Kezdő	Záró											
2006. 09. 01.	2007. 01. 06.	27,51%										
2008.01.01	2008.01.01	-2,95% *										
Alapkezelő:	Access Befektetési Alapkezelő Zrt. (1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.)											
Letétkezelő:	Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)											
*	"Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra."											

Az Equilor Fixed Income Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Equilor Fixed Income Nyíltvégű Befektetési Alap
ISIN kód:	HU0000706486
típusa, fajtája	nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet 1111-266 lajstromozási számon, 210.000.000.- Ft induló tőkével PSZÁF E-III/110.617-1/2008. számú határozatával 2008. március 19.-én vette nyilvántartásba
Első forgalmazási napja:	2008. március 21
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed
befektetőinek köre:	devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják
Az Alap célja, befektetési politikájának rövid összefoglalása:	Az Alap célja, hogy stabil, nagyon alacsony kockázatú befektetési formaként funkcionáljon, ám a banki hozamoknál magasabb hozamot nyújtson a befektetőknek A likviditás biztosításának érdekében az Alap elsősorban a Magyar Államkincstár Államadósság Kezelő Központja által a Magyar Állam nevében forgalomba hozott, az Elsődleges Állampapír-forgalmazó Rendszer keretei között forgalmazott államkötvényeket és diszkontkincstárjegyeket valamint a Magyar Nemzeti Bank által kibocsátott kötvényeket kívánja portfóliójában tartani.
jegyének típusa:	dematerializált, névre szóló
jegyének névértéke:	1.- Ft
jegyének sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek
Jegyének mennyisége:	korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra
nettó eszközértéke :	110 306 738 Ft (2008. április 25.-én)
alapkezelő:	Access Befektetési Alapkezelő Zrt. (1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.)
letétkezelő:	Calyon Magyarországi Fióktelep (1051 Budapest, József nádor tér 7.)

Az Equilor Equity Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Equilor Equity Nyíltvégű Befektetési Alap
Rövid neve:	Equilor Equity Alap
ISIN kód:	HU0000706460
típusa, fajtája:	Nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap
nyilvántartásba vétele:	a Felügyelet 1111-271 lajstromozási számon, 200.000.000.- Ft induló tőkével E-III/110.615-1/2008 számú határozatával 2008. április 01.-én vette nyilvántartásba.
Első forgalmazási napja:	2008. április 03.
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed
befektetőinek köre:	Devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják

befektetési politika, az alap célja:	Az Alapkezelő az Alap portfoliójában minél magasabb arányban kíván belföldi és külföldi vállalati részvényeket tartani, míg megfelelő likviditás fenntartására hazai vagy külföldi állampapírokba fektet. Célja: olyan bármely forgalmazási napon visszaváltható befektetést kínálni, amely lehetőséget nyújt az ügyfeleknek arra, hogy a világ illetve az európai részvénypiacok teljesítményéből egy diverzifikált portfolión keresztül részesedjenek.
jegyének típusa:	Dematerializált, névre szóló
jegyének névértéke:	1.- Ft
jegyének sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek
jegyének mennyisége:	Korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra
nettó eszközértéke	10 267 178 Ft (2008. április 25.-én)
alapkezelő	Access Befektetési Alapkezelő Zrt. (1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.)
Letétkezelő	Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)

Az Equilor Származtatott Nyíltvégű Befektetési Alap

neve:	Equilor Absolute Származtatott Nyíltvégű Befektetési Alap
Rövid neve:	Equilor Származtatott Alap
ISIN kód:	HU0000706478
típusa, fajtája:	Nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap
nyilvántartásba vétele:	Az alapot, mint nyilvános forgalomba hozatal útján létrehozott, nyíltvégű befektetési alapot a PSZÁF az 1111-273 lajstromozási számon 2008. április 10-én nyilvántartásba vette. Határozat száma: E-III/110.616-1/2008
Első forgalmazási napja:	2008. április 11.
futamideje:	a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed
befektetőinek köre:	devizabelföldi és devizakülföldi magán- és jogi személyek, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok vásárolhatják
befektetési politika, az alap célja:	Az Equilor Származtatott Nyíltvégű Befektetési Alap elsősorban, tőkeáttételes, tőzsdei és tőzsdén kívüli származtatott termékekbe fektet. Az alap befektetési között tőzsdei árualapú, deviza, határidős részvény, index, kamatláb és egyéb származtatott ügyletek is lehetnek. A befektetési politika az átlagosnál magasabb kockázat vállalást helyezi előtérbe. Az alap származtatott ügylet, illetve kölcsönvett értékpapír eladása útján nettó eladási pozíciót, short pozíciót vehet fel. Célja: az Alapkezelő és Tanácsadója szaktudását, piac ismeretét kihasználva, kockázatos, de lényegesen magasabb hozammal kecsegtető származtatott ügyletek által likvid (bármely forgalmazási napon visszaváltható) befektetést kínálni, amelynek hozama képes többszörösen, nagyságrendekkel meghaladni a banki betétek és állampapírok kamatát.
jegyének típusa:	dematerializált, névre szóló
jegyének névértéke:	1.- Ft
jegyének sorozata:	a befektetési jegyek egy sorozatot képeznek
jegyének mennyisége:	korlátlan mennyiségben kerülhetnek kibocsátásra
nettó eszközértéke	12 073 804 Ft (2008. április 25.-én)
alapkezelő:	Access Befektetési Alapkezelő Zrt. (1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.)
letétkezelő:	Erste Bank Hungary Nyrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.)

8. A TANÁCSADÓ

8.1 A Tanácsadó tevékenysége

Az ARIQON Asset Management AG. (Székhelye: Anzengrurgasse 6-8/5. OG, 80 Regisztrációs szám: 242935h) Ausztria egyik sikeres alapkezelője az alapokba fektető befektetési alapok vonatkozásában. Az Ariqon a tanácsadói szerződésben rögzítettekkel összhangban az Alap portfolió 75%-nak eszközallokációjára tesz javaslatot. Az eszközök fennmaradó 25% az alapkezelő saját belátása szerint, az alap befektetési politikájával összhangban, függetlenül az Ariqon portfólió hányadtól allokálja. A két részportfólió teljesítményét egymástól függetlenül méri az Alapkezelő és a Letétkezelő. Az alap teljesítménye a két rész-portfólió teljesítményéből tevődik össze. ARIQON elemzési tapasztalatának, szaktudásának, tőkepiaci adatbázisok feldolgozására alkalmas, hatékony informatikai rendszerének köszönhetően a legjobb alapokat válogatja össze a globális befektetési alap kínálatból. Folyamatosan figyeli és elemzi a befektetési alapokat, mindig a legkedvezőbb összetételű portfólió kialakítására törekszik.

Az Ariqon részportfólió felosztása három jellegzetes eszközosztály között történik: Equity Funds (Részvényalapok), Managed Futures jellegű kollektív befektetési értékpapírok, Commodities (árupiaci) jellegű kollektív befektetési értékpapírok. A felosztás rugalmas, hogy fázisonként market timing (piaci időzítési) értéktöbblet jöjjön létre. A managed futures (Commodity Trading Advisors, CTAs) eszközök olyan kollektív befektetési értékpapírok, amelyek futures vagy forward ügyleteket tartalmaznak. A managed futures kitűnően tölti be a diverzifikátor funkciót minden más befektetési osztályhoz viszonyítva. Alapban ezért állandó szerepet kap. A Sharpe-mutató segítségével a szektor (CTA) top alapjaira összpontosít a tanácsadó. Az időzítési döntések extrém árfolyammozgások után születnek. A felosztás a potenciális részpiacok folyamatos trendelemzésére épül. Az potenciális részpiacokra vonatkozó trendelemzés napi gyakoriságú, Bloomberg Trender, DMI, MACD és az RSI modellekből áll (két trendkövető és két piaci hangulatot vizsgáló modell).

9. A LETÉTKEZELŐ

9.1 Az XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap letétkezelője

<i>A Letétkezelő neve:</i>	ERSTE BANK HUNGARY NYRT.
<i>A Letétkezelő székhelye:</i>	1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.
<i>Alapítás időpontja:</i>	1986. december 17. (Mezőbank)
<i>Tevékenységi kör (TEÁOR):</i>	65.12 Egyéb monetáris tevékenység 65.21 Pénzügyi lízing 65.22 Egyéb hitelnyújtás 65.23 Máshova nem sorolt egyéb pénzügyi tevékenység 67.12 Értékpapír ügynöki tevékenység 67.13 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység 67.20 Biztosítást kiegészítő tevékenység PSZÁF engedély száma: 979/1997/F PSZÁF engedély száma: I-1235/2001
<i>Működés időtartama:</i>	határozatlan idejű
<i>Alaptőke:</i>	53.409.541.971.-Ft
<i>Üzleti évek:</i>	A társaság üzleti évei megegyeznek a naptári évekkel
<i>Alkalmazotti létszám:</i>	2729 fő
<i>Cégbejegyzés száma, helye, ideje:</i>	Cg. 01-10-041054 szám alatt, a Fővárosi Bíróságnál, mint Cégbíróságnál 1988. április 12 –én.

Rövid története:

A jogelőd MEZŐBANK-ot 1986. decemberében alapította 1400 mezőgazdasági szövetkezet fejlesztési pénzintézetként. A társaság 1989. január 1-jétől kereskedelmi bankként működött.

1997-ben zajlott a Mezőbank privatizációs pályázata. 1997. november 12-én – a privatizációs szerződés aláírásával – az osztrák Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG megszerezte a bank részvényeinek 83,6 százalékát, majd az 1998. május 19-i közgyűlésen végrehajtott 3 milliárd forintos tőkeemelés révén – amely a névértéken felüli árfolyamon történő részvényjegyzés következtében egymilliárd forinttal növelte a tőketartalékot is – tovább emelte részesedését 93,94 százalékra.

1998-ban az ÁPTF 1371/1998 sz. engedélye alapján névváltozás történt, a társaság új neve ERSTE BANK HUNGARY RT. lett. A fő tulajdonos 1998. decemberében 2,8 milliárd, 2001. májusában 3 milliárd forintos tőkeemelést hajtott végre, így az Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG tulajdoni aránya 99,48 százalékra nőtt. A 2002. május 27-ei közgyűlésen a tulajdonosok újabb tőkeemelést szavaztak meg, melyre két részletben, 2002 júniusában és 2002 decemberében került sor, összesen 4 000 003 740 forint összegben.

Az ERSTE BANK HUNGARY RT. szolgáltatásainak köre fokozatosan bővült.

1999-ben 40 százalékos növekedést ért el a lakossági üzletágban. A vállalati üzletág szolgáltatásait 7 Kereskedelmi Centrumán keresztül nyújtotta, stratégiájának középpontjában a kis- és középvállalatok álltak. Ellentétben a magyar bankszektorban tapasztalható csökkenő profitok tendenciájával, és az 1999-es év jelentős befektetései ellenére a bank 1999-ben 78 millió forintos adózás előtti profitot ért el.

A 2000-es évben a termékpaletta vonzó termékekkel bővült: lakossági oldalon a Rugalmas Betét, vállalati ügyfeleink körében pedig a Flexi Vállalati folyószámla aratott nagy sikert, továbbá a lakásépítési hitelek oldalán is új konstrukciókat fejlesztett ki a bank.

Az Erste Leasing Kft. megalapításával, valamint az Erste S Biztosító piacra lépésével az Erste Bank pénzügyi palettája teljes körűvé vált: az Erste Bank Befektetési Rt. és az ingatlanfinanszírozással foglalkozó Immorent-Hungary Lízing Rt. szolgáltatásai mellett már a leasing és biztosítási termékek is elérhetővé váltak.

A 2001-es évben a lakossági üzletág termékpalettája tovább bővült, a vállalati ügyfelek száma év végére meghaladta a 3 300-at, a treasury üzletág egyre erősebb hangsúlyt fektetett az értékesítési tevékenységre ennek következtében a bevételeinek növekvő hányada innen származott. A bruttó hitelállomány meghaladta a 168 milliárd forintot, a betétállomány a 181 milliárd forintot.

A 2002-es esztendő az Erste Bank Hungary Rt. történetének egyik legsikeresebb éve volt. Piaci pozíciója rendkívüli mértékben erősödött, a szolgáltatások és termékek palettája jelentősen bővült, és az Erste Bank márkánév az elsők közé került a magyarországi bankok ismertségi listáján. Az Erste Bank 2002. évi pénzügyi adatai magukért beszélnek. Minden piaci szegmensben egyre javuló eredményességi mutatók mellett folyamatosan növekedtek a bank piaci részarányai. Összességében 47,5 százalékos növekedést produkált az Erste Bank Hungary Csoport, amely a magyarországi banki növekedési átlag több mint duplája. Az Erste Bank mérlegfőösszege alapján a nyolcadik helyre lépett elő a magyar bankok listáján.

2002 a nemzetközi Erste Csoport életében is jelentős mérföldkő volt. Januárban befejeződött az Erste Bank AG által 2000-ben megvásárolt Ceska Sporitelna átalakítási folyamata, és októberben részvényeit bevezették a prágai tőzsdére. Szeptemberben lezárult a Slovenska sporitelna átalakítási folyamata is, és októberben megtörtént a szlovák bank logóváltása is. Májusban az Erste Bank AG

megvásárolta a horvát Rijecka banka-t és megkezdődött a Rijecka Banka és a szintén Horvátországban működő Erste Steiermaerkische Bank fúziós folyamata. Ezekkel a lépésekkel az Erste Csoport a régió egyik legjelentősebb bankcsoportjává vált.

A bank a 2003-as esztendőben mind a lakossági, mind a vállalati üzletágban rendkívüli eredményeket ért el. A magyar Erste Bank Csoport leányvállalatai nemcsak az univerzális banki szolgáltatásokkal szemben támasztott általános elvárásoknak feleltek meg, hanem egyes területeken a teljes magyar piac viszonylatában is a legjobbak közé tartoztak: az Erste Bank Befektetési Rt. - immáron 4. alkalommal - nyerte el az Euromoney: "Legjobb külföldi tulajdonú Brókerház Magyarországon" címet; az Erste Bank Nyugdíjpénztárába 2003 első félévében ötször annyian léptek be, mint 2002 egész évében, 39.000 fős taglétszámával az egyik legdinamikusabban növekvő nyugdíjpénztár lett.

Az Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG 2003 év végén megvásárolta a Postabank és Takarékpénztár Rt. 99,97 százalékos állami részvénycsomagját. 2004 márciusában, majd júniusában az Erste Bank Hungary Rt, valamint a Postabank és Takarékpénztár Rt. közgyűlései döntést hoztak a két bank fúziójáról, melynek során a Postabank és Takarékpénztár Rt. beolvadt az Erste Bank Hungary Rt.-be. A Cégbíróság 2004. augusztus 31-én jegyezte be az Erste Bank Hungary Rt. és a Postabank és Takarékpénztár Rt. egyesülését, az egyesített bank Erste Bank Hungary Rt. néven működött tovább.

Az egyesüléssel az Erste Csoport – Ausztria, Csehország, Szlovákia és Horvátország után - Magyarországon is a piac meghatározó szereplőjévé vált. A fiókhálózat racionalizálása és új fióknitások után a bank mintegy 900 ezer ügyfelet szolgál ki, ezzel a lakossági üzletágban a második, a vállalatiiban az ötödik, mérlegfőösszeg alapján pedig a hatodik legnagyobb bank.

2005. is rendkívül sikeres év volt az Erste Bank számára. Az egyesült banknak sikerült megnégyszereznie az adózás előtti eredményét, a bank piaci részesedése különösen az év második felében növekedett: a lakossági hitelpiacon több mint 40 százalékos állománynövekedéssel 9,1 százalékos piaci részesedést ért el. Míg 2004-ben a lakossági hitelezésben 75 milliárd forintot folyósított az Erste a magyar lakosságnak, ez 2005-ben 150 milliárd forintra, azaz a duplájára nőtt.

Az Erste Bank 2005-ben elért adózás előtti eredménye szintén az eredeti várakozások felett alakult és lényegesen meghaladta a 2004-ben elért eredményt: a 24,2 milliárd forintos adózás előtti eredmény (adózott eredmény: 19,3 milliárd forint) négyszerese a 2004-ben elért 6,2 milliárd forintnak (adózott eredmény: 5,8 milliárd forint). Az eredmények azt bizonyítják, hogy a hatékonyság és profitabilitás szempontjából az Erste Bank ma már az elsők közé tartozik a bankszektoron belül.

Míg a Postabank megvételét követő időszakban a piaci pozíció megtartása, valamint a gyors integráció volt az elsődleges cél, 2006-ban az Erste Bank minden területen a piaci átlagot meghaladó növekedést tervezett.

2006-ban tovább növelte eredményeit az Erste Bank Magyarországon: adózás előtti eredménye 25,6 milliárd forint volt (adózott eredménye 20,2 milliárd forint), ami 8 százalékos növekedésnek felel meg. A bank hitelpiaci részesedése a lakossági oldalon 10,6 százalékra, vállalati oldalon 9 százalékra nőtt. Az Erste Bank Hungary Nyrt. lakossági hitelállománya 42 százalékkal, 363 milliárd forintról 517 milliárd forintra növekedett 2005. év végéhez képest. A pénzügyi vállalatok hitel állománya 797 milliárd forint volt az időszak végén, ami 28,4 százalékos növekedésnek felel meg.

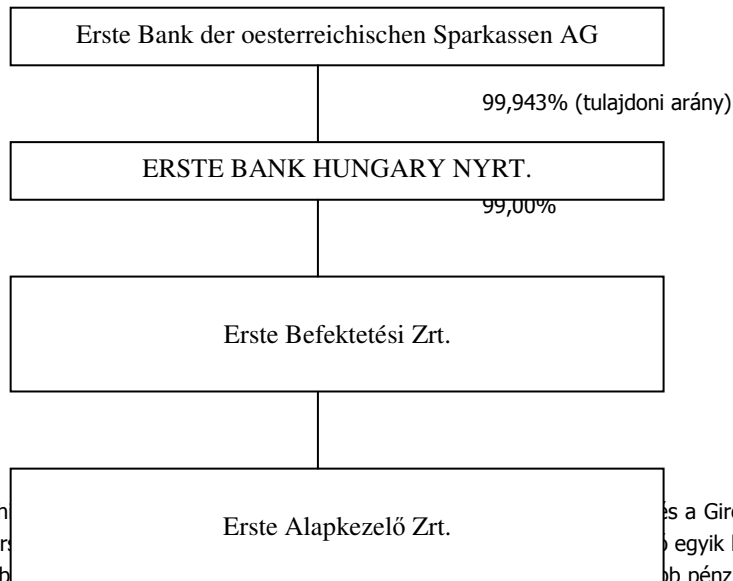
A magyar Erste Csoport konszolidált mérlegfőösszege 1 780,4 milliárd forint volt a tavalyi év végén, ami 22,5 százalékos növekedést jelent az előző év azonos időszakához képest. Az ügyfelekkel szembeni követelések állománya 1 273 milliárd forint volt, ami 32,3 százalékos bővülést jelent.

A bank a tavalyi évben dinamikusabban fejlesztette értékesítési hálózatát. A lakossági üzletágban a fiókhálózat racionalizálása mellett az év során több mint húsz új fiók nyílt Budapesten és vidéken, így az év végére már 182 fiókban szolgálták ki az ügyfeleket. 2006-ban az Erste Bank tovább mélyítette stratégiai együttműködését a Magyar Postával, amelynek keretében 324 postahelyet látott el közvetlen banki kapcsolattal, ahol jelenleg számlavezetés, személyi kölcsön ügyintézés, illetve befektetési jegyek értékesítése folyik. Az alternatív csatornák számát az [origo] portálon működtetett [origo] klikkbank is szélesíti, amely önálló internet bankként a fiatalabb rétegeket célozza meg, és amelyen keresztül a banki termékek nagy része elérhető.

2007 első félévében az Erste Bank Hungary mérlegfőösszege az előző év azonos időszakához képest 9,4 százalékkal növekedve 1 803 milliárd forinton zárt. Az adózott eredmény 9,6 milliárd forint volt a félév végén, ami egy év alatt 21,9 százalékos növekedésnek felelt meg. A bank piaci részesedése a hitelek területén 10,6 százalék, a betéti oldalon pedig 6,13 százalék volt az időszak végén. A hitelezési oldalon az átlagot meghaladó volt a növekedés, különösen a lakossági lakáshitelek területén, ahol 338 milliárd forintot meghaladó állománnyal a piaci részesedés a félév végére megközelítette a 12 százalékot. A betéti oldalon az állomány bővülése a vártnál lassabb volt, ezt az elmaradást azonban a befektetési jegyek állományának növekedése továbbra is ellensúlyozza.

A bankcsoport 2008-ban – a magas profitabilitás fenntartása mellett – piaci pozícióit kívánja tovább erősíteni.

Szervezeti felépítés:



Az Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG a GiroCredit Bank 1997. január 1-i egyesülésével jött létre. Az Erste Bank Hungary Nyrt. az Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG egyik legjelentősebb bankcsoportja, és közép-európai univerzális bankként több pénzügyi központjaiban jelen van.

A bank vezető tisztségviselői:

Papp Edit: Budapesten, a Közgazdaságtudományi Egyetemen végzett. 1988-1993 között az Inter-Europa Bank Rt. hitelosztályának vezetője. 1993-1995 között az ABN AMRO Bank Rt.-nél vállalati üzletág vezető, 1995-től 1997-ig a vállalati üzletág ügyvezető igazgatója, 1997 és 1998 között a vállalati banküzletág ügyvezető igazgatója, majd 1999-ben pedig a területi hálózat terítési menedzsere volt. 1999-től az Erste Bank Hungary Rt. vállalati üzletágának igazgatója. 2000. január 1-jétől az Erste Bank Hungary Rt. Igazgatóságának belső tagja, 2007. január 1-jétől pedig a társaság elnök-vezérigazgatója.

Pásti Zoltán: Külgazdasági szakon végzett a Budapesti Közgazdaságtudományi Egyetemen. 1991-1995 között az Investmentbank Austria AG (Bécs) Corporate Finance Csoport tagjaként dolgozott, ahol szakterülete a kelet-európai privatizáció volt. 1995-től az Erste Bank Befektetési Rt.-nél a Corporate Finance Csoport szakértőjeként folytatta tovább munkáját. 1996-tól a csoport igazgatója lett, 1997 és 2002 között pedig az Erste Bank Befektetési Rt. ügyvezető igazgatója valamint igazgatósági tagja. 1998-tól 2002-ig az Igazgatóság elnöke. 2002 és 2005 között az FB tagja, majd 2005-től az FB elnöke. 1999. július 1-jétől az Erste Bank Hungary Rt. Igazgatóságának tagja.

Szتانó Imre: 1996-ban végzett a Pénzügyi és Számviteli Főiskolán. 1997 óta dolgozik az Erste Csoportnál, először az Erste Bank Befektetési Zrt.-nél, majd 2001 februárjától Bécsben, az Erste Bank AG központjában. 2003-ban visszatér Budapestre és a Postabank Rt. felvásárlásával foglalkozik, a privatizációs folyamatban az üzleti tervvel és a cégértékeléssel kapcsolatos munkálatokban vesz részt. 2005 februárjától az Erste Bank Hungary Nyrt. stratégiai menedzsment igazgatója, a bank kiemelt stratégiai projektjeiért és a menedzsment-döntések előkészítéséért felelt. 2007. március 1-jétől az Erste Bank lakossági üzletágának vezetője, 2007. április 27-től az Igazgatóság tagja.

Jonathan William Till: 1983-ban végzett a Cambridge-i Corpus Christi College-ban. Az egyetem elvégzése után a londoni Barclays Bank-nál, ill. National Westminster Bank-nál dolgozott, melyet az Ernst & Young követett. 1992 óta dolgozik Magyarországon, előbb volt tanácsadó a Budapest Banknál, majd dolgozott ugyanitt projektfinanszírozási manager-ként és időrendi sorrendben a következő területeken igazgatóként: Csoport Kockázatkezelés, Vállalati Hitelezés, Vállalati Kockázatkezelés. 2001-től dolgozik az Erste Banknál, mint Stratégiai és Vállalati Kockázatkezelési igazgató. A bank Igazgatóságának 2006 augusztusa óta tagja, irányítása alá tartoznak a kockázatkezelési területek, a workout, a számvitel és a controlling.

Dr. Rudnay János: 1977-ben végzett a Pécsi Egyetem Jogi Karán. 1977 és 1994 között a Philips különböző érdekeltségeinél töltött be vezető tisztségeket. 1994-től a Pécsi Söröző Rt. vezérigazgatója. 1995-től a Reemtsma Debreceni Dohánygyár Kft. vezérigazgatója. Az SPB Befektetési Rt. tanácsadói testületének tagja 2001-2002 között. Az osztrák Erste Bank tanácsadója 2002. szeptembere óta. 2003. december 4-től a Postabank és Takarékpénztár Rt. külső igazgatósági tagja, majd 2004. október 1-től az ERSTE Bank Hungary Rt. külső igazgatósági tagja.

Szivi László: 1978-ban végzett a Friedrich List Közlekedési Egyetemen Drezdában. Ezt követően a Közgazdaságtudományi Egyetem Közgazdasági Továbbképző Intézetében folytatott tanulmányokat. 1986-ban területi tervezés szakos szakközgazdász diplomát szerzett, majd 1993-ban a University of Exeter-en kapott MBA diplomát. 1990-1991 között részt vett a Providencia Osztrák-Magyar Biztosító Rt. alapításában. 1993-tól a Magyar Posta Rt. szervezési igazgatója. 1997-től feladata az Európai Unió csatlakozási tárgyalások előkészítése, a Magyar Posta Rt. nemzetközi képviselőjének megszervezése ágazati igazgatóként. 1999-től a Magyar Posta Rt. stratégiai főigazgatója, majd külkapcsolati vezérigazgató-helyettese, üzletpolitikai főigazgatója, megbízott vezérigazgatója. 2002. július 1-je óta a társaság üzleti vezérigazgató-helyettese. 2003. december 4-től a Postabank és Takarékpénztár Rt. külső igazgatósági tagja, majd 2004. október 1-től az ERSTE Bank Hungary Rt. külső igazgatósági tagja.

Felügyelő Bizottság tagjai:

Franz Hochstrasser (elnök)
Bernhard Spalt (tag)
Adreas Kligen (tag)
Manfred Stadlinger (tag)
Magyar István (munkavállalói tag)
Várady Lászlóné (munkavállalói tag)

Az ERSTE BANK HUNGARY NYRT., mint nyilvános működésű részvénytársaság, a nyilvánosság felé fennálló tájékoztatói kötelezettségeinek a hatályos jogszabályok szerint eleget tesz, valamint azokat a bank internetes honlapján (www.erstebank.hu) is közzéteszi.

A Letétkezelővel szemben a Befektetési jegyek eladásának megkezdését megelőző három naptári éven belül nem rendeltek el csődeljárást.

10. LETÉTKEZELŐ FELADATA

- Meghatározza a Befektetési Alap összesített és az egy jegyre jutó nettó eszközértékét;
- Gondoskodik a Befektetési Alap összesített és egy jegyre jutó nettó eszközértékének közzétételéről, illetve a Befektetők részére történő közléséről;
- Ellenőrzi, hogy a Befektetési Alapkezelő megfelel-e a jogszabályokban és az Alapkezelési Szabályzatban foglalt befektetési szabályoknak;
- Biztosítja, hogy az Alap eszközeit érintő ügyletekből, valamint a Befektetési Jegyek forgalmazásából származó valamennyi ellenszolgáltatás a szokásos határidőn belül az Alaphoz kerüljön;
- Értékpapír, értékpapír-letéti és folyószámlát vezet az Alapnak;
- Gondoskodik az Alap birtokában lévő értékpapírok letéti őrzéséről;
- Ellátja a letétkezeléssel kapcsolatos technikai feladatokat;
- Elvégez minden olyan egyéb feladatot, amelyet a Törvény a számára előír;
- Ellátja az Alap esetleges felszámolásával kapcsolatos technikai teendőket.

11. KOCKÁZATI TÉNYEZŐK

11.1 Gazdasági, szabályozási és politikai kockázatok

A cél-országok, - amelyekbe az Alap befektetési irányulnak - mindenkor politikai stabilitása, helyzete időről-időre megváltozhat. Az egyes országok kormányai hozhatnak olyan döntéseket, melyek negatívan befolyásolhatják az Alap működése során ezen országokban megszerzett befektetéseinek értékét, és az ezen befektetések nyilvántartására szolgáló valuták forinttal szembeni árfolyamát. A magyar illetve a külföldi kormányok, valamint az egyes cél-országok nemzeti bankjainak politikája és intézkedései jelentős hatással lehetnek az Alap eszközei hozamára és az üzleti életre általában, így azon társaságok teljesítményére is, amelyek által kibocsátott értékpapírok időről-időre az Alap portfóliójában szerepelhetnek. A cél-országok gazdasági növekedése, külgazdasági pozíciója, árfolyampolitikája, költségvetési hiányának mértéke és kamatszintje az Alap nettó eszközértékét befolyásolja, és így kedvezőtlenül is érintheti.

11.2 Értékelésből eredő kockázat

Az Alapkezelő a törvényi előírások betartásával úgy igyekezett meghatározni az eszközök értékelési szabályait, hogy azok a lehető legpontosabban tükrözzék az Alapban szereplő befektetések aktuális piaci értékeit. Előfordulhat azonban, hogy egyes értékpapírok nyilvános árfolyama forgalom hiányában régebbi, ezért az eszközök átmeneti alul- vagy felülértékeltiséget mutathatnak.

11.3 Az Alap befektetési eszközeiből fakadó kockázatok

Az Alap likvid eszközei között lehetnek bankbetétek, valamint állampapírok. A bankbetétek kockázata abban rejlik, hogy a betétet elfogadó bank fizetéképtelenné válhat, amely esetben a betét megtérülése bizonytalan. Az Alap betéteire nem vonatkozik állami garancia. Az állampapírok esetében elhanyagolható a vissza nem fizetés kockázata. Az állampapírok lejárat előtti eladásakor az Alap kockázata az eladási árfolyam bizonytalansága.

11.4 Kibocsátókkal kapcsolatos kockázat

Tekintetbe kell venni, hogy az Alap portfóliójában lévő értékpapírok kibocsátói - kedvezőtlen esetekben - rossz gazdasági eredményeket produkálhatnak – csőd vagy felszámolási eljárás alá kerülhetnek -, amely az Alap portfólióját és a Befektetőket a hozamok elmaradása, árfolyamvesztés, vagy alacsony piaci érték formájában hátrányosan érintheti.

11.5 Likviditási kockázat

A nyíltvégű befektetési alap alapvető tulajdonsága, hogy a befektetési jegyek bármely napon visszaválthatók a forgalmazási helyeken. Ez megfelelő likviditást igényel. Előfordulhat olyan szélsőséges eset is, hogy a nagyarányú visszaváltások miatt az Alap eszközeinek esetlegesen kedvezőtlen időpontbeli kényszerértékesítése válhat szükségessé. A portfólió egyes elemeinek értékesítése - főleg a

hosszabb lejáratú kötvények esetében - nehézségekbe ütközhet, illetve csak kedvezőtlen árfolyamon lehetséges. A likviditási kockázat az Alap szabad pénzeszközeinek befektetése esetén is korlátozó tényező lehet. Emellett az értékpapírok árát az erősen ingadozó piaci kereslet és kínálat fokozottan képes befolyásolni, ami az Alap nettó eszközértékén keresztül hat a Befektetési jegyek árfolyamára. A likviditás hiány az Alapra kedvezőtlen hatást gyakorolhat, amelynek mértéke mindig az aktuális tőkepiaci helyzet függvénye

11.6 A befektetési jegyek forgalmazásának felfüggesztése

A nyíltvégű befektetési alapra kibocsátott befektetési jegy folyamatos forgalmazását az Alapkezelő kizárólag elháríthatatlan külső ok miatt, a befektetők érdekében az alábbi rendkívüli esetekben, a Felügyelet haladéktalan tájékoztatása mellett felfüggesztheti, ha:

- az alap nettó eszközértéke nem állapítható meg, így különösen ha az alap saját tőkéje több mint tíz százalékára vonatkozóan az adott értékpapírok forgalmát felfüggesztik, vagy
- a forgalmazás technikai feltételei legalább a forgalmazási helyek felén nem adóttak.

A forgalmazást a kiváltó ok megszűnésével, vagy a Felügyelet felhívására haladéktalanul folytatni kell.

A befektetési jegyek folyamatos forgalmazását fel lehet függeszteni, ha a befektetési alap megszüntetését, illetve beolvadását jóváhagyó felügyeleti engedély ezt tartalmazza.

A Felügyelet meghatározott időre, de legfeljebb tíz napra felfüggesztheti az adott sorozatot alkotó befektetési jegy folyamatos forgalmazását, ha az alapkezelő nem tesz eleget a tájékoztatási kötelezettségének.

A befektetési alapkezelő kérelmére a Felügyelet meghatározott időre, de legfeljebb száznolcvan napra felfüggesztheti a befektetési alap által forgalomba hozott befektetési jegyek folyamatos visszaváltását, ha azt a befektetők érdekeinek védelme szükségessé teszi, így különösen, ha:

a) tíz egy mást követő forgalmazási nap alatt a visszaváltott és visszaváltani kért befektetési jegyek összértéke eléri a befektetési alap adott időszak első napján érvényes – nettó eszközértékének tíz százalékát, mely számítás során a visszaváltani kért, és még vissza nem váltott befektetési jegyet a visszaváltásra szóló megbízás felvétele napján érvényes nettó eszközértéken kell figyelembe venni,

b) húsz egy mást követő forgalmazási nap alatt a forgalomban levő befektetési jegyek darabszáma tíz százalékkal csökkent, vagy

c) a befektetési jegyek visszaváltását biztosító likvid eszközök aránya a visszaváltások következtében a befektetési alap saját tőkéjének tizenöt százaléka alá csökkent.

A befektetési alapkezelő a befektetési jegy folyamatos visszaváltás felfüggesztésére vonatkozó kérelmet az a)–c) pontban meghatározott valamelyik feltétel bekövetkeztét követő öt forgalmazási napon belül kezdeményezheti.

A Felügyelet a befektetők érdekében a Tpt. 251. § (5) bekezdésben meghatározott határidőn belül bármikor, erre irányuló kérelem nélkül is dönthet a visszaváltás felfüggesztésének megszüntetéséről, meghatározva a visszaváltás kezdőnapját. Ha a felfüggesztés megszüntetését az alapkezelő az Tpt. 251. § (5) (5) bekezdésben meghatározott határidőn belül kéri, azt a Felügyelet elrendeli.

A Felügyelet a Tpt. 251. § (2) és (3) bekezdés alapján előterjesztett kérelem elbírálásáról legkésőbb két forgalmazási napon belül dönt.

Ha a Tpt. 251. § (2) bekezdés a)–c) pontjában meg határozott fel függesztési feltételek bármelyike alapján elhatározott felfüggesztés fennállásának időtartama eléri a száznolcvan napot, a Felügyelet határozatban elrendeli a befektetési alap megszüntetését.

11.7 Az Alap megszüntetése, és határozott futamidejűvé alakítása

Az Alap működése során előfordulhat olyan kedvezőtlen szituáció, hogy a nagyarányú visszaváltások következtében az Alap tőkéje oly mértékben csökken, hogy szükségessé válik az Alap megszüntetése, illetve határozott futamidejűvé alakítása.

11.8 Határidős ügyletek kockázata

A kockázatfedezeti célból megkötött – az összetett pozíció vonatkozásában a lejáratkor fix hozamot biztosító - határidős pozíciók értéke lejáratig a piaci változások függvényében veszteséget mutathat.

11.9 Befektetési jegyek forgalmazása

Az Alapkezelő - a Forgalmazó útján - a nyilvános nyílt végű befektetési alapra kibocsátott befektetési jegyekre a pénztári órák alatt azonnal köteles visszaváltási megbízást elfogadni. A befektetési jegy visszaváltásakor figyelembe vett nettó eszközérték legfeljebb a visszaváltási igény bejelentését követő harmadik forgalmazási napon érvényes nettó eszközérték lehet. A visszaváltásnál figyelembe vett nettó eszközérték megállapítását és a kifizetés napját az Alap kezelési szabályzata tartalmazza.

11.10 Deviza kockázat

Az egyes devizák egymáshoz viszonyított árfolyama a gazdasági-, illetve a mindenkori kereslet-kínálati viszonyok következtében változik. Ennek következtében az érintett Alap eszközeinek az egyes devizákban kifejezett értéke magyar forintba konvertálva az adott deviza és a forint közötti árfolyam ingadozásától függően változhat. Ezáltal a Befektetési jegyeket megvásárló Befektetőknek bizonyos esetekben az Alap portfólióját alkotó egyedi értékpapírok devizanemei magyar forinttal szemben meghatározott árfolyam ingadozásának kockázatával kell szembenéznük.

11.11 Részvénypiaci kockázat

A befektetések között lesznek részvények. A nemzetközi és hazai részvény-befektetésekkel kiemelkedően magas nyereséget lehet elérni, általában azonban a legkörülményesebb elemzésekkel sem lehet biztonsággal megjósolni a részvényárfolyamok jövőbeni alakulását, időnként esetleges veszteséggel is számolni kell, amely negatívan befolyásolhatja az Alap jövedelmezőségének alakulását.

11.12 Infláció illetve kamatszint csökkenése miatti kockázat

Mivel az Alap értékpapír portfóliójában hitelviszonyt megtestesítő és egyéb kamatjellegű jövedelmet nyújtó értékpapírok is kaphatnak helyet, így az általuk nyújtott hozam jelentősen befolyásolja az Alap által elért eredményt. Ezen instrumentumok hozama azonban mindig a piaci kamatlábaktól függ, amelyek viszont részben az inflációs várakozásokkal összhangban alakulnak. Az Alap nettó eszközértékére a kamatlábak változása kedvezőtlen hatással is lehet.

11.13 Származtatott ügyletekből adódó kockázatok

Az Alapkezelő az Alap nevében származtatott ügyletet befektetési célok elérése érdekében köthet, befektetési eszközre. Származtatott alap esetében, a derivatív eszközök kezelése és jelenléte kiemelt fontossággal bír. A származékos ügyletek jellegükénél fogva sokkal magasabb és speciális kockázatokat hordoznak magukban, mint a tőkeáttételt nem igénylő befektetési formák. Ezen termékek likviditása rövid időn belül erősen visszaeshet, ezért előfordulhat, hogy az Alap a nyereséget nem tudja realizálni, illetve likviditási veszteséget kénytelen elkönyvelni. További kockázatot jelenthet az elszámoló áruk változása, vagyis rövidtávon előfordulhat, hogy az áruk nem tükrözik a piaci viszonyokat. Ezen kockázatok megfelelő befektetési technikákkal csökkenthetőek, azonban teljes mértékben ki nem zárhatóak.

12. Adózás

Jelen információk a Tájékoztató készítésének időpontjában érvényes jogszabályok figyelembevételével kerültek összeállításra. Mivel ezek a Tájékoztató elkészítését követően megváltozhatnak, ezért a Befektető felelőssége, hogy a Befektetési jegyek megvásárlása előtt a vonatkozó, érvényben lévő előírásokat megismerje.

12.1 Az Alap adózása

Az Alap a Tájékoztató elkészítésének időpontjában érvényes jogszabály szerint Magyarországon nem fizet adót a keletkező nyeresége után. A külföldi befektetésein keletkező kamat-, osztalék-, árfolyamnyereség és esetleges egyéb jövedelmek esetén előfordulhat, hogy e jövedelmeket a forrásországban adó terheli. A külföldi befektetéseken keletkező jövedelmek adózását az adott ország jogszabályai és – ha ilyen létezik – az adott ország és Magyarország között fennálló, a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény határozza meg.

12.2 A befektetők adózása

A Tájékoztató nem tér ki a befektetők döntéseit érintő valamennyi adóelőírássra, illetőleg az adóelőírások esetleges tervezett, vagy elfogadott módosítására. A következő tájékoztatás nem azonos a jogszabályok pontos szövegével, a jogszabályok tartalmának pontos megismerése a befektető érdeke és feladata.

12.2.1 Magánszemély befektetők adózása

A törvényi változások eredményeként a személyi jövedelemadóról szóló 1994. évi CXVII. törvény 65. §-a alapján 2006. szeptember 1. után a befektetési alapokban elhelyezett megtakarítások esetén a befektetési jegyek visszaváltáskor kifizetésre kerülő árfolyamnyereség (hozam) után a befektetőt 20%-os kamatadó terheli.

A kamatadót a befektetési jegyeket forgalmazó társaság köteles levonni a kifizetés időpontjában. A levont adót a forgalmazó fizeti be az adóhatóságnak. Ön már az adóval csökkentett összeget kapja meg megtakarítása után, a kamatadót utólag sem befizetnie, sem bevallania nem kell.

12.2.2 Gazdálkodó szervezetek és más jogi személyek adózása

Devizabelföldi gazdálkodó szervezetek és más jogi személyek esetében a befektetési jegyek hozama adóköteles bevételüket növeli. Ez után a mindenkor érvényes rájuk vonatkozó adójogszabályok szerint kell az adót megfizetniük.

13. FELELŐSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT

Alulírott az **Access Befektetési Alapkezelő Zrt.** (székhelye: 1054. Budapest, Akadémia u. 7-9.) jelen felelősségvállaló nyilatkozattal kijelenti, hogy a Tájékoztató a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, illetve nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek az értékpapír, valamint a kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak.

Kijelenti továbbá, hogy az értékpapír tulajdonosának a Tájékoztató félrevezető tartalmával és az információ elhallgatásával okozott kár megtérítéséért a Kibocsátó egyetemlegesen felel.

Budapest, 2009. január 29.

Access Befektetési Alapkezelő Zrt.

Az

XGA TOTAL RETURN NYÍLTVÉGŰ BEFEKTETÉSI ALAP
kezelési szabályzata

14. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

14.1 Az Alap neve

XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap

14.2 Az Alap típusa

Az Alap nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap.

14.3 Az Alap futamideje

Az Alap futamideje a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed.

15. A KEZELÉSI SZABÁLYZAT JÓVÁHAGYÁSÁRÓL SZÓLÓ FELÜGYELTI HATÁROZATOK, ALAPÍTÓI HATÁROZATOK

	XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap	Ideje:
PSZÁF határozatok száma, ideje	PSZÁF E-III/110.648/2008 PSZÁF E-III/110.648-1/2008	2008. május 08. 2008.május 22.
Alapítói határozatok száma, ideje	1/2008. (04.08.) sz. Vezérigazgatói határozat	2008. április 08.

16. Az ALAPKEZELŐ

Az Alapkezelő neve: **Access Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
cégjegyzékszáma: 01-10-044378
Az Alapkezelő székhelye: 1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.
Tevékenységi köre: 66.12 Értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység,
Legfontosabb gazdasági adatok: lásd 2. számú melléklet

16.1 Az Alapkezelő feladatai

- Az Alap kialakítása és kezelése a befektetők érdekében, a jogszabályoknak és a jelen Szabályzatnak megfelelően.
- Az Alap befektetési politikájának kialakítása és gyakorlati megvalósítása.
- Az Alap befektetései folyamatos figyelemmel kísérése, ellenőrzése és a befektetések szükség szerinti módosítása.
- Minden olyan szerződés megkötése, amelyet az Alapkezelő az Alap tevékenysége kapcsán céljainak eléréséhez szükségesnek tart.
- A befektetők információival való ellátása.
- Értékpapír forgalmazók ügyleti megbízása.
- Az Alap számviteli rendjének kialakítása.
- A Letétkezelővel, a Forgalmazóval, az Ingatlanértékelővel és a Könyvvizsgálóval a folyamatos együttműködés biztosítása.
- Az Alap befektetési jegyeinek a Forgalmazó útján a pénztári órákban visszaváltása, illetve új befektetési jegyek forgalomba hozatala.
- A törvény által előírt jelentések a PSZÁF-nak és a Magyar Nemzeti Banknak történő elküldése.
- Az Alap féléves és éves jelentéseinek elkészítése és nyilvánosságra hozatala.
- Az Alap adminisztrációjának ellátása.
- Az Alap megszűnésével és végelszámolásával kapcsolatos teendők ellátása.
- Az Alap tevékenységével kapcsolatban jogszerűen felmerülő, számlával igazolt díjak és költségek megfizetése az Alap nevében és terhére.
- Az Alapot jogszerűen megillető követelések érvényesítése.

16.2 Az Alapkezelő felelőssége

Az Alapkezelő a tőle elvárható gondossággal köteles feladatait ellátni. Az Alapkezelő a tevékenységének ellátása során közreműködőket vehet igénybe, akiknek eljárásáért, mint sajátjáért felel. Az Alapkezelő nem felel sem az Alap, sem a befektetési jegyek tulajdonosai felé az Alap, vagy a befektetési jegy tulajdonosok által elszenvedett semmilyen veszteségért, kivéve, ha az ilyen veszteség az Alapkezelő súlyos gondatlansága, vagy törvénysértése miatt következett be. Az Alapot terheli minden az Alap kezelésével kapcsolatos tartozás, intézkedés, eljárás, igény, költség, követelés kiadás és kár (jelen pont alkalmazásával: veszteségek), amelyeket az Alapkezelővel szemben támasztanak, amelyeket az elszenved, vagy amely nála felmerül. Az Alapkezelő nem háríthatja át az Alapra az előbbi veszteségeket, ha azok az Alapkezelő súlyos gondatlansága vagy törvénysértése miatt következtek be.

17. A LETÉTKEZELŐK

A Letétkezelő neve: **ERSTE Bank Hungary Nyrt.**
A Letétkezelő székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.

A befektetési alap kezelése során az Alapkezelő a Letétkezelőnek adott megbízás felmondását és új letétkezelő megbízását a Felügyeletnek bejelenti.

17.1 A Letétkezelők feladatai

- Meghatározza a Befektetési Alap összesített és az egy jegyre jutó nettó eszközértékét;
- Gondoskodik a Befektetési Alap összesített és egy jegyre jutó nettó eszközértékének közzétételéről, illetve a Befektetők részére történő közléséről;
- Ellenőrzi, hogy a Befektetési Alapkezelő megfelel-e a jogszabályokban és az Alapkezelési Szabályzatban foglalt befektetési szabályoknak;
- Biztosítja, hogy az Alap eszközeit érintő ügyletekből, valamint a Befektetési Jegyek forgalmazásából származó valamennyi ellenszolgáltatás a szokásos határidőn belül az Alaphoz kerüljön;
- Értékpapír, értékpapír-letéti és folyószámlát vezet az Alapnak;
- Gondoskodik az Alap birtokában lévő értékpapírok letéti őrzéséről;
- Ellátja a letétkezeléssel kapcsolatos technikai feladatokat;
- Elvégez minden olyan egyéb feladatot, amelyet a Törvény a számára előír;
- Ellátja az Alap esetleges felszámolásával kapcsolatos technikai teendőket.

18. A FORGALMAZÓ

A vezető forgalmazó neve: **BUDA-CASH Brókerház Zrt.**
A vezető forgalmazó székhelye: (1118 Budapest, Ménesi út 22)

A Forgalmazó kötelezettségei a folyamatos forgalomba hozatal során

- Köteles gondoskodni az Alap befektetési jegyeinek folyamatos értékesítéséről és a korábban forgalomba hozott jegyek folyamatos visszavásárlásáról.
- A Forgalmazó a befektetési jegyek forgalmazása során ügynököt vehet igénybe, amelynek tevékenységéért a Befektetők felé, mint sajátjáért felel.
- A Forgalmazó köteles a lebonyolítással kapcsolatosan felmerülő bármilyen kétség esetén az Alapkezelővel egyeztetni és az egyeztetésnek megfelelően eljárni.
- A Forgalmazó köteles a rövidített tájékoztatót, a tájékoztatót, a féléves és éves jelentést, valamint a legfrissebb portfóliójelentést a befektető kérésére átadni.
- A folyamatos forgalomba hozatal során a Forgalmazó a befektetési jegyeket értékpapír-számlára helyezi és e számlát vezeti.
- A fenti számlán kívül a ki- és befizetések, illetve átutalások lebonyolítására a Forgalmazó a befektető részére – belső szabályzata szerinti – ügyfélszámlát vezet.
- A Forgalmazó köteles a szerződés teljesítése során a jogszabályok, belső szabályzatai, az Alap Kezelési Szabályzata messzemenő betartásával, befektetési szolgáltatótól elvárható fokozott gondossággal eljárni.

19. AZ ALAP BEFEKTETÉSI POLITIKÁJA

Az Alapkezelő a törvényben meghatározott befektetési szabályok keretein belül, az Alap meghirdetett befektetési politikájának megfelelően saját döntése alapján végez, illetve végeztet minden olyan tranzakciót (azonnali, határidős, származtatott, opciós és visszavásárlási ügyletek), amelyekkel megítélése szerint az adott befektetési politikával minél magasabb hozam érhető el. Ennek megfelelően az Alap egyes eszközcsoportjainak, az Alap saját tőkéjén belüli részarányát, továbbá az Alap portfóliójában szereplő eszközök lejárat szerkezetét, és az Alap hátralévő átlagos futamidejét, a Tpt.-ben és a Kezelési Szabályzatban foglalt befektetési korlátok figyelembe vételével, az Alapkezelő várakozásainak megfelelő jövőbeli hozamok és kockázatok, valamint a piaci folyamatok függvényében, az adott kockázati szinten elérhető maximális hozam elérése érdekében aktívan alakítja ki.

19.1 Az XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap

Célja: az Alapkezelő szaktudását, piac ismeretét kihasználva, kockázatos, de lényegesen magasabb hozammal kecsegtető ügyletek által likvid (bármely forgalmazási napon visszaváltható) befektetést kínálni, amelynek hozama képes meghaladni a banki betétek és állampapírok kamatát.

Az Alapkezelő az Alap portfoliójában minél magasabb arányban kíván kollektív befektetési értékpapírokat tartani, míg a fennmaradó hányadot döntő részben likvid eszközbe kívánja fektetni.

Az Alap nem kíván a saját tőke 25 %-át meghaladó mértékben, egyetlen kollektív befektetési értékpapírba fektetni.

Az Alap által vásárolni kívánt kollektív befektetési eszközök jellemzően dollárban és euróban lettek kibocsátva. Ezen eszközök mögöttes termékei lehetnek más devizában is denomináltak (jen, angol font, svájci frank stb.). Az alap a Total Return koncepciónak megfelelően dinamikusan súlyozza a portfolióban lévő kollektív befektetési eszközöket a jellemző befektetési eszközosztály (kötvényalapok, részvényalapok, hedge alapok), befektetési régió, iparági fókusz, valamint az adott eszközre jellemző befektetési stílus szerint. Az alap az egyes eszközosztályok, iparágak, befektetési régiók dinamikusan változó súlyozásával a piakonform hozamnál magasabb hozam elérését célozza meg. Az alap hedge alapokat is tarthat a portfoliójában. A likvid eszközök szerepüknek megfelelően elsősorban forintban denomináltak, ezek köre a rövid lejáratú állampapírokból, betétekből, készpénzből, azonnal visszaváltható befektetési alapok jegyeiből és egyéb pénzügyi eszközökből tevődik össze.

Az Alapkezelő, az Alap befektetési céljának elérése érdekében aktív befektetési politikát alkalmaz.

19.2 A portfoliók lehetséges elemei

	XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap
a) tőzsdén vagy más elismert piacon jegyzett értékpapír;	√
b) olyan értékpapír, melynek kibocsátója kötelezettséget vállalt az adott értékpapír fél éven belüli, bármely az a) pont szerinti piacok valamelyikére történő bevezetésére, és a bevezetésnek nincs törvényi vagy egyéb akadálya;	
c) olyan, az a)-b) pontokban meghatározott feltételnek meg nem felelő tagsági jogokat megtestesítő értékpapír, amelyre a vételt megelőző harminc napon belül folyamatosan legalább egy befektetési szolgáltató nyilvános módon visszavonhatatlan vételi kötelezettséget jelentő árfolyamot tett közzé;	
d) az a)-b) pontokban meghatározott feltételnek meg nem felelő, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír;	
e) állampapír;	√
f) Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, kötvények, jelzáloglevelek, kincstárjegyek betétek; repo megállapodások stb.	√
g) deviza;	
h) származtatott termék.	

19.3 Az egyes értékpapírfajták minimális, maximális és tervezett aránya

	XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap		
	Min	Max	Terv.
Folyószámla készpénz	0%	100%	0%
Lekötött bankbetétek	0%	100%	0%
Értékpapírok	0%	100%	95%
Állampapírok	0%	100%	5%
Kötvények	0%	100%	3%
Kincstárjegyek	0%	100%	2%
Egyéb jegybankképes	0%	0%	0%
Külföldi állampapírok	0%	0%	0%
Egyéb hitelvisz. ép.	0%	0%	0%
Tőzsdére bevezetett	0%	0%	0%
Külföldi kötvények	0%	0%	0%
Tőzsdén kívüli	0%	0%	0%
Részvények	0%	0%	0%
Tőzsdére bevezetett	0%	0%	0%
Külföldi részvények	0%	0%	0%
Tőzsdén kívüli	0%	0%	0%
Jelzáloglevelek	0%	0%	0%
Tőzsdére bevezetett	0%	0%	0%
Tőzsdén kívüli	0%	0%	0%
Befektetési jegyek	0%	95%	95%

Tőzsdére bevezetett	0%	95%	95%
Tőzsdén kívüli	0%	95%	95%
Kárpótlási jegy	0%	0%	0%
Származékos ügyletek	0%	0%	0%
Határidős	0%	0%	0%
Opció	0%	0%	0%

19.4 Befektetési korlátok

A következő, a Tpt.-ben meghatározott befektetési szabályoknak vásárláskor kell megfelelni, az egyes portfólióelemek ügylet kötés kori piaci értékének az Alap ügylet kötés kori saját tőkéjére vetített aránya alapján.

Az Alapkezelő köteles a befektetési korlátoknak megfelelő helyzetet 30 napon belül helyreállítani, ha a Tpt.-ben meghatározott befektetési korlátok az értékpapír forgalomba hozatalakor annak körülményei miatt előre nem látható okból nem érvényesíthetők.

Ha az értékelési árak változása, illetve a visszaváltások következtében az Alapban valamely portfólióelem aránya jelentősen (több mint 25 százalékkal) meghaladja a törvényi előírást, az Alapkezelő köteles 30 napon belül legalább a törvényben megengedett szintre csökkenteni az adott portfólióelem arányát.

A befektetési alap egyetlen kibocsátóban sem szerezhet 10 százalékot meghaladó közvetlen, illetőleg közvetett tulajdoni részesedést, illetve 10 százalékot meghaladó szavazati jogot megtestesítő értékpapírt; (kivéve befektetési alapokba fektető alapok) saját tőkéjének 20 százalékát nem haladhatja meg a Tpt. eltérő rendelkezésének hiányában az egy kibocsátótól származó értékpapírok, kivéve az Európai Unió vagy az OECD-tagállamok által kibocsátott állampapírt; (kivéve befektetési alapokba fektető alapok) nem szerezheti meg az egy kibocsátótól származó hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok több mint 20 százalékát, kivéve az Európai Unió vagy az OECD-tagállamok által kibocsátott állampapírt; saját tőkéjére vetített összértéke az Európai Unió vagy az OECD-tagállamok által kibocsátott azonos sorozatú állampapíroknak nem haladhatja meg a befektetési alap saját tőkéjének 35 százalékát.

Az Alapkezelő az általa kezelt befektetési alap részére nem vásárolhat, saját maga által kibocsátott értékpapírt, az Alapkezelő kapcsolt vállalkozásai által kibocsátott értékpapírt, a **nyilvános árjegyzéssel rendelkező értékpapírok kivételével**, ideértve a tőzsdére bevezetendő értékpapírokat. Az Alapkezelő a tulajdonában lévő befektetési eszközöket az általa kezelt alapba nem helyezheti el, és nem vásárolhat befektetési eszközt az általa kezelt alapoktól. Az Alapkezelő a kapcsolt vállalkozásai tulajdonában lévő befektetési eszközöket az általa kezelt nyilvános alapba nem helyezheti el, a nyilvános árjegyzéssel rendelkező értékpapírok és a fél évnél rövidebb lejáratú állampapírok kivételével, ideértve az elismert értékpapírpiacra bevezetett értékpapírokat.

Az egy kibocsátó által kibocsátott, tőzsdén vagy más elismert értékpapírpiacra jegyzett értékpapíroknak az alap saját tőkéjére vetített összértéke nem haladhatja meg a 10 %-ot, kivéve az Európai Unió vagy az OECD-tagállam által kibocsátott állampapírokat, a jelzálogleveleket.

Az egy kibocsátó által kibocsátott, tőzsdén vagy más elismert értékpapírpiacra jegyzett, megfelelő likviditással rendelkező értékpapíroknak az alap saját tőkéjére vetített összértéke nem haladhatja meg a 15 %-ot. (Megfelelő likviditással rendelkezőnek minősül az a tőzsdén jegyzett vagy elismert értékpapírpiacra forgalmazott értékpapír, amelynek az utolsó naptári negyedévben mért napi átlagos forgalma meghaladja a **százmillió forintot**.) Az egyenként a saját tőke 10 százalékát meghaladó összegű és megfelelő likviditással rendelkező, különböző kibocsátók által kibocsátott értékpapírok saját tőkére vetített összesített értéke nem haladhatja meg a 40 százalékot.

Az Európai Unió vagy az OECD-tagállam által kibocsátott azonos sorozatba tartozó állampapírok saját tőkére vetített összértéke nem haladhatja meg a 35 %-ot.

19.5 A felvett hitelre vonatkozó szabályok

Az Alapkezelő az Alap portfóliójában lévő eszközöket - az alábbiakban soron következő eseteket kivéve - zálogjoggal vagy egyéb módon nem terhelheti meg, és az Alap nevében kötvényt vagy más, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

Az Alapkezelő az Alap befektetési jegyeinek visszavásárlása céljából jogosult hitelt felvenni az Alap nevében, az Alap saját tőkéjének legfeljebb 10 százaléka erejéig, legfeljebb 30 napos lejáratú időszakokra. Az Alapkezelő jogosult az Alap eszközei terhére az Alap nevében óvadékot nyújtani a hitel fedezeteként.

19.6 A kölcsönzés és terhelhetőség szabályai

Az Alapkezelő a Tpt.-ben előírt feltételekkel az Alap értékpapírjait legfeljebb a saját tőke 30 százaléka erejéig az Alap nevében kölcsönadhatja.

Az Alapkezelő az Alap származtatott ügyleteihez jogosult az Alap nevében az Alap eszközei terhére óvadékot nyújtani.

A hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok és egyéb pénzügyi eszközök megvásárlásánál az Alapkezelő az Alap eszközeinek terhére kölcsönt nem nyújthat és harmadik személy részére garanciát nem vállalhat.

Az Alapkezelő nem adhat el olyan értékpapírt és egyéb pénzügyi eszközt, amely nincs az Alap tulajdonában.

20. A BEFEKTETÉSI JEGYEKHEZ FŰZŐDŐ JOGOK

A befektetési jegyek alapcímelete 1 EUR, azaz egy euró. A befektetési jegyek névre szólóak és dematerializált formában kerülnek előállításra, így fizikai kikérésükre nincs lehetőség.

A dematerializált értékpapír átruházására kizárólag értékpapír-számlán történő terhelés, illetve jóváírás útján kerülhet sor. Az értékpapír tulajdonosának - az ellenkező bizonyításáig - azt kell tekinteni, akinek számláján az értékpapírt nyilvántartják.

A befektetési jegyek mindenkor tulajdonosa jogosult:

- a tulajdonában lévő befektetési jegyek, vagy azok egy részének teljesítés napján érvényes árfolyamon történő visszaváltására,
- az Alap megszűnése esetén a költségekkel csökkentett vagyonból a befektetési jegyei névértéke arányának megfelelő mértékben való részesedéshez,
- az Alappal kapcsolatos éves és féléves jelentések, az Alap kezelési szabályzatának, a rövidített tájékoztatónak, a havi portfóliójelentésnek a megtekintésére, illetve átvételére, valamint egyéb rendszeres és rendkívüli tájékoztatás megtekintésére.

21. A BEFEKTETÉSI JEGYEK FOLYAMATOS FORGALOMBA HOZATALÁNAK SZABÁLYAI

Az Alapkezelő - a Forgalmazón keresztül - az Alap nyilvántartásba vételét követő banki munkanaptól a forgalmazási helyeken a pénztári órák alatt további befektetési jegyeket hoz forgalomba, illetve biztosítja a korábban kibocsátott befektetési jegyek visszaváltását. A forgalmazási hely minden nyitvatartási napján köteles a befektetők megbízásait felvenni (kivéve a befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának felfüggesztését – ld. „A befektetési jegyek folyamatos forgalmazásának felfüggesztése” c. fejezetet). A Befektetési jegyek személyesen vagy meghatalmazott által vásárolhatók meg és válthatók vissza a forgalmazási helyeken adott megbízás útján. A meghatalmazotti eljárás szabályaira a Forgalmazó üzletsabályzatának rendelkezései irányadók.

21.1 Forgalmazási helyek

1. számú mellékletben meghatározott fiókok.

Ügynök

A befektetési jegyek forgalmazása ügynökökön keresztül is lehetséges az ügynök Üzletsabályzatában meghatározott módon és időben.

21.2 A vásárlás és visszaváltás módja

Az Alap befektetési jegyeit az Alapkezelő az erre kijelölt Forgalmazási helyeken, forgalmazási napokon a pénztári órák alatt - a megbízás napjára meghirdetett, az egy Befektetési jegyre jutó nettó eszközértéken - forgalmazza és visszaváltja. A Befektetési jegyek folyamatos forgalomba hozatala nyilvános forgalomba hozatalnak minősül.

21.2.1 A Befektetési jegyek vásárlása

Befektetési jegyek vásárlására csak akkor van mód, ha a Befektető értékpapír-számlával rendelkezik.

A Befektetési jegyek vételárát HUF befizetés esetén, a Forgalmazási helyen a pénztári órák alatt készpénzben, illetve átutalással, EUR befizetés esetén kizárólag a Befektető Forgalmazónál vezetett ügyfélszámlájára történő utalással teljesítheti. A késedelmes átutalásból eredő esetleges veszteségekért a Forgalmazó és az Alapkezelő felelősséget nem vállal.

A megbízás teljesítésének feltétele, hogy a teljes, a vásárlást terhelő vételár jóváírásra kerüljön a Befektető Forgalmazónál vezetett ügyfélszámláján és a Befektető érvényes megbízási szerződést kössön a Forgalmazóval.

A megbízási szerződésben meg kell határozni a vásárolandó Befektetési jegyek megnevezését, ISIN azonosítóját, a Felek megnevezését, a tranzakció irányát (vétel), a megbízás felvételének és teljesítésének napját, valamint a Befektető meghatározza azt az összeget, amelyet Befektetési jegyek vásárlására kíván fordítani.

A Forgalmazó a megbízást a teljesítés napján érvényes egy Befektetési jegyre jutó nettó eszközértéken teljesíti. Amennyiben a Befektető által a megbízási szerződésben megjelölt keretösszegeből egész számú befektetési jegy maradékösszeg nélkül nem vásárolható, úgy a megbízás annyi befektetési jegy vételére érvényes, amelynek ára (egész darabszám szorozva a teljesítés napján érvényes nettó eszközértékkel, a Befektető által a megbízási szerződésben megjelölt keretösszeghez legközelebb eső, annál kisebb összeg a kerekítés szabályai alapján).

A megvásárolt Befektetési jegyek a teljesítés napján kerülnek jóváírásra a Befektető értékpapír számláján.

21.2.2 A befektetési jegyek visszaváltása

Amennyiben a Befektető értékesíteni kívánja Befektetési jegyei egy részét vagy egészét, úgy a Forgalmazó helyen erre vonatkozó megbízási szerződést kell kötnie.

A megbízási szerződésben meg kell határozni a visszaváltandó Befektetési jegyek megnevezését, ISIN azonosítóját, mennyiségét, a Felek megnevezését, a tranzakció irányát (eladás), a megbízási felvételének napját és a visszaváltást terhelő forgalmazási jutalék mértékét.

A Befektető a visszaváltandó Befektetési jegyek darabszáma helyett meghatározhatja a visszaváltással az Alapból kivonni kívánt pénz összegét is. Amennyiben a Befektető darabszámot és visszaváltással az Alapból kivonni kívánt pénzüsszeget is meghatároz, úgy a Forgalmazó kizárólag a megjelölt darabszám alapján teljesíti a megbízást, a megbízásnak a visszaváltással az Alapból kivonni kívánt pénz összegére vonatkozó részét nem írottak tekinti.

Amennyiben a Befektető a visszaváltással az Alapból kivonni kívánt pénzüsszeget határozza meg és a megbízási teljesítésének napján érvényes árfolyamon számítva az értékpapír számláján lévő Befektetési jegyek visszaváltási jutalékkal terhelt értéke (darabszám szorozva a teljesítés napján érvényes egy Befektetési jegyre jutó nettó eszközérték, csökkentve a visszaváltást terhelő forgalmazási jutalékkal) nem éri el a Befektető által megjelölt, az Alapból kivonni kívánt pénzüsszeget, vagy nagyobb darabszámra ad megbízást, úgy a Forgalmazó az ilyen megbízást nem teljesíti, vagyis részlettel nem lehetséges.

Amennyiben a Befektető a megbízási szerződésben visszaváltással az Alapból kivonni kívánt pénzüsszeget határozza meg, úgy a megbízási annyi Befektetési jegy eladására érvényes, amelynek visszaváltási ára (darabszám szorozva a megbízási napján érvényes egy Befektetési jegyre jutó nettó eszközértékkel, csökkentve a visszaváltást terhelő forgalmazási jutalékkal) a kerekítés általános szabályai szerint a Befektető által a megbízási szerződésben megjelölt pénzüsszeghez a legközelebb esik.

A Forgalmazó a Befektető értékpapír számláját a megbízási teljesítésének napján terheli meg. Az ellenérték kifizetésére a Forgalmazó üzletszabályzatának rendelkezései irányadók.

A tájékoztató elkészítésekor hatályos forgalmazói díjtételek:

Tranzakció megnevezése	Díj, jutalék mértéke	Megjegyzés
Átutalás	utalandó összeg 0,05%-a, de maximum 5.000. Ft. illetve utalandó összeg 0,05%-a, de maximum 700 SKK*	ill. VIBER utalás 20,000 Ft tranzakciónként *Pozsonyi fiókban adott SKK utalások esetében
Kézpénzfelvétel**, ***	a kifizetendő összeg 0,05%-a ÉS 200 Ft.	illetve egyedi megállapodástól függően
Kézpénz rendelkezésre tartás díja	a fel nem vett összeg 0,04%-a minimum 75 Ft	abban az esetben, ha az ügyfél nem veszi fel az igényelt összeget a kért napon

Tranzakció megnevezése	Díj, jutalék mértéke	Megjegyzés
Deviza utalási díj	Standard (T+2 napos) 0,15% minimum 15 USD plusz 5 USD Swift díj Sürgős (T napos) 0,45% minimum 45 USD plusz 5 USD Swift díj	illetve egyedi megállapodástól függően
SKK utalás Szlovákián kívülre*	1250 SKK	*Pozsonyi fiókban adott SKK utalások esetében
Euro, USD befizetés a Buda-Cash Zrt. kijelölt bankszámláira	Az adott számlavezető bank aktuális kondíciói alapján	

**** az 500 000 Ft-ot meghaladó kézpénzfelvételi igényt előző munkanap 11:30 óráig kell bejelenteni annál a fiókirodánál melynél a tranzakciót lebonyolítják. A bejelentés elmulasztása esetén a BUDA-CASH Zrt. megtagadhatja az összeg kifizetését. *** Pozsonyi fiókirodában nem lehetséges a kézpénzfelvétel**

21.3 A befektetési jegyek árfolyama és a forgalmazás jutalékai

Az Alap Befektetési jegyei a teljesítés napján érvényes (jutalékkal csökkentett) egy Befektetési jegyre jutó nettó eszközértéken vásárolhatók meg, illetve válthatók vissza.

21.4 A forgalmazáshoz kapcsolódó, a befektetőt közvetlenül terhelő költségek:

XGA Total Return Nyíltvégű Befektetési Alap	
Befektetési jegy vásárlás	A befektetési jegyek vásárlásakor max: 5 % díjat (eladási jutalék) kell fizetni a vásárlónak (ügyfél).

Befektetési jegy visszaváltás	A befektetési jegyek visszaváltását nem terheli díj.
Megjegyzés	Az értékpapírszámla megnyitásához, vezetéséhez kapcsolódó díjakat a Forgalmazó Üzletszabályzata szerinti mértékben számítja fel. A Forgalmazó Üzletszabályzatát a befektetők a forgalmazási helyeken és a Forgalmazó székhelyén kaphatják meg. Az eladási és visszaváltási jutalék mértékét a Forgalmazó a Díj- és költségtáblázatában meghatározottak szerint, a Befektető számára kedvezőbben is megállapíthatja.

22. A BEFEKTETÉSI JEGYEK FOLYAMATOS FORGALMAZÁSÁNAK FELFÜGGESZTÉSE

A nyílt végű befektetési alapra kibocsátott befektetési jegy folyamatos forgalmazását az Alapkezelő kizárólag elháríthatatlan külső ok miatt, a befektetők érdekében az alábbi rendkívüli esetekben, a Felügyelet haladéktalan tájékoztatása mellett felfüggesztheti, ha:

- az Alap nettó eszközértéke nem állapítható meg, így különösen, ha az Alap saját tőkéje több mint tíz százalékára vonatkozóan az adott értékpapírok forgalmát felfüggesztik, vagy
- a forgalmazás technikai feltételei legalább a forgalmazási helyek felén nem adottak.

A forgalmazást a kiváltó ok megszűnésével, vagy a Felügyelet felhívására haladéktalanul folytatni kell.

A befektetési jegyek folyamatos forgalmazását fel lehet függeszteni, ha a befektetési alap megszüntetését, illetve beolvadását jóváhagyó felügyeleti engedély ezt tartalmazza.

A Felügyelet meghatározott időre, de legfeljebb tíz napra felfüggesztheti az adott sorozatot alkotó befektetési jegy folyamatos forgalmazását, ha az alapkezelő nem tesz eleget a tájékoztatási kötelezettségeknek.

A befektetési alapkezelő kérelmére a Felügyelet meghatározott időre, de legfeljebb száznyolcvan napra felfüggesztheti a befektetési alap által forgalomba hozott befektetési jegyek folyamatos visszaváltását, ha azt a befektetők érdekeinek védelme szükségessé teszi, így különösen, ha:

a) tíz egy mást követő forgalmazási nap alatt a visszaváltott és visszaváltani kért befektetési jegyek összértéke eléri a befektetési alap adott időszak első napján érvényes – nettó eszközértékének tíz százalékát, mely számítás során a visszaváltani kért, és még vissza nem váltott befektetési jegyet a visszaváltásra szóló megbízás felvétele napján érvényes nettó eszközértéken kell figyelembe venni,

b) húsz egy mást követő forgalmazási nap alatt a forgalomban levő befektetési jegyek darabszáma tíz százalékkal csökkent, vagy

c) a befektetési jegyek visszaváltását biztosító likvid eszközök aránya a visszaváltások következtében a befektetési alap saját tőkéjének tizenöt százaléka alá csökkent.

A befektetési alapkezelő a befektetési jegy folyamatos visszaváltás felfüggesztésére vonatkozó kérelmet az a)–c) pontban meghatározott valamelyik feltétel bekövetkeztét követő öt forgalmazási napon belül kezdeményezheti.

A Felügyelet a befektetők érdekében a Tpt. 251. § (5) bekezdésben meghatározott határidőn belül bármikor, erre irányuló kérelem nélkül is dönthet a visszaváltás felfüggesztésének megszüntetéséről, meghatározva a visszaváltás kezdőnapját. Ha a felfüggesztés megszüntetését az alapkezelő az Tpt. 251. § (5) (5) bekezdésben meghatározott határidőn belül kéri, azt a Felügyelet elrendeli.

A Felügyelet a Tpt. 251. § (2) és (3) bekezdés alapján előterjesztett kérelem elbírálásáról legkésőbb két forgalmazási napon belül dönt.

Ha a Tpt. 251. § (2) bekezdés a)–c) pontjában meg határozott fel függesztési feltételek bármelyike alapján elhatározott felfüggesztés fennállásának időtartama eléri a száznyolcvan napot, a Felügyelet határozatban elrendeli a befektetési alap megszüntetését.

23. A TŐKENÖVEKMÉNY ÉS A HOZAM MEGÁLLAPÍTÁSA ÉS KIFIZETÉSE

Az Alap a befektetéseiben elért nyereséget folyamatosan újra befekteti, hozamot külön nem fizet. A befektetők értékpapírjuk hozamához a jegyek (vagy azok egy részének) visszaváltásával juthatnak hozzá.

24. AZ ALAPOT TERHELŐ DÍJAK ÉS KÖLTSÉGEK

Az Alapot terhelő díjakat és költségeket az Alapkezelő igyekszik időarányosan az Alapra terhelni, csökkentve ezáltal az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték költségelszámolás miatti esetleges ingadozását. Így bizonyos költségek kifizetését felmerülésükkor az Alapkezelő megelőlegezheti, majd az összeg nagyságától függően ezeket hosszabb idő alatt terhelheti tovább az alapra, bizonyos előre ismert mértékű költségeket pedig már a számla beérkezését és pénzügyi teljesítését megelőzően a Letétkezelő egyetértésével a költségek kötelezettségként történő elhatárolásával fokozatosan, illetve folyamatosan terhelhet az Alapra. Az egyes időszakok költségeinek részletes bemutatását az Alap féléves és éves jelentései tartalmazzák.

24.1 Az Alap által fizetendő, a befektetőt közvetetten terhelő díjak, költségek:

	XGA Total Return
Alapkezelési díj	1%, min havi: 500.000 HUF
Letétkezelési díj (egy évre)	0,4 %
Forgalmazói díj (egy évre)	2,5 %
Könyvvizsgálói díj (egy évre)	400.000,-HUF
Felügyelet felé fizetendő rendszeres díjak	0,025%
KELER Rt. felé fizetendő díjak	√
Értékpapírok adásvétele során a bizományos felé fizetendő jutalék	√
Közzétételek költségei	√
Jogi költségek	√
Könyvelési költségek	√
Befektetők információval való ellátásának költségei	√
Marketing, reklám	√
Egyéb működési költségek	√
Sikerdíj	√

24.1.1 Az Alapkezelőnek fizetendő díj

Az Alapkezelő az Alapnak az alapkezelői feladatok ellátásáért éves díjat számít fel. A díj mértéke vagy fix havi alapkezelési díj vagy az utolsó közzétett nettó eszközérték $n * \text{Alapkezelési díj} / 365 \%$ -a (napi díj %), közül a nagyobb. A díj munkaszüneti napok után is felszámításra kerül (n: az utolsó közzétett eszközérték megjelenése óta eltelt napok száma).

24.1.2 A Letétkezelőnek fizetendő díj

A Letétkezelő szolgáltatásaiért éves díjat számít fel. A díj mértéke az utolsó közzétett nettó eszközérték $n * \text{Letétkezelési díj} / 365 \%$ -a mely a Letétkezelő által kiállított számla ellenében az Alapkezelő rendelkezésére kifizetésre kerül. A díj munkaszüneti napok után is felszámításra kerül (n: az utolsó közzétett eszközérték megjelenése óta eltelt napok száma).

24.1.3 A Forgalmazónak fizetendő díj

A Forgalmazó szolgáltatásaiért éves díjat számít fel. A díj mértéke a Forgalmazónál vezetett számlákon lévő Befektetési jegyek értékének maximum az (utolsó egy jegyre jutó, közzétett nettó eszközérték * a számlákon nyilvántartott befektetési jegyek darabszámával) $n * 1 / 365 \%$ -a, mely a Forgalmazó által kiállított számla ellenében az Alapkezelő rendelkezésére kifizetésre kerül. A díj munkaszüneti napok után is felszámításra kerül (n: az utolsó közzétett eszközérték megjelenése óta eltelt napok száma).

24.1.4 Könyvvizsgálói díj

Az Alapot terheli az Alap éves auditálásával kapcsolatban felmerülő költség., amely 2009 évben 400.000,- HUF.

24.1.5 Az Alappal kapcsolatos felügyeleti díjak

Az Alap a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete részére a vonatkozó hatályos jogszabályban meghatározott mindenkor felügyeleti díjat köteles fizetni, melynek megfizetése negyedévente esedékes.

24.1.6 Minden, az Alap vagyonának befektetésével, portfóliójának összeállításával, működésével és működtetésével kapcsolatos költség

Az Alapot terhelik az Alap ügyletei kapcsán felmerülő, értékpapír-forgalmazóknak, ügynököknek, Kelernek fizetett költségek, díjak, jutalékok, illetve egyéb, az Alap működésével kapcsolatos költségek, marketing, reklám, közzététel stb.. Szintén az Alapot terhelik az Alap nevében felvett hitelek után fizetendő hiteldíjak és bankköltségek, továbbá az Alap esetleges felszámolásával kapcsolatos minden egyéb költség és díj.

24.1.7 Az Alap számláinak vezetésével kapcsolatban felmerülő költségek

Az Alapot terheli az Alap számláinak vezetésével kapcsolatban felmerülő költségek, melyek a Letétkezelő mindenkor hatályos díjjegyzéke alapján kerülnek elszámolásra.

24.1.8 Az Alap napi nettó eszközértékének, valamint rendszeres és rendkívüli tájékoztatást tartalmazó egyéb hirdetményeinek közzétételével kapcsolatos költségek

Az Alap napi nettó eszközértékét, valamint egyéb hirdetményeit a Közzétételi helyeken teszi közzé. Az ezzel kapcsolatban felmerült költségek az Alapot terhelik.

24.1.9 Sikerdíj

Befektetési Alap sikerdíj: Az Alap sikerdíjat fizet a Forgalmazó cégnek, ha az Alap éves hozama meghaladja az RMAX index hozamát. A sikerdíj mértéke az alap RMAX index feletti hozamának 30 %-a, mely az alap indulásától számítva negyedévente kerül kifizetésre.

25. A NETTÓ ESZKÖZÉRTÉK KISZÁMÍTÁSÁNAK ÉS KÖZZÉTÉTELÉNEK SZABÁLYAI

Az Alap nettó eszközértékét és az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket a Letétkezelő határozza meg.

A Letétkezelő a nettó eszközértéket és az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket annak megállapítását követő banki napon közzéteszi a Közzétételi helyeken, valamint a forgalmazási helyeken a befektetők számára hozzáférhetővé teszi.

Amennyiben a nettó eszközérték bármely okból nem állapítható meg, azt a tényt kell nyilvánosságra hozni, hogy miért nem került sor a nettó eszközérték meghatározására.

26. A BEFEKTETŐK RENDSZERES ÉS RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁSA

Az Alap napi gyakorisággal megállapított nettó eszközértékét, a rendszeres és rendkívüli tájékoztatási kötelezettségeit, valamint egyéb hivatalos közleményeit a Közzétételi helyeken teszi közzé.

Az Alapkezelő legalább félévenként, a tárgyfélv lezárása után negyvenöt napon, tárgyév lezárása esetén százhusz napon belül köteles az általa kezelt Befektetési Alapokról jelentést készíteni, a Felügyeletnek megküldeni, az Alapkezelőnél és a Forgalmazónál a Befektetők számára hozzáférhetővé tenni, továbbá a Közzétételi helyeken közzétenni a jelentés elkészültének tényét, megtekintésének helyét és idejét. A jelentések megtekintését a közlemény megjelenésétől számított legkésőbb hét nap elteltével kell lehetővé tenni.

Az Alapkezelő köteles havonta az általa kezelt nyíltvégű Befektetési Alapok tekintetében, a hónap utolsó forgalmazási napjára vonatkozóan megállapított nettó eszközérték alapján portfóliójelentést készíteni, a Felügyeletnek megküldeni és a megállapítás napját követő tizedik forgalmazási naptól a forgalmazási helyeken és a saját székhelyén hozzáférhetővé tenni.

Az Alapkezelő az általa kezelt Alapok működésére vonatkozóan a Közzétételi helyeken köteles közzétenni és a Befektetési jegyek forgalmazójánál hozzáférhetővé tenni:

- a) az átalakulási, beolvasási hirdetményt, legkésőbb harminc nappal az átalakulás, beolvasás hatálybalépése előtt;
 - b) a befektetési szabályok változását, legkésőbb harminc nappal a hatálybalépés előtt;
 - c) a futamidőnek határozottá alakítását, a határozott futamidő csökkentését, legkésőbb harminc nappal a hatálybalépés előtt;
 - d) a Befektetési jegy visszaváltásával kapcsolatos költség változását legkésőbb a hatálybalépés előtt öt nappal;
 - e) a Kezelési Szabályzat egyéb módosítását legkésőbb a hatálybalépés napján;
 - f) az Alapkezelő engedélyének visszavonását, két munkanapon belül;
 - g) a Befektetési Alapkezelési tevékenység átadását, legkésőbb tizenöt nappal a hatálybalépés előtt;
 - h) a tőke és a felosztott hozam (amennyiben a felosztott hozam kifizetése a kezelési szabályzat szerint nem automatikus) kifizetésének idejét, módját, legkésőbb az esedékesség napján;
 - i) a Befektetési jegyek forgalmazásának felfüggesztését, illetve újraindítását, két munkanapon belül;
 - j) az alapkezelővel szembeni felszámolás megindítását két munkanapon belül;
 - k) a Befektetési Alap megszűnésekor a megszűnési jelentést, annak a Felügyelet részére történő benyújtásával egyidejűleg;
 - l) az egy jegyre jutó nettó eszközérték (hozamfizetés esetét kivéve) az előző nettó eszközértékhez képest, illetve napi számítás esetén három értékelési napon belül bekövetkezett jelentős (húsz százalékot meghaladó) mértékű csökkenésének okát, legkésőbb a felmerülést követő két munkanapon belül;
 - m) a közzétételi kötelezettségek teljesítésére igénybe vett közzétételi helyet két munkanapon belül;
 - n) a forgalmazási helyek felsorolásában bekövetkezett bármely változást, legkésőbb a változás napját megelőző munkanapon; és
 - o) az ügynökök felsorolásában bekövetkezett bármely változást, a felsorolás bővülése esetén legkésőbb a változás napját megelőző munkanapon, a felsorolás szűkülése esetén a legkésőbb a változás napját követő két munkanapon belül;
 - p) a befektetési jegyek visszaváltását érintő forgalmazási szabályok azon változásait, amelyek a 247. § (4) bekezdése szerinti időtartam növekedésével járnak, a változás hatálybalépését megelőzően legalább 30 nappal.
- (2) A befektetési alapra mint kibocsátóra vonatkozó, az alapkezelőt terhelő tájékoztatási kötelezettség körében a 34. § (4) bekezdés b) pontja alkalmazásában a kibocsátó honlapja alatt az alapkezelő honlapja értendő.
- (3) Külföldi befektetési alapok esetén, amennyiben kollektív befektetési jegyeit Magyarországon forgalomba hozza, az alapkezelő a 290. § (1) bekezdésének a), b) és c) pontja szerinti módosításokról szóló bejelentést a módosításoknak a kibocsátás országának Felügyelete által történt jóváhagyása után haladéktalanul köteles közzétenni és a befektetési jegyek forgalmazójánál hozzáférhetővé tenni.

27. AZ ALAP MEGSZŰNÉSÉVEL, ÁTALAKULÁSÁVAL ÉS BEOLVASÁSÁVAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

27.1 Befektetési alap megszűnése

A befektetési alap a Felügyelet által vezetett nyilvántartásból való törléssel szűnik meg. A Felügyelet törli az alapot a nyilvántartásból

- a pozitív saját tőkéjű, határozott futamidejű alap futamidejének lejáratakor a megszűnési jelentés Felügyelethez történő benyújtását követő nappal;
- a pozitív saját tőkéjű alap megszüntetésekor a megszűnési jelentés Felügyelethez történő benyújtását követő nappal;
- a negatív saját tőkéjű alap megszüntetésekor a vagyon értékesítéséből származó ellenérték teljes kifizetésékor;
- más befektetési alapba történő beolvasás esetén a beolvasás napjával;
- a nyílt végű befektetési alap esetében az összes befektetési jegy visszaváltásakor, az utolsó befektetési jegy visszaváltása napját

követő nappal.

A befektetési alap megszűnésére vonatkozó további rendelkezéseket a Tőkepiacról szóló törvény 256.§-258.§-i szabályozzák.

27.2 Befektetési alap átalakulása

Átalakulásnak minősül a befektetési alap fajtájának, típusának, vagy futamidejének megváltoztatása.

A befektetési alap nem alakulhat zártvégű nyilvános befektetési alappá.

A befektetési alap csak az összes befektető hozzájárulásával alakulhat át zártkörű befektetési alappá.

Az Alapkezelő az átalakulás indokát, napját és feltételeit tartalmazó tájékoztatót köteles a Felügyeletnek jóváhagyásra benyújtani. Az Alapkezelő a Felügyeleti engedély megszerzését követően köteles az átalakulás tényét a befektetési alap hirdetményi lapjaiban, az átalakulás napját legalább harminc nappal megelőzően közzétenni.

A Felügyelet a befektetők érdekeinek védelme érdekében, különösen indokolt esetben az átalakulás feltételeit egyedileg is meghatározhatja.

27.3 Befektetési alap beolvasása

Az Alapkezelő a beolvasási tájékoztató felügyeleti jóváhagyásával és nyilvánosságra hozatalával kezdeményezheti befektetési alap beolvasását.

Kizárólag hasonló befektetési politikával rendelkező, valamint azonos fajtájú és típusú alapok olvadhatnak egybe.

A beolvasás során meg kell jelölni a jogutód alapot. Ha a jogutód alap határozott futamidejű, akkor a beolvasás napjától számított hátralévő futamideje nem haladhatja meg a beolvasó alap futamidejét, és nem lehet rövidebb egy naptári évnél.

A beolvasásról szóló tájékoztatóban be kell mutatni a beolvasás indokát, a beolvasó alapok befektetési politikáját, a nettó eszközértékek és az egy jegyre jutó nettó eszközértékek alakulását, az értékelési szabályokat, a beolvasás határnapját, az átváltási névérték meghatározását, a beolvasás feltételeit és a befektetési jegy tulajdonosainak teendőit. A beolvasási tájékoztatónak tartalmaznia kell a jogutód befektetési alap Tpt. szerinti teljes kezelési szabályzatát.

A jogutód befektetési alap alapkezelője a felügyeleti engedély megszerzését követően a beolvasás napját legalább harminc nappal megelőzően köteles a beolvasás tényét a beolvasó befektetési alap hirdetményi lapjaiban közzétenni.

A beolvasás értéknapján meg kell állapítani a beolvasó alap befektetési jegyeinek - a jogutód befektetési alap befektetési jegyének névértékére átszámított - egy jegyre jutó nettó eszközértékét. Az Alapkezelő és a Forgalmazó a jogutód befektetési alap befektetési jegyeit - az érvényes egy jegyre jutó nettó eszközértékeknek megfelelő átváltási arányban - jóváírja a beolvasó befektetési alap befektetési jegy tulajdonosainak a Forgalmazónál vezetett értékpapír-számláján.

A jogutód alapkezelő a beolvasásról, a befektetési alap beolvasásának napjára érvényes portfóliójáról jelentést készít, melyet a beolvasást követő nyolc munkanapon belül köteles megküldeni a Felügyeletnek, valamint mind a jogutód, mind a jogelőd befektetési alapra kibocsátott befektetési jegyek forgalmazási helyein a befektetők rendelkezésére bocsátani. A jelentésnek tartalmaznia kell a portfóliókban lévő eszközök tételes felsorolását, azok értékét, az összesített nettó eszközértékeket, a befektetési jegyek darabszámát, az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket, az átváltási arányt. A jelentést a jogutód befektetési alap letétkezelője és könyvvizsgálója is aláírja.

28. A NETTÓ ESZKÖZÉRTÉK SZÁMÍTÁSA SORÁN ALKALMAZOTT SZABÁLYOK

28.1 A nettó eszközérték számításának általános szabályai

A nettó eszközérték számítási módja	Az Alap T munkanapon a T-1 munkanapi összetételű, tulajdonában lévő portfóliót értékeli, T-1 munkanapi árfolyamadatok felhasználásával, úgy, hogy az időarányos kamatokkal minden eszköz esetében T-1 banki munkanapig számol. A T-1 banki munkanapig felmerült tételes költségek valamint az időarányos költségek T-1 banki munkanapig az Alapra terhelendők. A T-1 banki munkanapi befektetési jegyforgalom figyelembevételével, a T banki munkanapon számított nettó eszközérték a következő nap (T+1 banki munkanap) árfolyamát adja és közzétételkor T+1 banki munkanapi adatként jelenik meg. Az Alapkezelő illetve a Letétkezelő a nettó eszközérték számítás során a portfólió piaci értékének meghatározására törekszik.
A nettó eszközérték megállapításának gyakorisága és időpontja	A nyíltvégű befektetési alap nettó eszközértékét és az egy befektetési jegyre jutó nettó eszközértéket minden forgalmazási napra meg kell állapítani és a Tpt. 34. § (4) bekezdésében meghatározott helyen közzé kell tenni, valamint a forgalmazási helyeken a befektetők számára hozzáférhetővé kell tenni.

28.2 A portfólió egyes elemei értékelésének részletes szabályai

Folyószámla	A folyószámlán elhelyezett pénzüsszegek értékelésekor az adott napi folyószámla-egyenleget az előző kamatfizetés óta adott napig eltelt időszakra jutó elhatárolt kamatok összegével meg kell növelni
Bankbetét	A lekötött betétek összegét az adott napig elhatárolt kamatok összegével kell megnövelni.
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, Jelzáloglevelek	a) az elsődleges forgalmazói rendszerbe bevezetett (3 hónapnál hosszabb hátralévő futamidejű fix és változó kamatozású állampapírok, illetve diszkont kincstárjegyek esetén az Államadósság Kezelő Központ (a továbbiakban: ÁKK) által az E-napon, illetve az azt megelőző legutolsó banki munkanapon közzétett legjobb vételi és eladási nettó árfolyamok számtani átlaga;

	b) a 3 hónapnál rövidebb hátralévő futamidejű fix kamatozású államkötvények, diszkont kincstárjegyek és MNB-kötvények – ideértve az állami készfizető kezességgel rendelkező értékpapírokat is – esetén az ÁKK által az E-napon, illetve az azt megelőző legutolsó banki munkanapon közzétett 3 hónapos referenciahozam felhasználásával kell a piaci értéket meghatározni.
Hitelviszonyt megtestesítő banki és vállalati értékpapírok	a) az adott Alap tulajdonában lévő, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat egységesen az utolsó nyilvánosságra hozott nettó árfolyam és a fordulónapi számított felhalmozott kamatok összegeként kell értékelni; b) ha a fenti értékelési módszerek nem használhatóak, akkor a nettó beszerzési árat kell felhasználni oly módon, hogy a piaci érték meghatározásakor hozzá kell adni az utolsó kamatfizetése óta a fordulónapi felhalmozott kamatokat.
Tőzsdére bevezetett kollektív befektetési értékpapírok	A tőzsdére bevezetett kollektív befektetési értékpapírok aktuális napi piaci értékét a tőzsdén kialakult T-1 napi záróárfolyammal kell meghatározni. Amennyiben az aktuális piaci napon a tőzsdén nem volt üzletkötés az adott értékpapírra, akkor a legutolsó rendelkezésre álló tőzsdei záróárfolyam – amennyiben ez 30 napnál nem régebbi – alapján kell meghatározni. Amennyiben nincs a kollektív befektetési értékpapírok értékeléséhez használható – 30 napnál nem régebbi – tőzsdei záró árfolyam, úgy az alapkezelő által közzétett legutolsó egy jegyre jutó nettó eszközértéket kell figyelembe venni. Ha a legutolsó közzétett nettó eszközérték időpontját követően az alap hozamot fizetett – és a hozamfizetés óta nincs hivatalosan közzétett eszközérték –, úgy a hozammal csökkentett egy jegyre jutó nettó eszközértékkel kell kalkulálni.
Tőzsdére be nem vezetett kollektív Befektetési értékpapírok	A nyíltvégű befektetési jegyeket az alapkezelő által közzétett – visszaváltási jutalékkal csökkentett – legutolsó egy jegyre jutó nettó eszközértéken kell figyelembe venni. A zártvégű befektetési alap által kibocsátott befektetési jegyeket – Amennyiben az értékpapír a tőzsdén kívüli kereskedelemben forog és regisztrált árfolyammal rendelkezik és ez az árfolyamadat nem régebbi 30 napnál – úgy a közzétett nettó átlagárfolyam felhasználásával kell értékelni. Amennyiben a zártvégű jegyek nincs tőzsdén kívüli kereskedelemben (OTC) regisztrált árfolyama vagy 30 napnál régebbi, úgy az alapkezelő által közzétett legutolsó egy jegyre jutó nettó eszközértéket kell figyelembe venni.
Tőzsdére bevezetett részvények, értékpapírok	A tőzsdére bevezetett részvények, értékpapírok a T-1 napi záróáron kerülnek értékelésre. Ha az adott napon nem történt kötés, a részvények, értékpapírok a legutolsó tőzsdei záróárfolyamon kerülnek értékelésre. Tőzsdei bevezetés esetén amennyiben egy adott részvényre, értékpapírra nem született még tőzsdei kötés, a részvény, értékpapír beszerzési értéken kerül értékelésre.
Deviza	A külföldi befektetések révén keletkezett pozíciók devizában kifejezett adott napi értékét az adott napon közzétett, ennek hiányában a legutolsó nyilvánosságra hozott MNB középárfolyam felhasználásával kell forintban kifejezni.
Repo ügyletek	A repo ügyletek során az eladási és visszavásárlási ár közötti árfolyamnyereséget/veszteséget időarányosan kell T-1 napi esedékességgel elszámolni.
Állampapírok	Állampapírok esetében az Államadósság Kezelő Központ Rt. (továbbiakban ÁKK Rt.) által nyilvánosságra hozott fordulónapi legjobb vételi ajánlatból számított bruttó vételár alapján értékeli.
Kamatkozó értékpapírok	Kamatkozó értékpapírok esetén, a nettó árfolyamot T-1 munkanapig az T-1 munkanapon érvényes árfolyamhoz tartozó, felhalmozott kamatokkal kell megnövelni
Diszkontkincs-tárjegyek	Diszkont kincstárjegyek az ÁKK Rt. által közzétett referenciahozam alapján számított hozammal T-1 munkanapra diszkontálva értékelheti. A diszkont kincstárjegyeket az ÁKK Rt. által közzétett referenciahozam alapján a következő képlet alapján kell értékelni: $E = \sum_{i=1,2} \frac{CF_i}{(1 + H * n_i / 365)}$ Ahol: E: az adott papír T-1 napra számított eszközértéke CF _i : névérték H: az ÁKK Rt. által közzétett referenciahozam alapján számított hozamráta n _i : az értékelés napjától i-k kifizetésig fennálló napok száma A H hozamrátát az ÁKK Rt. által nyilvánosságra hozott állampapír piaci referenciahozamból kell kiszámítani. A számított referenciahozam megegyezik az adott értékpapír lejáratú idejéhez legközelebb eső két referenciahozamnak a lejáratú időre számított számtani átlagával.
Származékos, Határidős ügyletek	A határidős ügylet eredményét hozzá kell adni a nettó eszközértékhez a következők szerint: Határidős vétel eredménye: az T-1 munkanapi elszámoló ár mínusz a kötési árfolyam, ha elszámoló ár nem áll rendelkezésre, akkor az T-1 munkanapi prompt nettó piaci árfolyam mínusz a kötési nettó árfolyam pillanatnyi hozamgörbe alapján kalkulált T-1 munkanapi jelenértéke. Határidős eladás eredménye: a kötési árfolyam mínusz az T-1 munkanapi elszámoló ár, ha elszámoló ár nem áll rendelkezésre, akkor a kötési nettó árfolyam pillanatnyi hozamgörbe alapján kalkulált T-1 munkanapi jelenértéke mínusz az T-1 munkanapi prompt nettó piaci árfolyam.
Határidős fedezett eladással részvények	A határidős eladással fedezett részvény ügyletek során a prompt vételi és a határidős eladási ár közötti árfolyamnyereséget/veszteséget időarányosan lehet T-1 napi esedékességgel elszámolni.

értékelése	
Kötelezettségek	Az Alapkezelő a nettó eszközérték számításakor a költségeket felmerüléskor terheli rá az Alapra, kivéve a folyamatos teljesítésekből származó, egyenletesen felmerülő, de időszakosan fizetendő díjakat és költségeket, melyek, mint kötelezettségek időarányosan kerülnek elszámolásra. Az előre nem tervezhető költségeket az Alapkezelő az esedékességük időpontjában terheli az Alapra.
Költségek	A Letétkezelő az Alapot terhelő éves díjakat a nettó eszközérték számításakor időarányosan T-1 munkanapig, a tételes költségeket pedig felmerülésükkor terheli az Alapra és esedékességükkor fizeti ki az Alap számlája terhére.

29. A VISSZAVÁLTÁSI IGÉNYEK TELJESÍTÉSE CÉLJÁRA ELKÜLÖNÍTETT LIKVID ESZKÖZÖK ÉS HITELKERET EGYÜTTES LEGKISEBB ARÁNYA, A FELVETT HITELRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

A visszaváltás céljára elkülönített likvid eszközök és e célra felvett hitel együttes legkisebb arányára az Alapnál nincs megkötés.

A felvett hitelre vonatkozó szabályok:

- Az Alapkezelő az Alap befektetési jegyeinek visszavásárlása céljából jogosult hitelt felvenni az Alap nevében, az Alap saját tőkéjének legfeljebb tíz százaléka erejéig, legfeljebb harmincnapos lejáratú időszakokra. Az Alapkezelő jogosult az Alap eszközei terhére az Alap nevében óvadékot nyújtani a hitel fedezeteként.

Forgalmazási helyek

BUDA-CASH Brókerház Zrt. 1118 Budapest, Ménesi út 22. Tel: 235 1500
Pénztári órák: Hétfőtől Csütörtökig: 9-12, 13-15, Pénteken: 9-12 óráig

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

Az Alapkezelő mérlege és eredmény kimutatása
2006-os adatok

Az Access Befektetési Alapkezelő Zrt. 2004. 2005. 2006. évi, könyvvizsgáló által hitelesített mérlegének adatai

Mérleg (adatok eFt-ban)

A tétel megnevezése	2004. dec. 31.	2005. dec. 31.	2006. dec. 31.	2007. dec. 31.
ESZKÖZÖK				
A) Forgóeszközök	104 749	86 866	73 290	80 006
I. Pénzeszközök	31	156	1 057	840
II. Értékpapírok	0	29 774	25 135	31 610
III. Követelések	104 718	56 936	47 098	47 556
IV. Készletek	0	0	0	0
B) Befektetett eszközök	4 477	17 647	33 414	25 317
I. Befektetett pénzügyi eszk.	0	0	0	0
II. Immateriális javak	0	327	209	786
III. Tárgyi eszközök	4 477	17 320	33 205	24 531
C) Aktív időbeli elhatárolások	97	3 382	3 149	5840
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	109 323	107 895	109 853	111 163
FORRÁSOK				
D) Kötelezettségek	7 542	5 721	5 637	3540
I. Rövid lejáratú kötelezettségek	7 542	5 721	3 606	1 158
II. Hosszú lej. Kötelezettségek	0	0	2 031	2 382
E) Passzív időbeli elhatárolások	385	408	1 055	1 013
F) Céltartalékok	0	0	0	0
G) Saját tőke	101 396	101 766	103 161	106 610
Mérleg szerinti eredmény	366	370	1 395	3 449
FORRÁSOK ÖSSZESEN	109 323	107 895	109 853	111 163

Az Access Befektetési Alapkezelő Zrt. publikus eredmény kimutatása
Eredménykimutatás 2004. 2005. 2006. évre

(adatok ezer Ft-ban)

	2004. dec. 31.	2005. dec. 31.	2006. dec. 31.	2007. dec. 31.
Értékesítés nettó árbevétele	42 642	56 317	82 793	91 800
Egyéb bevételek	16	2	2 620	4 197
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0
Anyagjellegű ráfordítások	40 764	50 722	55 267	61 235
Egyéb költségek	0	0	0	0
Egyéb ráfordítások	1 500	1 255	10 142	6 760
Üzemi tevékenységek eredménye	-5 914	-4 122	-2 340	134
Pénzügyi műveletek bevételei	6 402	7 866	4 640	3 962
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	268	15	370
Pénzügyi műveletek eredménye	6 402	7 598	4 625	3 592
Szokásos vállalkozási eredmény	488	3 476	2 285	3 726
Rendkívüli bevételek	0	0	57	53
Rendkívüli kiadások	0	2 686	13	0
Rendkívüli eredmény	0	-2 686	44	53
Adózás előtti eredmény	488	790	2 329	3 779
Adófizetési kötelezettség	122	420	934	330
Adózott eredmény	366	370	1 395	3 449
Eredménytartalék igénybevétele oszt., rész.	0	0	0	0
Fizetett (jávahagyott) osztalék, részesedés	0	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	366	370	1 395	3 449

3. SZÁMÚ MELLÉKLET

A Letétkezelő mérlege és eredmény kimutatása

Az Erste Bank Hungary Nyrt. 2004. 2005. 2006. évi, könyvvizsgáló által hitelesített mérlegének adatai

Mérleg (adatok millió Ft-ban)

A tétel megnevezése	2004. dec. 31	2005. dec. 31	2006. dec. 31.	2007. dec. 31.
ESZKÖZÖK				
1.) Pénzeszközök	95 940	138 157	59 247	64 199
2.) Állampapírok	133 008	176 526	228 231	171 256
3.) Hitelintézetekkel szembeni	37 181	95 120	76 114	129 306
4.) Ügyfelekkel szembeni követelések	755 868	962 577	1 273 455	1 470 449
5.) Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	9 121	8 049	17 715	44 751
6.) Részvények és más vált. hozamú értékp.-k	5 513	2 619	5 719	15 823
7.) Részvények, részesedések befektetési célra	580	576	576	579
8.) Részvények, részesedések kapcs. vállalk.	80	80	0	0
9.) Immateriális javak	5 998	6 635	8 741	9 740
10.) Tárgyi eszközök	17 416	13 818	19 184	19 134
11.) Saját részvények	0	0	0	0
12.) Egyéb eszközök	26 219	18 829	46 143	48 168
13.) Aktív időbeli elhatárolások	32 723	29 918	45 335	47 303
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	1 119 647	1 452 904	1 780 460	2 020 708
FORRÁSOK				
1.) Hitelintézetekkel szembeni kötelezettség	323 854	533 999	724 182	871 510
2.) Ügyfelekkel szembeni kötelezettség	650 165	731 709	800 193	873 553
3.) Kibocsátott ép.-k miatt fennálló kötelezetts.	9 595	28 345	18 750	18 750
4.) Egyéb kötelezettség	24 597	31 646	50 975	58 807
5.) Passzív időbeli elhatárolások	31 606	19 301	38 817	34 772
6.) Céltartalékok	5 674	3 447	3 390	3 357
7.) Hátrisorolt kötelezettségek	15 622	28 835	42 918	43 088
8.) Jegyzett tőke	39 410	39 410	53 410	53 410
9.) Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0
10.) Tőketartalék	10 417	10 417	10 417	10 417
11.) Általános tartalék	1 397	3 503	5 764	8 111
12.) Eredménytartalék (+-)	1 942	7 885	21 055	30 704
13.) Lekötött tartalék	90	0	0	0
14.) Értékelési tartalék	0	698	559	247
15.) Mérleg szerinti eredmény (+-)	7 322	14 012	9 494	13 599
16.) Leányvállalat és közös vez. vállalk.	-2 064	-323	520	365
17.) Külső tagok (más tul.) részesedése	20	20	16	18
FORRÁSOK ÖSSZESEN	1 119 647	1 452 904	1 780 460	2 020 708

Az Erste Bank Hungary Nyrt. publikus eredménykimutatása
Eredménykimutatás 2004. 2005. 2006. évre

(adatok millió Ft-ban)

A tétel megnevezése	2004. dec. 31.	2005. dec. 31.	2006. dec. 31.	2007. dec. 31.
Kapott kamatok és kamatjellegű bev.	123 316	107 158	127 464	140 416
Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordít.	76 040	48 874	56 742	70 442
Kamatkülönbözet	47 276	58 284	70 722	69 974
Bevételek értékpapírokból	1 012	478	811	1 016
Kapott jutalék- és díjbevételek	21 208	23 253	27 289	29 416
Fizetett jutalék- és díjráfordingások	8 909	9 402	13 640	14 184
Pénzügyi műveletek nettó eredménye	7 092	6 876	8 126	16 945
Egyéb bevételek üzleti tevékenységből	17 489	23 873	25 111	55 101
Általános igazgatási költségek	44 118	44 169	51 926	57 395
Értékcsökkenési leírás	4 708	4 415	4 695	5 082
Egyéb ráfordítások üzleti tevékenység.	22 288	30 163	32 861	59 966
Értékveszt. követelések után és kock.	21 784	18 865	14 818	16 918
Értékveszt. visszairása követelések után és	14 196	19 128	12 657	12 741
Értékveszt. a bef. célú hitelviszonyt	179	0	0	0
Értékvesztés visszairása a befektetési célú,	3 054	0	0	3
Szokásos tevékenység eredménye	9 341	24 878	26 776	31 696
Rendkívüli bevételek	4	105	147	215
Rendkívüli ráfordítások	147	139	288	764
Rendkívüli eredmény	-143	-34	-141	-549
Adózás előtti eredmény	9 198	24 844	26 635	31 147
Adófizetési kötelezettség	950	5 694	6 609	5 165
Konszolidálásból adódó társ. adókülönb	11	-86	-310	-20
Adózott eredmény	8 237	19 236	20 336	25 982
Általános tartalék képzése és felhasználása	911	2 045	2 261	2 347
Jóváhagyott osztalék és részesedés	0	3 395	8 581	10 036
Külső tagokra jutó adózott eredmény	-4	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	7 322	14 012	9 494	13 599